Rzeszów dnia 28.03.2013r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA z dnia 28.03.2013 r.

Znak sprawy: ZP/UR/16/2013

Zamawiający:
Uniwersytet Rzeszowski
al. Rejtana 16c
35-959 Rzeszów
NIP 813-32-38-822
REGON 691560040

Dotyczy postępowania na : **Przebudowa segmentu południowego budynku A-3 dla potrzeb centrum innowacyjnych technologii.**

BRANŻA BUDOLWANA :

Pytanie 1: Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji budowlanej przedmiotowego obiektu, gdzie będą podane ściany do demontażu.

Odpowiedź 1 – Wszystkie przegrody budowlane przewidziane do wyburzenia pokazano na rzucie parteru w części architektonicznej (PB i PW). Ściany wykonane są z cegły dziurawki gr. 12 i 25 cm , ilość ścian przewidzianych do rozbiórki podana została w przedmiarze robót – część budowlana.

Pytanie 2: Prosimy o załączenie ekspertyzy konstrukcyjnej obiektu

Odpowiedź 2: - W Załączniku nr 1 przedkładamy ekspertyzę konstrukcyjną.

Pytanie 3: Prosimy o wykaz, które maszyny, urządzenia i wyposażenie dostarcza Wykonawca przedmiotowego zadania.

Odpowiedź 3:
Podstawowe wyposażenie technologiczne zawarte w p. 5 opisu, w tabeli p.n. „Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia" będzie objęte innym postępowaniem i nie należy go wyceniać w przedmiotowym zadaniu.

Pytanie 4:
Ze względu na obszerny zakres zamówienia prosimy o przesuniecie terminu składania ofert.

Odpowiedź 4:

Zamawiający w dniu 28.03.2013r dokonał przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert. Wszystkie informacje dostepne są na stronie internetowej Zamawiającego www.univ.rzeszow.pl

BRANŻA SANITARNA :

Pytanie 5 : Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej o opisy techniczne instalacji wentylacji, chłodniczej, sprężonego powietrza oraz grzewczej

Odpowiedź 5: W Załączniku nr 2 a,b,c przedkładamy wersję elektroniczną w/w elementów opracowań projektowych

Pytanie 6 : Prosimy o udostępnienie przedmiarów instalacji wod.-kan.

Odpowiedź 6: W Załączniku nr 3 przedkładamy wersję elektroniczną przedmiarów instalacji wod.-kan.

Pytanie 7: W dokumentacji rysunkowej instalacji sprężonego powietrza zaproponowano zestaw sprężarkowy o wydajności 0,5 m3/min, 1,5 bara, natomiast w przedmiarze robót taki zestaw ma sprężarkę o wydajności 0,5 m3/min i ciśnieniu 1,5 MPa. Prosimy o podanie na którą wartość ciśnienia należy dobrać sprężarkę.

Odpowiedź 7: W dokumentacji projektowej nastąpiło przesunięcie przecinka. Winno być : sprężarka o wydajności 0,5 m3/min i ciśnieniu 15 barów, co odpowiada 1,5MPa.

Pytanie 8: prosimy o podanie dokładniejszych parametrów osprzętu dla sprężarki.

Odpowiedź 8: Dla urządzeń pomiarowo - regulacyjnych - klasa olej 1, woda 4, pył 1 zgodnie z poniższą tabelą.

Klasy jakości sprężonego powietrza ze względu na stopień zanieczyszczenia określa norma **ISO 8573-1:2010**.

Klasa	Cząstki stałe zanieczyszczeń.				Wilgoć		Zawartość oleju mg/m3
-	Maksymalna ilość cząstek w m3. Wielkość cząstek w um.			Stężenie masowe mg/m3	Ciśnieniowy punkt rosy oC.	Zawartość cieczy g/m3.	
-	0,1<d<=0,5	0,5<d<=1,0	1,0<d<=5,0				
0	stosownie do wymagań użytkownika				stosownie do wymagań użytkownika		stosownie do wymagań użytkownika
1	<=20 000	<=400	<=10	-	<=-70	-	<=0,01
2	<=400 000	<=6 000	<=100	-	<=-40	-	<=0,1
3	-	<=90 000	<=1 000	-	<=-20	-	<=1
4	-	-	<=10 000	-	<=+3	-	<=5
5	-	-	<=100 000	-	<=+7	-	-
6	-	-	-	<=5	<=+10	-	-
7	-	-	-	5 - 10	-	<=0,5	-
8	-	-	-	-	-	0,5 - 5	-
9	-	-	-	-	-	5 - 10	-
X	-	-	-	> 10	-	> 10	> 10

SPRAWY FORMALNO-PRAWNE:

Pytanie 9:

Zgodnie z pkt 7.1.A ppkt 2 Oferent ma obowiązek załączyć do oferty:

„Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie , wraz z podaniem ich rodzaju i wartości , daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących , czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone."

Pytanie: **Ze względu na znaczną ilość inwestycji wykonanych przez Firmę w przeciągu ostatnich 5 lat, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za wystarczające, jeśli Wykonawca dołączy do oferty wykaz 10 robót budowlanych, polegających na przebudowie budynku o wartości zrealizowanej nie mniejszej niż 2 000 000,00 (dwa miliony) zł brutto każda.**

Odpowiedź 9:

Zamawiający w dniu 22.03.2013r. dokonał modyfikacji Ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie informacje dostepne są na stronie Zamawiającego www.univ.rzeszow.pl .

BRANŻA BUDOLWANA :
Pytanie 10 :

W opisie technicznym w pkt. 7 „Wyszczególnienie robót" w jednym z podpunktów opisano „Pomalowanie elewacji farbami silikonowymi elewacyjnymi w nawiązaniu do elewacji nowopowstających budynków" Po wizji lokalnej zauważono że cokolik wykonany z żywicy w znacznej mierze uległ złuszczeniu, czy do oferty oprócz malowania należy przyjąć naprawę cokolika po całym obwodzie elewacji ?

Odpowiedź 10:

Z uwagi na estetykę obiektu oprócz pomalowania elewacji farbami silnikowymi należy również uwzględnić również wymianę cokolika na nowy z tego samego materiału (żywiczny) co istniejący. Łączna powierzchnia cokolika ca 44,0 m2. Pozycję tą należy uwzględnić przy wycenie robót.

Pytanie 11 :

Z analizy dokumentacji i przeprowadzonej wizji wynika że po demontażu i montażu projektowanych świetlików, montażu wentylatorów, demontażu i montażu płyt panwiowych 85% pokrycia dachowego należy wykonać na nowo, czy nie lepszym i bardziej właściwym rozwiązaniem byłoby wykonanie całości pokrycia na nowo?

Odpowiedź 11:

Pokrycie dachowe było w ostatnim czasie remontowane . Roboty dachowe winny być tak przeprowadzone aby jak najmniejsza powierzchnia pokrycia dachowego wymagała wymianie

Pytanie 12 :

Brak dokumentacji na zbrojenie płyt konstrukcyjnych posadzki, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 12:

Zbrojenie płyt konstrukcyjnych podano w dokumentacji projektowej :
- PW – część konstrukcyjna – rys. Nr K-29
- PW – część konstrukcyjna opis poz. 8.8.

Pytanie 13:

Czy w miejscach lokalizacji urządzeń typu tokarka, frezarka nie powinny być zaprojektowane fundamenty oddylatowane od pozostałej części posadzki tak aby ograniczyć przekazywanie się drgań podczas pracy urządzeń ?

Odpowiedź 13:

Zgodnie z wytycznymi technologicznymi nie zachodzi konieczność projektowania fundamentów pod urządzenia wyposażenia oddylatowanych od pozostałej części posadzki.

Pytanie 14:

W przedmiarze do części architektoniczno budowlanej w pkt. 68 podano ilość pustaków szklanych 5,5m2 uwzględniając tylko zamurowanie otworu 1,8x3,07m, wg dokumentacji należy zamurować tym samym materiałem dodatkowe dwa otwory okienne w przewiązce 1,74x2,15x2=7,48m2. Prosimy o potwierdzenie że należy wycenić trzy okna.

Odpowiedź 14:

Tak - w wycenie prac należy uwzględnić łącznie trzy okna z pustaków szklanych o wymiarach: 1,8 x 3,07 – 1 otwór okienny i 1,74 x 2,15 – 2 otwory okienne.. Łączna ilość pustaków szklanych wyniesie zatem: ca 13,0 m2.

BRANŻA SANITARNA :

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie czy w zakres zadania wchodzi wykonanie nowej wymiennikowni. Jeśli tak prosimy o udostępnienie dokumentacji.

Odpowiedź 15:

W zakres zadania nie wchodzi wykonanie nowej wymiennikowni.

Pytanie 16:

Prosimy o podanie mocy grzejników jakie należy ująć w ofercie lub prosimy o podanie które grzejniki są prawidłowe (na rzucie instalacji c.o. są inne typy, wymiary grzejników niż na rozwinięciu).

Odpowiedź 16:

Rzeczywiście były rozbieżności na rys. W załączeniu poprawione rysunki (C.O. 1÷3) i pozycje kosztorysowe (poniżej)

18	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-15 U0307-04-020	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	36,00
19	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0104-090	Grzejniki stalowe płytowe w wykon. uniwersalnym VK22H600/0,88-1,28m wraz z dwoma kompletami zawieszenia i zaworem odpowietrzającym, zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	7,00
20	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0102-090	Grzejniki stalowe płytowe w wykonaniu uniwersalnym, VK22H60/2,4m wraz z dwoma kompletami zawieszenia i zaworem odpowietrzajacym i głowicami zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	2,00
21	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0104-090	Grzejniki stalowe płytowe VK22H500/0,56-1,76m wraz z głowicą termostatyczną, dwoma kompletami zawieszenia i zaworem odpowietrzającym katowym, zaworami przyłączeniowymi, zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	6,00
22	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0104-090	Grzejniki stalowe płytowe VK33H500/1,12-2,08m wraz z dwoma kompletami zawieszenia i zaworem odpowietrzającym, zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	18,00
23	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0409-090	Grzejniki stalowe płytowe VK20sH60/0,88m wraz z głowicą termostatyczną, kompletami zawieszenia, zaworem odpowietrzajacym kątowym, zaworami przyłączeniowymi, zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	1,00
24	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150419-0409-090	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem dolnym VK33H90/1,2m wraz z kompletami zawieszenia, zaworem odpowietrzajacym, zaworami termostatycznymi i głowicami	kpl	1,00
25	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150418-0303-020	Grzejniki łazienkowe 0,5m wys. 1,7m -analogia	szt	1,00
26	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150422-0101-090	Rury przyłączne do grzejników c.o. stalowych, płytowych o średnicy 15 mm	kpl	34,00
27	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150422-02-090	Rury przyłączne do grzejników c.o. żeliwnych stalowych, płytowych o średnicy 20 mm	kpl	2,00
28	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150415-0101-020	Zawór termostatyczny grzejnikowy z głowica dla obiektów użyteczności publicznej średnicy nominalnej do 15 mm	szt	3,00
29	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150415-0201-020	Zawór termostatyczny grzejnikowy z głowica dla obiektów użyteczności publicznej o średnicy nominalnej 20 mm	szt	2,00
30	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150408-0110-020	Zawór odcinający na powrocie grzejnika o średnicy 15 mm - połączenie gwintowane-analogia	szt	3,00
31	**wg nakładów rzeczowych** KNR 2-150408-0302-020	Zawór odcinający na powrocie grzejnika o średnicy 20 mm - połączenie gwintowane	szt	2,00

Pytanie 17:

Podczas wizji lokalnej stwierdzono dużą ilość istniejących kanałów wentylacyjnych. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy ująć demontaż istniejących kanałów oraz uzupełnienie przedmiarów o ilości.

Odpowiedź 17:

Zdemontować w całości - przyjąć w ofercie jako kalkulację indywidualna

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że projektowana instalacja c.o. nie przebiega w kanale technologicznym przewidzianym do likwidacji.

Odpowiedź 18:

Potwierdzamy, że projektowana instalacja c.o. nie przebiega w kanale technologicznym przewidzianym do likwidacji.

Pytanie 19:
Prosimy o podanie ilości sprężonego powietrza jakie mamy otrzymać z zaproponowanej sprężarki jak również prosimy o podanie jakie mają być przepływy powietrza na poszczególnych odcinkach danej instalacji.

Pytanie 20:

Prosimy o podanie jakiej klasy powinno być powietrze w instalacji sprężonego powietrza oraz jakiej klasy powietrza wymagają: ciśnieniowa kabina strumieniowa, komora solna, tomograf metrologiczny i maszyna pomiarowa CMM. Czy zespoły przygotowania powietrza będą z olejnicą powietrza do narzędzi, które wymagają oleju do smarowania. Czy zawory odcinające powietrze winny mieć funkcje automatycznego pozbawienia sprężonego powietrza w urządzeniach i ZPP?

Pytanie 21:

Prosimy o podanie jakie ostatecznie parametry techniczne powinna mieć sprężarka śrubowa:

a. maksymalne ciśnienie sprężonego powietrza,
b. wydajność (np. w m^3/h),
c. dopuszczalna waga,
d. dopuszczalna temperatura pracy,
e. poziom hałasu.

Pytanie 22:

Prosimy o podanie gdzie mają być zainstalowane zawory odcinające DN 15, 20 i 40 czemu one maja być z żeliwa, które szybko skoroduje i zatka zawory w urządzeniach i ZPP. (na projekcie nie znaleźliśmy tych zaworów, tak małych zaworów już się z żeliwa nie wykonuje).

Pytanie 23:
Prosimy o wyjaśnienie dlaczego instalacja ma być wykonana częściowo rurką 15 skoro przepływ takiej rurki to tylko 600l/min, Czy to nie jest za mało jak na instalację? Czy ta rurka nie powinna być 18 a najlepiej 20 by nie dławić przepływu sprężonego powietrza. Rurka 15 stosowana jest do wykonywania przyłączy do urządzeń i narzędzi.

Pytanie 24:
Prosimy o doprecyzowanie jak ma dokładnie przebiegać instalacja sprężonego powietrza, które odcinki mają być na ścianach a które w podłodze?

Pytanie 25:
Prosimy o doprecyzowanie jakim ciśnieniem sprężonego powietrza powinna być wykonana próba szczelności i przez jaki okres?

Odpowiedź: 19÷25: Instalacja sprężonego powietrza zaprojektowana została jako pierścieniowa o średnicy dn40mm, a odgałęzienia o średnicy dn15 i dn20mm. W posadzkach prowadzić rury w pomieszczeniach laboratoryjnych a jedynie podejścia do urządzeń wyprowadzić po ścianie ponad posadzkę na wys. 0,8-1,m. Ze względu na lokalizacje rur możliwe jest wykonanie instalacji z tworzyw sztucznych na ciśnienie robocze do 3.5MPa. Zawory kulowe mosiężne niklowane montowane przy odgałęzieniach instalacji. Czy jest konieczność stosowania zaworów do automatycznego odcięcia powietrza proszę uzgodnić w Użytkownikiem lub dostawcą konkretnego rzeczywistego urządzenia.
Ilości sprężonego i klasy powietrza dla urządzeń wg proj. technologii w załączeniu.
Klasy jakości sprężonego powietrza ze względu na stopień zanieczyszczenia określa norma **ISO 8573-1:2010**.

Klasa	Cząstki stałe zanieczyszczeń.				Wilgoć		Zawartość oleju mg/m3
-	Maksymalna ilość cząstek w m3. Wielkość cząstek w um.			Stężenie masowe mg/m3	Ciśnieniowy punkt rosy oC.	Zawartość cieczy g/m3.	
-	0,1<d<=0,5	0,5<d<=1,0	1,0<d<=5,0				
0	stosownie do wymagań użytkownika				stosownie do wymagań użytkownika		stosownie do wymagań użytkownika
1	<=20 000	<=400	<=10	-	<=-70	-	<=0,01
2	<=400 000	<=6 000	<=100	-	<=-40	-	<=0,1
3	-	<=90 000	<=1 000	-	<=-20	-	<=1
4	-	-	<=10 000	-	<=+3	-	<=5
5	-	-	<=100 000	-	<=+7	-	-
6	-	-	-	<=5	<=+10	-	-
7	-	-	-	5 - 10	-	<=0,5	-
8	-	-	-	-	-	0,5 - 5	-
9	-	-	-	-	-	5 - 10	-
X	-	-	-	> 10	-	> 10	> 10

W opisie podano wymaganą wydajność sprężarki 0,5m3/min i ciśnienie 1,5MPa – dane na podst. proj. technologii. Dane założeniowe dla doboru sprężarki – wg proj. technologii:
- ciśnienie do 15 bar,
- wydajność do 0,5 m^3/min.
- poziom hałasu nie przekraczający 70 dB,
- zbiornik 250l

Ciśnieniowa kabina strumieniowa (poz.1)
- ciśnienie na odbiorze 0,6MPa
- Zużycie sprężonego powietrza wynosi około 4,2 Nm^3/min.

Czystość:
Resztkowa zawartość oleju < 1mg/m^3

Resztkowa zawartość wilgoci - punkt rosy 3^{o}
Komora solna (poz.31)
– ciśnienie minimalnie na odbiorze 0,4MPa; maksymalnie 1MPa
Czystość:
Maksymalne zanieczyszczenie sprężonego powietrza może wynosić 0,2mg/m^3 (dotyczy oleju i kurzu).
Wielkość cząstek kurzu nie może być większa niż 5μm
– Zużycie sprężonego powietrza wynosi około 1,5 m^3/h
Maszyna pomiarowa(CMM) (poz.38)
– ciśnienie minimalnie na odbiorze 0,39MPa
Czystość:
Powietrze doprowadzone powinno być suche, czyste i odoliwione.
– Zużycie sprężonego powietrza wynosi około 60Nl/min**.**
W przypadku doboru innych urządzeń dostawca urządzenia lub maszyny we własnym zakresie dokona stosownej korekty reduktorów i innego oprzyrządowania.
W pozostałych miejscach wskazanych na rysunku przewidzieć zawory kulowe 1/2" na wysokości około 1,5 m, ze złączkami do podłączenia węży z pistoletem do odmuchiwania (ciśnienie w punktach poboru 0,2 MPa). Powietrze w punktach odbioru powinno być suche, czyste i odolejone.
Próba szczelności i czas - podany w opisie.

Pytanie 26:
Prosimy o zmianę w kosztorysie instalacji wentylacji ilości Podstaw dachowych kołowych typ B/I o średnicy 160 – w przedmiarze jest 5, powinno być 6. Również prosimy o zmianę ilość wywietrzaków dachowych cylindrycznych o średnicy do 200mm – w przedmiarze jest 5, powinno być 6.

Odpowiedź 26:

Należy przyjąć po 6szt

BRANŻA ELEKTRYCZNA :

Pytanie 27:
Bardzo proszę o udostępnienie dokumentacji w formacie .dwg.

Odpowiedź 27:

Projekt elektryczny jest edytowany w programie Visio a nie Autocad

Pytanie 28 :

Proszę o potwierdzenie, że rozdzielnica RG w budynku A3 (przewiązka) oraz zestaw żeliwny w spawalni są zasilane niezależnymi liniami kablowymi i "wypięcie" zestawu żeliwnego na potrzeby budowy nowego złącza nie spowodują braku zasilania w pomieszczeniach nie podlegających remontowi.

Odpowiedź 28:
Projekt elektryczny opracowano na podstawie wytycznych i uzgodnień ze służbami energetycznymi Uniwersytetu Rzeszowskiego, a wszystkie połączenia należy realizować pod ich nadzorem.

Pytanie 29:

Czy istniejący na poziomie parteru punkt dystrybucyjny podlega jakiejkolwiek modernizacji czy jedynie należy zmodernizować istniejący PD na I piętrze oraz wykonać nowy PPD w piwnicy?

Odpowiedź 29: Istniejący punkt dystrybucyjny na poziomie parteru (szafka i przynależne elementy) są przewidziane do demontażu.

Pytanie 30:

Czy Zamawiający uzna, ze Wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia , jeśli wykonawca wykaże się w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jedna robotą budowlaną o wartości nie mniejszej niż 2 000 000 zł.

Odpowiedź 30:

Zamawiający w dniu 22.03.2013r. dokonał modyfikacji Ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie informacje dostepne są na stronie Zamawiającego www.univ.rzeszow.pl .

Pytanie 31:

W związku z pojawieniem się wątpliwości dotyczących treści SIWZ (pkt 6.1)
„Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej 1 robotę budowlaną, polegającą na przebudowie budynku o wartości (zrealizowanej) nie mniejszej niż:
- **2 000 000,00 zł brutto** (dwa miliony zł. brutto.)”
Dotyczących warunków udziału w postepowaniu , zwracamy się z prośba o wyjasnienie , czy Wykonawca , który wykaże budowę budynku a nie przebudowę również będzie spełniał warunki udziału w postepowaniu?
Czy Wykonawca do oferty winien dołaczyc kosztorysy?
(jeśli tak to jaka metodą sporządzone , szczegółową czy uproszczoną)

Odpowiedź 31:

Zamawiający w dniu 22.03.2013r. dokonał modyfikacji Ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie informacje dostepne są na stronie Zamawiającego www.univ.rzeszow.pl .

Wybrany Wykonawca nie później niż w dniu podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kosztorysy szczegółowe, oryginał oraz 1egz. kopii.

Zamawiający zgodnie z art.27 ust.2 ustawy Pzp prosi o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma.

W razie braku wyraźnego potwierdzenia z Państwa strony w postępowaniu dowodowym zamawiający przedłoży dowód pisma przesłanego pocztą elektroniczną.

mgr Dariusz Wakuła
.....
Sekretarz Komisji
Przetargowej

Z up. Rektora UR
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

mgr inż. Eugeniusz Niżnik

.....
Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona