



**BIURO KONSTRUKCJI  
i NADZORU BUDOWLANEGO Sp. z o.o.**

NIP: 813-364-62-83  
REGON: 180668362

35-064 RZESZÓW, RYNEK 7,  
TEL: +48 17 855 46 44

**PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI INSTALACJI  
GAZOWEJ W DS. FILON  
przy ul. Cichej 4 w Rzeszowie**

INWESTOR : **Uniwersytet Rzeszowski  
Al. Rejtana 16C  
35-959 Rzeszów**

ADRES INWESTYCJI : **ul. Cicha 4; Rzeszów**

FAZA PROJEKTU: **PROJEKT BUDOWLANY**

OPRACOWANIE:  
PROJEKTOWAŁ : **mgr inż. Janusz STRZAŁA  
upr. proj. nr S-19/98**

SPRAWDZIŁ(A) : **mgr inż. Elżbieta OBERC  
upr. proj. nr PDK/0008/PWOS/08**

**MARZEC 2012**

## **2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Załączniki
4. Opis techniczny
  - 4.1. Podstawa opracowania
  - 4.2. Zakres opracowania
  - 4.3. Opis stanu istniejącego
  - 4.4. Rozbiórka instalacji gazowej i demontaż urządzeń gazowych
5. Uwagi końcowe
6. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

7. Rysunki :

Skala : Nr rysunku :

ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZU DO ROZBIÓRKI

1:100

G-01

### **3. ZAŁĄCZNIKI**

#### **3.1. Spis załączników**

- Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do Izby Budownictwa, wykonawców projektu.
- Oświadczenia projektantów.

## **4. OPIS TECHNICZNY**

### **4.1. Podstawa opracowania :**

- Zlecenie Inwestora.
- Inwentaryzacja budowlana budynku
- Inwentaryzacja instalacji gazowej i urządzeń gazowych budynku
- Obowiązujące normy i przepisy projektowania.

### **4.2. Zakres opracowania :**

Zakres opracowania obejmuje rozbiórkę istniejącej instalacji gazowej wraz z demontażem urządzeń gazowych, w pomieszczeniach kuchni na wszystkich kondygnacjach naziemnych i piwnicy budynku Domu Studenckiego „FILON” w Rzeszowie przy ul. Cichej 4.

### **4.3. Opis stanu istniejącego**

Przedmiotowy budynek jest obiektem istniejącym. Budynek wysoki, posiada jedenaście kondygnacji nadziemnych i piwnicę. Budynek przyłączony jest do zewnętrznych sieci miejskich: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci ciepłej oraz gazowej.

Zaopatrzenie budynku w gaz ziemny odbywa się z sieci gazowej niskiego ciśnienia poprzez przyłącz gazowy DN-65 mm, wprowadzony do pomieszczenia w piwnicy, gdzie zamontowany jest kurek główny i gazomierz G-10. Gaz w budynku wykorzystywany jest do przygotowywania posiłków w kuchniach znajdujących się w jednym pionie przy klatce schodowej. Od gazomierza G-10 pod stropem piwnicy prowadzony jest główny przewód rozprowadzający instalacji gazowej do pionu gazowego prowadzonego w narożach pomieszczeń kuchni. W pomieszczeniach kuchni instalacja gazowa posiada na każdej kondygnacji (od Parteru do X Piętra) podejścia do czterech urządzeń gazowych, jednak nie wszystkie są wykorzystane. Część podejść do przyborów gazowych jest zakorkowana. Przyboru gazowe to głównie kuchenki gazowe dwupalnikowe, oraz parę sztuk kuchenek gazowych czteropalnikowych z piekarnikiem elektrycznym.

Przewody instalacji gazowej wykonane są z rur stalowych czarnych bez szwu w zgodzie z PN-80/H-74219 typ A2 jako spawane.

Połączenia gwintowane występują przy podłączeniach urządzeń gazowych i armatury odcinającej. Przewody instalacji gazowej prowadzone są po wierzchu ścian, z mocowaniem przy pomocy typowych uchwytów. Przejścia przewodów gazowych przez ściany wykonane są w rurach ochronnych.

### **4.4. Rozbiórka instalacji gazowej i demontaż urządzeń gazowych**

Rozbiórka instalacji gazowej budynku i demontaż urządzeń gazowych, może być wykonana po odcięciu dopływu gazu do budynku i opróżnieniu przewodów instalacji z pozostałego w nich gazu. W tym celu należy wykonać następujące czynności:

- Zamknąć kurek główny „KO” przed gazomierzem

- Odkręcić kurki kuchenek gazowych w kuchni na najwyższej kondygnacji (X Piętrze) przy otwartym oknie, kontrolując jednocześnie stężenie gazu w pomieszczeniu przy pomocy przenośnego detektora gazu ziemnego.
- Odkręcić korek na zakończeniu pionu gazowego na X Piętrze przy otwartym oknie, kontrolując jednocześnie stężenie gazu w pomieszczeniu przy pomocy przenośnego detektora gazu ziemnego
- Odkręcić gazomierz G-10
- Zakręcić korek na kurku głównym ogniowym „KO”
- Przedmuchać przewody instalacji gazowej sprężonym powietrzem z poziomu piwnicy, przy otwartych kurkach kuchenek gazowych i otwartych oknach w pomieszczeniach kuchni, kontrolując jednocześnie stężenie gazu w pomieszczeniach przy pomocy przenośnego detektora gazu ziemnego
- Odłączyć kuchenki gazowe od instalacji
- Przystąpić do demontażu przewodów instalacji gazowej przy pomocy elektronarzędzi i palnika spawalniczego w zależności od potrzeb
- Wypełnić otwory w przegrodach budowlanych przez , które przebiegały przewody instalacji gazowej materiałem , z którego wykonana jest przegroda.

## **5. UWAGI KOŃCOWE**

Wykonanie i odbiór poszczególnych etapów wykonawstwa robót musi być zgodny z :

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych, cz.II - Instalacje Sanitarne
- Instrukcjami producentów rur i urządzeń
- Warunkami BHP wykonania robót instalacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Demontaż urządzeń gazowych powinien odbywać się zgodnie z wytycznymi i zaleceniami ich producentów.
- Przed przystąpieniem do demontażu instalacji gazowej budynku INWESTOR zobowiązany jest wykonać procedury wymagane w stosunku do Inwestorów, przez właściciela sieci gazowej Karpackiej Spółki Gazowniczej Sp.z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Rzeszowie.

Projektował:  
mgr inż. Janusz Strzała

Weryfikowała:  
mgr inż. Elżbieta Oberc

## **6. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

DLA ZADANIA PN.:

# **ROZBIÓRKA INSTALACJI GAZOWEJ W DS. FILON**

Uniwersytet Rzeszowski

**Al. Rejtana 16C**

35-959 Rzeszów

Adres remontowanego obiektu:

**DS FILON**

ul. Cicha 4

35-959 Rzeszów

Inwestor:

Uniwersytet Rzeszowski

Al. Rejtana 16C

35-959 Rzeszów

OPRACOWANIE:

**mgr inż. Janusz STRZAŁA**

**upr. proj. nr S-19/98**

**ul. Cegielniana 36/4; 35-310 Rzeszów**

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane art. 20 ust.1 podaje się informację BiOZ ,  
którą opracowano na podstawie **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z**  
**23.06.2003 r. (Dz.U. nr 120 , poz.1126)**

## CZĘŚĆ OPISOWA:

### **4.5.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych prac**

Planowane zamierzenie obejmuje remont pomieszczeń kuchni na każdej kondygnacji z wymianą kuchenek gazowych na elektryczne. W swym zakresie obejmuje demontaż przewodów i urządzeń instalacji gazowej w budynku.

Zakres i kolejność robót budowlanych obejmuje:

- odłączenie dopływu gazu do budynku
- odłączenie gazomierza i zakorkowanie przyłącza gazu do budynku
- opróżnienie przewodów instalacji gazowej z pozostającego w nich gazu ziemnego
- demontaż przewodów instalacji gazowej ,oraz przyborów gazowych,
- wypełnienie otworów w przegrodach budowlanych pozostałych po zdemontowanych rurach instalacji gazowej

### **4.5.2. Istniejące obiekty budowlane**

Na terenie objętym inwestycją znajdują się następujące obiekty budowlane:

- istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej

### **4.5.3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- nie występują

### **4.5.4. Możliwe zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych**

- porażenie prądem podczas pracy z elektronarzędziami
- poparzenie podczas pracy z palnikiem gazowym
- zagrożenie wybuchem gazu ziemnego przy niekontrolowanym wycieku
- zagrożenie zatruciem gazem ziemnym

Wszystkie prace wykonywane przy instalacji gazowej należy wykonywać przy otwartych oknach pomieszczeń i pod stałą kontrolą stężenia gazu przy pomocy przenośnych detektorów gazu ziemnego.

### **4.5.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszyscy nowozatrudnieni pracownicy powinni odbyć szkolenie wstępne (instruktaż ogólny), które obejmuje zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku

pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

#### **4.5.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom na budowie, wynikających z prowadzenia robót budowlanych**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać plan BIOZ na budowie. Należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia tj. oznakowanie i ogrodzenie terenu budowy.

Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd do obiektów straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Dróg tych nie można zastawiać ani wykorzystywać na składowania, muszą one być w każdej chwili dostępne. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.

Pracownicy powinni być wyposażeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.

##### **➤ Środki techniczne:**

- sprzęt spawalniczy i lutowniczy ( butle acetylenowe i gazu propanowego wraz osprzętem) winny posiadać ważne zaświadczenia UDT
- przewody kablowe sprzętu elektromechanicznego typ OW lub OP i posiadać przewód uziemiający
- w trakcie wykonywania robót spawalniczych w pobliżu materiałów łatwopalnych stanowisko pracy wyposażyć w podstawowy sprzęt p.poż. -gaśnica proszkowa 2 kg, koc azbestowy
- wykorzystanie materiałów i narzędzi posiadających odpowiednie dopuszczenia i atesty



- stosowanie środków ochrony osobistej

➤ Środki organizacyjne:

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawowany przez kierownika budowy (kierownika robót), stosownie do zakresu obowiązków.
- prawidłowy podział pracy i rozplanowanie zadań
- właściwe polecenia przełożonych
- instrukcje posługiwania się czynnikami materialnym
- nie tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy
- właściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii
- nie dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez ważnych badań lekarskich

Opracował:  
mgr inż. Janusz Strzała