

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Znak sprawy: ZP/UR/63/2016

Zamawiający:

Uniwersytet Rzeszowski, al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów
NIP 813-32-38-822 REGON 691560040

Dotyczy postępowania na : **Budowa budynku Uniwersyteckiego Centrum Sportowego – Hali Sportowej przy ul. Zelwerowicza w Rzeszowie**

Pytanie nr 1

Prosimy o uzupełnienie Projektu Wykonawczego o Projekt Zagospodarowania Terenu, dokumentację dotyczącą ogrodzenia oraz furtki, warstw oraz wymiarów projektowanego utwardzenia terenu, fundamentów pod centrale wentylacyjne zlokalizowane przy osi 1-F. Zamieszczona w Projekcie Budowlanym dokumentacja jest niewystarczająca do prawidłowej wyceny ww. elementów.

Odp. na pytania nr 1

Zagospodarowanie terenu wykonać zgodnie z projektem budowlanym. Do wyceny przyjąć 250 mb ogrodzenia z siatki w ramach na słupkach z rur stalowych o rozstawie 3 m, obsadzonych w gniazdach cokołów, o wysokości elementów do - 1,50 m. Przyjąć należy wykonanie 1 furtki o szerokości 1,0 m.

Tereny utwardzone (dojście do budynku oraz odbój) wykonać z kostki betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej grubości 5 cm oraz podbudowie gr. 30 cm ze kruszywa frakcji 30-60 mm.

Centrala wentylacyjna nie wymaga fundamentu i zrezygnowano z niego na etapie projektu wykonawczego. Należy ją wynieść o 40 cm nad poziom terenu na konstrukcji stalowej po obrycie centrali z dodatkowymi belkami na łączeniu sekcji. Łączenie sekcji wg karty z parametrami centrali. Konstrukcja posadowiona na terenie utwardzonym z kostki lub dospawana do wmurowanych w ziemię słupków.

Pytanie nr 2

W załączonych przedmiarach robót brak pozycji dotyczących projektowanego utwardzenia terenu, ogrodzenia oraz innych robót związanych z zagospodarowaniem terenu. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót bądź informację, że ww. roboty są poza zakresem zamówienia.

Odp. na pytania nr 2

Przedmiotowe elementy wycenić należy zgodnie z zamieszczonym w odpowiedzi na pytanie 1 opisem w ilościach wynikających z projektu wykonawczego i budowlanego.












Pytanie nr 3

W dokumentacji projektowej brak specyfikacji dla płytek posadzkowych w pomieszczeniach numer: 101-07, 101-08, 101-09, 101-10, 100-12, 100-13, 100-14, 100-15, 100-16, 100-17, 100-20, 100-22, 100-23, 100-24, 100-25, 100-26, 100-27, 100-30. Prosimy o uzupełnienie.

Odp. na pytanie nr 3

Specyfikacja płytek posadzkowych dla w/w pomieszczeń.

Charakterystyka techniczna

	norma	Rezultat testów*
 klasyfikacja produktu	UNI EN 14 411 -G ISO13006	Grupa B1a
 wymiarowość i jakość powierzchni	UNI EN ISO 10 545-2	Bardzo niska tolerancja
 absorpcja wody	UNI EN ISO 10 545-3	≤0,1 %
 wytrzymałość na zginanie	UNI EN ISO 10 545-4	N/mm² 50-60
 mrozoodporność	Wszystkie normy	gwarantowana
 odporność na kwasy i zasady (z wyjątkiem kwasu fluorowodorowego HF)	UNI EN ISO 10 545-13	odporna
 ścieralność i odporność na ścieranie		Gwarantowana
 liniowa rozszerzalność termiczna	UNI EN ISO 10545-8	6x10⁻⁶
 odporność na zabrudzenia		gwarantowana
 odporność na poślizg (powierzchnie matowe)	DIN 51 130	R10
 odporność na światło	DIN 51 094	Nie występuje zmiana koloru



Pytanie nr 4










W załączonych przedmiarach robót w brak pozycji dotyczących płytek posadzkowych w pomieszczeniach nr: 101-07, 101-08, 101-09, 101-10, 100-12, 100-13, 100-14, 100-15, 100-16, 100-17, 100-20, 100-22, 100-23, 100-24, 100-25, 100-26, 100-27, 100-30 w ilości sumarycznej 97,20m². Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. na pytanie nr 4

Specyfikacja płytek posadzkowych dla w/w pomieszczeń.

Charakterystyka techniczna

	norma	Rezultat testów*
 klasyfikacja produktu	UNI EN 14 411 -G ISO13006	Grupa B1a
 wymiarowość i jakość	UNI EN ISO 10 545-2	Bardzo niska tolerancja

powierzchni		
 absorbcja wody	UNI EN ISO 10 545-3	≤0,1 %
 wytrzymałość na zginanie	UNI EN ISO 10 545-4	N/mm ² 50-60
 mrozoodporność	Wszystkie normy	gwarantowana
 odporność na kwasy i zasady (z wyjątkiem kwasu fluorowodorowego HF)	UNI EN ISO 10 545-13	odporna
 ścieralność i odporność na ścieranie		Gwarantowana
 liniowa rozszerzalność termiczna	UNI EN ISO 10545-8	6x10 ⁻⁶
 odporność na zabrudzenia		gwarantowana
 odporność na poślizg (powierzchnie matowe)	DIN 51 130	R10
 odporność na światło	DIN 51 094	Nie występuje zmiana koloru

Pytanie nr 5

W załączonych przedmiarach robót w brak pozycji dotyczących izolacji z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót lub wskazanie w której pozycji mają zostać wycenione izolacje w pom. mokrych.

Odp. na pytanie nr 5

Prosimy o uwzględnienie izolacji folii w płynie w pozycji izolacje przeciwwilgociowe.

Izolacja ta będzie użyta we wszystkich pomieszczeniach mokrych na posadzkach i ścianach.

Pytanie nr 6

Prosimy o uzupełnienie Projektu Wykonawczego o schematy konstrukcji dachowej i rysunki szczegółowe dźwigarów. Wg. Projektu Budowlanego zaprojektowano dźwigary dwuprzęsłowe o wymiarach 28x168 cm, wg. Projektu wykonawczego architektury zaprojektowano dźwigary 22x200cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. na pytanie nr 6

Przekroje dźwigarów w projekcie wykonawczym zostały przyjęte na podstawie obliczeń producenta dźwigarów z drewna klejonego.

Rysunki warsztatowe będą wykonane przez producenta na etapie wykonawstwa.

Pytanie nr 7

Opis techniczny i rysunki projektu wykonawczego wskazują że na pokrycie dachu należy zastosować membranę dachową o grubości 15mm. Prosimy o potwierdzenie, że należy zastosować membranę grubości 1,5mm.

Odp. na pytanie nr 7

Membrana dachowa powinna mieć gr. 1,5mm.

Pytanie nr 8

W załączonym przedmiarze robót budowlanych w pozycji 1.4.3.1 „Ściany żelbetonowe, C20/25, gr. 20cm; Czas pracy deskowania” błędnie obliczono obmiar. Powierzchnię ścian obliczono jako iloczyn długości ściany oraz jej grubości tj. $s*d=0,20*72,5=14,50m^2$, natomiast powinno być $h*d=2,03*72,5=147,175m^2$. Prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odp. na pytanie nr 8

Jako prawidłową wartość należy przyjąć iloczyn wysokości i długości ściany.

Pytanie nr 9

W załączonym przedmiarze robót budowlanych w pozycji 1.4.3.2 „Ściany żelbetonowe, C20/25, gr. 24cm; Czas pracy deskowania” błędnie obliczono obmiar. Powierzchnię ścian obliczono jako iloczyn długości ściany oraz jej grubości tj. $s*d=0,24*175,3=42,072m^2$, natomiast powinno być $h*d=2,03*175,3=355,859m^2$. Prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odp. na pytanie nr 9

Jako prawidłową wartość należy przyjąć iloczyn wysokości i długości ściany.

Pytanie nr 10

W załączonym przedmiarze robót budowlanych w pozycji 1.4.3.3 „Ściany żelbetonowe, C20/25, gr. 30cm; Czas pracy deskowania” błędnie obliczono obmiar. Powierzchnię ścian obliczono jako iloczyn długości ściany oraz jej grubości tj. $s*d=0,30*128,2+0,30*34,4+0,30*80,4=72,900m^2$, natomiast powinno być $h*d=2,03*128,2+1,36*34,4+0,69*80,4=362,506m^2$. Prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odp. na pytanie nr 10

Jako prawidłową wartość należy przyjąć iloczyn wysokości i długości ściany.

Pytanie nr 11

Wg. Projektu Wykonawczego architektury „Przekrój A-A; B-B” w pomieszczeniach sanitarnych należy wykonać sufit podwieszany rastrowy z blachy aluminiowej, takie rozwiązanie ze względu na dużą wilgotność powietrza w pomieszczeniu nie nadaje się do tzw. pomieszczeń mokrych z tego względu prosimy o możliwość zamiany na sufit pełny z płyt GK.

Odp. na pytanie nr 11

Wg. Producenta sufitów rastrowych aluminiowych, sufity te są całkowicie odporne na wilgoć.

Pytanie nr 12

Wg. Opisu technicznego na posadzkę opisana jako warstwy P06 należy wykończyć farbą do betonu. Prosimy o podanie specyfikacji ww. farby.

Odp. na pytanie nr 12

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI STAŁYCH 48-51% GRUBOŚĆ WARSTWY Mokrej: 100 mikronów Suche: 50 – 60 mikronów WYDAJNOŚĆ TEORETYCZNA 9-11 m² /l przy suchej warstwie 50 mikronów. Wydajność praktyczna może być niższa ponieważ zależy od czynników takich jak porowatość powierzchni malowanej i straty materiału podczas aplikacji. LEPKOŚĆ 4,5 puazów przy 25o C PUNKT ZAPŁONU Powyżej 32o C (zamknięte opakowania). CZAS SCHNIĘCIA Dla dotyku: 4 godz., przy 20o C Dla wyschnięcia: 12 godz., przy 20o C Do pełnej trwałości: 5 do 7 dni, przy 20o. MINIMALNY CZAS DLA PONOWNEGO MALOWNIA Minimum 16 godzin.. ZAWARTOŚĆ LZO 426 g/l LZO - Lotne Związki Organiczne przyczyniają się do zanieczyszczenia powietrza. SZCZEGÓŁY APLIKACJI Rozcieńczalnik 14 lub wysokiej jakości benzyna lakowa (maks. 10% objętości) Czyszczenie: Rozcieńczalnik 14 lub benzyna lakowa Ponowne malowanie po: minimum 16 godzin PRZYGOTOWANIE POWIERZCHNI Cała powierzchnia powinna być czysta, sucha, stabilna i wolna od zanieczyszczeń. Beton – zacierany mechanicznie oraz gładkie, zwarte powierzchnie należy najpierw zmatowić w celu zapewnienia dobrej przyczepności powłoki. Może to być wykonane przez szlifowanie mechaniczne, piaskowanie lub chemicznie przy użyciu Kwasu Wytrawiającego Acid Etch. Oprócz poprawienia przyczepności, ta metoda usuwa również brud i mleczko cementowe. Nowy beton musi mieć możliwość dokładnego utwardzenia się i wyschnięcia co może trwać do 3 miesięcy

Pytanie nr 13

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację elektrycznego dźwigu platformowego, lub opisanie podstawowych parametrów urządzenia: udźwig, ilość osób, wysokość podnoszenia, prędkość podnoszenia, wykończenie.

Odp. na pytanie nr 13

- udźwig do 400kg,
- ilość osób 3
- wysokość podnoszenia 5 przystanków (14,6m)
- prędkość podnoszenia 0,15m/sek.

- wykończenie (kabina ze ścianami w kolorze szarym (do wyboru w kolorze: beżowym, czerwonym, granatowym i drzewa klonowego,czereśnia)
- podest w kolorze szarym, z gumy z ryflem pastylkowym
- kaseta wezwań w kabinie i na kondygnacji z przyciskami o boku 50 mm, ze znakami w alfabecie Braille'a , bez wyświetlacza
- sufit z oświetleniem energooszczędnym (listwa LED)
- drzwi kondygnacyjne klejone warstwowo, z szybą kolor VIMEC 7040)

Pytanie nr 14

Prosimy o informację jakie wyposażenie należy ująć w ofercie? Czy należy wycenić tylko urządzenia wskazane w załączonym przedmiarze robót, czy wycenić również gaśnice, wyposażenie sanitariatów w lustra, pojemniki na papier, pojemniki na mydło, poręcze dla niepełnosprawnych?

Odp. na pytanie nr 14

-Prosimy wycenić wyposażenie wynikające z przedmiaru oraz wyposażenie konieczne do oddania obiektu do użytkowania m.in. poręcze dla niepełnosprawnych.

Pytanie nr 15

Prosimy o podanie grubości parapetów wewnętrznych.

Odp. na pytanie nr 15

- rdzeń wykonany z twardego PCV .
- gr. parapetu 2cm

Pytanie nr 16

Prosimy o informację co do modelu i producenta istniejącej centrali systemu SSWiN w budynku PCIBŚ.

Odp. na pytanie nr 16

Istniejąca centrala systemu SSWIN to Satel Integra.

Pytanie nr 17

W opisie technicznym instalacji elektrycznych przedstawiony jest opis parametrów opraw oświetleniowych. Opis ten jest kopią kart katalogowych poszczególnych opraw marki ES-System, przedstawiony jest w sposób zbyt szczegółowy (np. wymiary, kształty, waga, itp.). Zapisy takie są niezgodne z Ustawą o Zamówieniach Publicznych (naruszenie zasady uczciwej konkurencji). Prosimy o przedstawienie minimalnych wymagań co do opraw oświetleniowych tak aby możliwe było dostarczenie ich przez innego producenta.

Odp. na pytanie nr 17

W opisie technicznym instalacji elektrycznych przedstawiono istotne parametry opraw oświetleniowych, które muszą być spełnione przez oferowane oprawy. Dokumentacja projektowa nie została opisana za pomocą nazw własnych ani też nie zostały zamieszczone karty katalogowe wspomnianego w zapytaniu producenta. Zamawiający dopuszcza dowolnego producenta, który spełni określone w dokumentacji parametry. Forma opraw, ze względu na niemożliwość słownego opisanie kształtu została przedstawiona poglądowo za pomocą obrazka i docelowo może się nieznacznie różnić od tej przedstawionej w projekcie. Estetyka oferowanych opraw musi być taka jak przedstawiono w projekcie lub wyższa.

Pytanie nr 18

Prosimy o określenie klasy wytrzymałości studni kablowych w kanalizacji kablowej.

Odp. na pytanie nr 18

Klasa wytrzymałościowa studni kablowych to A15.

Pytanie nr 19

Prosimy wskazanie marki referencyjnej producenta przepompowni ścieków na kanalizacji deszczowej oraz przesłanie dokumentacji rysunkowej oraz specyfikacji przepompowni i szafy.

Odp. na pytanie nr 19

Przedmiotowy przetarg stanowi zamówienie Publiczne dlatego też Zamawiający nie może wskazywać konkretnych producentów urządzeń w tym przepompowni. W załączniku przedkładamy rysunek projektowanej przepompowni oraz jej specyfikację.

Pytanie nr 20

Prosimy o wyjaśnienie, czy przepompownia na kanalizacji sanitarnej wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy wskazanie marki referencyjnej oraz przesłanie dokumentacji rysunkowej oraz specyfikacji przepompowni i szafy.

Odp. na pytanie nr 20

Nie przewiduje się wykonania przepompowni ścieków sanitarnych na kanalizacji sanitarnej. Rurociąg tłoczny zostanie wydłużony a ścieki wprowadzone do istniejącej przepompowni znajdującej się na działce Zamawiającego.

Pytanie nr 21

Prosimy o podanie wymiarów zbiornika retencyjnego oraz przesłanie schematu zbiornika.

Odp. na pytanie nr 21

W załączniku przedkładamy rysunek projektowanego zbiornika oraz jego specyfikację.

Pytanie nr 22

Prosimy o wyjaśnienie czy studnie kanalizacyjne montowane powinny być niekarbowane jednorodne czy można zastosować studnie z rurą trzonową karbowaną?

Odp. na pytanie nr 22

Zgodnie z opisem technicznym studnie wykonać jakostrukturalne, niekarbowane dwupłaszczyznowe z jednorodnego PEHD.

Pytanie nr 23

Prosimy o wyjaśnienie czy w przedmiarze przyłączy sanitarnych zostały ujęte wykopy pod przepompownię i zbiornik retencyjny.

Odp. na pytanie nr 23

Wykopy ujęte zostały w przedmiarze w pozycji nr 11 Wykopy obiektowe wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0,60 m³ na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96)

Pytanie nr 24

W formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) została zawarta informacja o wysokości podatku VAT na poziomie 8 % zamiast 23 %. Prosimy o potwierdzenie wartości podatku VAT.

Odp. na pytanie nr 24

Podatek VAT wynosi 23%.

Pytanie nr 25

W kartach doborowych central wentylacyjnych chłodnica jest wodna a agregat chłodniczy zasilający je skraplający freonowy. Proszę o informację co należy przyjąć czy układ chłodniczy freonowy czy wodę lodową.

Odp. na pytanie nr 25

Należy przyjąć układ freonowy.

Pytanie nr 26

W opisie przyłącza kanalizacji deszczowej jest informacja o przepompowni ścieków o wydajności 10 dm³/s i wysokość podnoszenia =9,0m- w branży elektrycznej natomiast jest informacja o dwóch pompach pracujących naprzemiennie. Proszę o informację czy należy wycenić jedną czy dwie pompy i o jakich parametrach.

Odp. na pytanie nr 26

Nie przewiduje się wykonania przepompowni ścieków sanitarnych na kanalizacji sanitarnej. Rurociąg tłoczny zostanie wydłużony a ścieki wprowadzone do istniejącej przepompowni znajdującej się na działce Zamawiającego.

Pytanie nr 27

Czy przedmiar można edytować, dopisywać dodatkowe pozycje?

Odp. na pytanie nr 27

Przedmiar jest materiałem pomocniczym, jeżeli oferent uzna że do wykonania przedmiotu zamówienia konieczne jest dodanie pozycji przedmiarowej to prosimy o uwzględnienie w cenie kosztorysowej.

Pytanie nr 28

Jakiego standardu przyjąć biały montaż?

Odp. na pytanie nr 28

Armatura zgodnie z punktem 2.9. Standard wg opisy branży architektonicznej.

Pytanie nr 29

Proszę o udostępnienie przekrojów instalacji wentylacji lub podanie rzędnych prowadzenia kanałów.

Odp. na pytanie nr 29

Kanały wentylacyjne w budynku na każdej kondygnacji prowadzi w odległości 5cm od stropu do górnej krawędzi izolacji. Kanały wentylacyjne nad salą gimnastyczną prowadzi pod dachem w odległości 25 cm od dachu do górnej krawędzi izolacji dostosowując w miarę możliwości ich prowadzenie do krzywizny dachu.

Pytanie nr 30

W płaszczu z jakiej blachy mają być zabezpieczone kanały wentylacyjne prowadzone na zewnątrz?

Odp. na pytanie nr 30

Kanały zabezpieczyć płaszczem z blachy ocynkowanej.

Pytanie nr 31

Czy konstrukcja wsporcza pod centralę i agregaty zlokalizowane na terenie ujęta jest w branży architektoniczno-konstrukcyjnej?

Odp. na pytanie nr 31

Konstrukcję wsporczą pod agregaty chłodnicze oraz centralę należy ująć w branży architektoniczno-konstrukcyjnej.

Pytanie nr 32

Czy system detekcji w kotłowni- urządzenia + okablowanie ujęte jest w branży elektrycznej czy należy to ująć w branży sanitarnej?

Odp. na pytanie nr 32

Urządzenia wraz z okablowaniem systemu detekcji należy ująć w branży elektrycznej.

Pytanie nr 33

Proszę o informacje czy w kotłowni należy doprowadzić powietrze do spalania poprzez kanał zetowy i o jakich wymiarach?

Odp. na pytanie nr 33

Tak. Należy ująć kanał zetowy o wymiarach 20x40cm.

Pytanie nr 34

Czy przewód spalinowy ma być izolowany czy nieizolowany?

Odp. na pytanie nr 34

Główny przewód spalinowy prowadzony w szachcie i wyprowadzony ponad dach zaizolować lub zastosować gotowe rozwiązanie wybranego producenta kotła.

Pytanie nr 35

Czy przyłącz gazowy wraz z opłatą przyłączeniową do sieci gazowej leży po stronie Inwestora- poza zakresem opracowania?

Odp. na pytanie nr 35

Tak. Zgodnie z Prawem Energetycznym przyłącz gazowy wraz z opłatą przyłączeniową do sieci gazowej leży po stronie Inwestora.

Pytanie nr 36

W związku z koniecznością dokładnej weryfikacji dokumentacji i przedmiarów zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 19.08.2016r.

Odp. na pytanie nr 36

Zamawiający **nie** przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

Powyższa odpowiedź stanowi integralną część SIWZ.

Z-ca Kierownika Działu
zamówień publicznych
mgr Dariusz Wakula

Z up. Rektora UR
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

mgr inż. Eugeniusz Niżnik

.....
*Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona*