

Zamawiający:

Uniwersytet Rzeszowski
al. Rejtana 16c
35-959 Rzeszów

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ NR 1

Dotyczy postępowania: **ZP/UR/145/2014** „Przebudowa budynku dydaktycznego przy ul. Wyspiańskiego 4 w Rzeszowie na cele mieszkalne”

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie poniższej kwestii:

Zamieszczony projekt instalacji wideodomofonowej został stworzony w oparciu o urządzenia marki Commax które zostały wycofane z produkcji w grudniu 2012 roku. Dodatkowo w specyfikacji zawarte są zapisy, że w przypadku stosowania materiałów zamiennych należy dokładnie udokumentować rozwiązania zamienne. W związku z brakiem w obiegu zaprojektowanych urządzeń (co wiąże się z brakiem możliwości ewentualnej zamiany) proszę o zamieszczenie projektu uwzględniającego urządzenia, które są obecnie produkowane.

Odpowiedź: Instalację wideodomofonową należy wykonać w oparciu o rysunek (schemat) zamienny nr 13/Z1 oraz urządzenia równoważne – wg tego rysunku.

Pytanie nr 2:

Prosimy o wskazanie których fragmentów elewacji dotyczy poz. 209 przedmiaru robót: „Kanelurowanie/żłobkowanie fragmentów elewacji”- w dokumentacji brak na ten temat informacji. Jeżeli poz. przedmiaru będzie aktualna, to prosimy o podanie więcej szczegółów – rys. detalu dot. wykonania żłobkowania elewacji, czy żłobienia mają być wykonane w dociepleniu, czy w konstrukcji?

Odpowiedź: Poz. 209 przedmiaru robót jest nie aktualna, elewacje należy wykonać wg P.B. cz. Architektoniczna.

Pytanie nr 3:

Czy wykonanie elementów ogrodzenia zgodnie z rys. A20, A21 stanowi przedmiot zamówienia? W przedmiarach brak pozycji dot. ogrodzenia terenu.

Odpowiedź: Ogrodzenie nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 4:

Prosimy o uzupełnienie SIWZ o „Ekspertyzę techniczną dotyczącą możliwości zmiany sposobu użytkowania i przebudowy budynku Uniwersytetu Rzeszowskiego przy ul. Wyspiańskiego 4 w Rzeszowie”, wymienioną w opisie technicznym do części konstrukcyjnej projektu wykonawczego.

Odpowiedź: Ekspertyza techniczna – wersja elektroniczna w załączeniu.

Pytanie nr 5:

Czy obiekt będzie użytkowany w trakcie wykonywania prac związanych z przebudową, co sugeruje zapis w SST?

Odpowiedź: Obiekt nie będzie użytkowany w trakcie prac związanych z przebudową.

Pytanie nr 6:

W ścianach zaprojektowano poziomą izolację ścian piwnic na poziomie projektowanej izolacji przeciwwilgociowej posadzki za pomocą iniekcji żywic epoksydowych lub poliuretanowych. W przedmiarach poz. 108 podano, że przepona pozioma wykonana będzie metodą iniekcji krystalicznej 1-rzędowej w murze ceglany przez wiercenie otworów $d=12$ mm w odstępach 10 cm pod kątem 30 stopni – poprzez napełnienie otworów płynnym preparatem krzemionkującym, powodującym zwężenie i hydrofobizację naczyń kapilarnych i wypełnienie otworów suchą zaprawą odporną na siarczany, o dobrej rozplwyalności i zdolności pęcznienia. Czy opis z przedmiarów jest tożsamy z opisem w dokumentacji? Który opis należy uwzględnić przy wycenie wykonania tych robót?

Odpowiedź: Izolację poziomą ścian piwnic wykonać wg przedmiaru robót.

Pytanie nr 7:

W dokumentacji, na rys. elewacji podano kolor: NCS S 2000-N i NCS S 3500-N, w przedmiarach występują kolory: NCS S 3005-G80Y, NCS S 0502-Y, NCS S 1505-G80Y. Proszę wyjaśnić rozbieżności i podać, które wykonanie jest właściwe (dokumentacja czy przedmiary).

Odpowiedź: Elewacje należy wykonać wg P.B. cz. Architektoniczna.

Pytanie nr 8:

W przedmiarze robót branży sanitarnej brak pozycji dotyczącej montażu zasobnika c.w.u. $V=400$ l. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

9	wg nakładów rzeczowych KNR 2-150121-01-090	Zasobnika ciepłej wody 400l – dostawa i podłączenie	kpl	1,00
---	--	---	-----	------

Pozycja wyceny zasobnika – pomyłkowo opuszczona – należy ująć

Pytanie nr 9:

Czy w przedmiarze robót „Instalacje c.o.” w poz. 17 i 18 podane ilości są prawidłowe?

Odpowiedź: Co do poz. 17 i 18 w przedmiarze ilości są prawidłowe – dotyczą grzejników łazienkowych i grzejnika w węźle – reszta grzejników zintegrowanych z zaworami

Pytanie nr 10:

Proszę o uzupełnienie pozycji przedmiaru elektrycznego 4.33, 4.44, 10.27.

Odpowiedź:

Obmiar pozycji 4.33 (Montaż wyłącznika **schodowego**, pt. 16A, 250V) wynosi – 12szt.

Obmiar pozycji 4.44 (przygotowanie podłoża pod montaż aparatów) wynosi – 4 szt.

Obmiar pozycji 10.27 (Montaż tablicy TTV1 wg rys. nr 10) wynosi – 1 szt

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie prawidłowości zapisanego obmiaru w pozycji 161 – izolacja pionowa ścian fundamentowych płytami z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 30, wodoodpornego gr. 15 cm mocowanego do ściany - 352,2 m².

Odpowiedź: Po skorygowaniu prawidłowy obmiar wynosi 55,0 m².

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SIWZ i należy je uwzględnić przygotowując ofertę.

z up. Rektora UR
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr inż. Eugeniusz Niżnik

.....
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona