

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Znak sprawy: ZP/UR/40/2016

Zamawiający:

Uniwersytet Rzeszowski, al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów
NIP 813-32-38-822 REGON 691560040

Dotyczy postępowania na : **Wykonanie koncepcji architektonicznej, projektu budowlanego z uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu wykonawczego wszystkich branż, szczegółowych przedmiarów i szczegółowych kosztorysów inwestorskich oraz SSTWIOR (szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót) dla zadania p.n. Rewitalizacja budynku Pozawydziałowego Zamiejscowego Instytutu Biotechnologii Stosowanej i Nauk Podstawowych Uniwersytetu Rzeszowskiego zlokalizowanego w Kolbuszowej przy ul. Sokołowskiej 26**

Pytanie nr 2:

W związku z tym, że teren objęty inwestycją nie posiada dokumentu WZ wykonanie pełnej dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę , w terminach obowiązujących w prawie budowlanym i administracyjnym jest niewykonalne w 90 dni wnioskuję o zmianę warunków przetargu tak, aby uwzględnić urzędowy czas trwania procedury wydania decyzji o warunkach zabudowy w zapisach umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany SIWZ na:

- uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy leży po stronie Wykonawcy
- wniosek o uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy Wykonawca złoży w terminie do 7 dni od momentu podpisania umowy
- umowny termin na wykonanie przedmiotu zamówienia tj. 90 dni będzie liczony od momentu uzyskania decyzji o warunkach zabudowy

Pytanie nr 3:

Prosimy o dopisanie „§4 ust. 3. Zamawiający w ma obowiązek udzielić odpowiedzi w przeciągu 2 dni od otrzymania dokumentów do uzgodnień i konsultacji założeń projektowych.” W związku, z obowiązkiem uzyskania uzgodnień oraz krótkim czasem realizacji wnosimy o umieszczenie powyższego zapisu w umowie.

Odpowiedź:

W związku, z obowiązkiem uzyskania uzgodnień oraz krótkim czasem realizacji Zamawiający ma obowiązek udzielić odpowiedzi w przeciągu 5 dni od otrzymania dokumentów do uzgodnień i konsultacji założeń projektowych.

Pytanie nr 4:

§5 ust. 4 wnosimy o zmianę terminu z 30 dni na 14 dni. Inwestor oczekuje krótkiego terminu realizacji, a czas sprawdzenia dokumentacji to 1/3 jej wykonania. Inwestor na bieżąco ma akceptować rozwiązania i uczestniczyć w projektowaniu, wskazany okres na zapoznanie się z dokumentacją jest bezzasadny.

Odpowiedź :

Zamawiający zmieni termin na 14 dni

Pytanie nr 5:

§7 prosimy o doprecyzowanie kiedy Wykonawca będzie uprawniony do złożenia faktury Vat. Czy protokół zdawczo odbiorczy będzie podstawą do wystawienia faktury VAT?

Odpowiedź :

Protokół zdawczo odbiorczy będzie podstawą do wystawienia faktury VAT

Pytanie nr 6:

Gdzie przewidują Państwo odprowadzenie wód deszczowych z terenu inwestycji i czy dysponują Państwo aktualnymi warunkami zasilania dla wszystkich sieci ?

Odpowiedź :

Na terenie działki istnieje kanalizacja deszczowa. Istniejący budynek ma wszystkie niezbędne przyłącza i instalacje. Jeżeli jednak okaże się, że istniejące przyłącza i instalacje nie będą posiadały wystarczających parametrów do prawidłowego funkcjonowania projektowanej przybudówki, uzyskanie dodatkowych warunków i uzgodnień przyłączenia wszystkich instalacji do przybudówki oraz w celu odprowadzenia wód z terenów utwardzonych leży po stronie wykonawcy projektu.

Powyższa odpowiedź stanowi integralną część SIWZ.

Z- ca Kierownika Działu
zamówień publicznych
mgr Dariusz Wakula

Z up. Rektora UR
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr inż. Eugeniusz Niżnik
.....
Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona