

Rzeszów dnia 24.03.2017r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA – MODYFIKACJA Z DNIA 27.03.2017r.

Znak sprawy: ZP/UR/17/2017

Zamawiający:

Uniwersytet Rzeszowski, al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów
NIP 813-32-38-822 REGON 691560040

Dotyczy postępowania na : **Termomodernizacja budynku internatu Uniwersytetu Rzeszowskiego w Werynii.**

Pytanie nr 2

W opisie dokumentacji w zestawieniu materiałów jest domofon, wypusty telefoniczne, wypusty telewizyjne. Reszta dokumentacji ani przedmiary nic o tym nie mówią. Proszę o wyjaśnienia oraz o naniesienie poprawek, które umożliwią właściwą wycenę.

Odp. na pytania nr 2

Zgodnie z zapisem ujętym w opisie technicznym Projektu budowlanego, Projektu wykonawczego, Szczegółowej specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robot dla instalacji telefonicznej, domofonowej i telewizyjnej przewidziano wykonanie jedynie montażu rurek izolacyjnych do miejsc lokalizacyjnych wskazanych na poszczególnych rzutach. Montażu aparatury i okablowania w w/w instalacje dokona wybrany przez Inwestora operator.

Pytanie nr 3

Proszę o specyfikację opraw jakie należy zamontować.

Odp. na pytania nr 3

W projekcie budowlano – wykonawczym pokazano wszystkie (46 szt) projektowane wypusty oświetleniowe. Montować należy wszystkie oprawy oświetleniowe **poza** ośmioma oprawami dekoracyjnymi w 8 pokojach mieszkalnych na parterze i I piętrze tzn.:

- na klatce schodowej (6szt) i nad wejściem do budynku (1szt) montować oprawy z czujka ruchu o parametrach nie gorszych niż:
 - kolor obudowy: biały
 - kolor światła: naturalny biały
 - kolor szkła: białe mleczne
 - napięcie: 110-220 V AC
 - moc: co najmniej 18 W
 - diody: co najmniej 2835
 - temperatura barwowa: 4000-4500 K
 - kąt świecenia: co najmniej 120°

strumień świetlny: co najmniej 1260 lm
temp. pracy: -20~45°C
temp. magaz. -20~55°C
Ra $R_a \geq 80$
IP20
wymiary: max. 310 x 310 x 50 mm
ściemnianie: nie
okres gwarancyjny: co najmniej 2lata
żywoćność: co najmniej 30 000 h

- o w piwnicy i na poddaszu: Plafoniera o parametrach nie gorszych niż :
zasilanie: 220-240 V~; 50/60 Hz
moc: co najmniej 18 W
emitowany strumień świetlny: co najmniej 1250 lm
temperatura barwowa: co najmniej 3000 K
stopień szczelności: IP44
trwałość: co najmniej 25000 h
pierwsza klasa ochrony przed porażaniem prądem elektrycznym
- o w 4-ch mieszkaniach (poza pokojami gdzie oprawy ozdobne montuje użytkownik we własnym zakresie)montować: plafon LED o parametrach nie gorszych niż:

Informacje dodatkowe	kształt okrągły, neutralna barwa światła - 4000 K, strumień świetlny - 1200 lm
Typ źródła światła	LED
Napięcie	230 V
Poziom ochrony	Min. IP44
Maksymalna moc żarówki	co najmniej 18 W
Obszary zastosowania	wewnątrz i na zewnątrz budynków
Materiał wykonania	poliwęglan
Kolor	biały
Wymiary produktu	Min. 28 x 28 cm (+-, 1 cm)

Pytanie nr 4

Zestawienie materiałów w opisie dokumentacji mówi o dwóch rodzajach opraw natomiast rzuty pokazują projektowany wypust (bez oprawy) oraz plafonierę. Proszę o wyjaśnienie i naniesienie poprawek. Co należy brać pod uwagę przy ofertowaniu.

Odp. na pytania nr 4

Odpowiedź jak na pytanie nr 3.

Pytanie nr 5

Ilości podane w przedmiarze robót są różne od dokumentacji. Proszę o informację czy można zmieniać przedmiary: ilości, knry, opisy, dodawać usuwać pozycję.

Odp. na pytania nr 5

Do wyceny należy przyjąć ilości podane w Projekcie wykonawczym, Projekcie budowlanym, Przedmiarze robót oraz w wyjaśnieniach pisemnych Projektanta i Inwestora. Nie można dokonywać w w/w dokumentach zmian i poprawek we własnym zakresie

Pytanie nr 6

Na dachu jest zaznaczony wzmacniacz RTV proszę o informację czy jest on w zakresie ofertowania. Jeżeli tak to proszę o specyfikację.

Odp. na pytania nr 6

Odpowiedź jak na pytanie nr 2.

Pytanie nr 7

Brak schematu wyłącznika WGP. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odp. na pytania nr 7

Jako wyłącznik główny budynku należy zastosować wyłącznik 3 biegunowy 63A w obudowie z tworzywa sztucznego spełniającej wymogi II klasy ochronności z przeszklonymi drzwiczkami

Pytanie nr 8

Brak schematu rozdzielni RDC. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odp. na pytania nr 8

Dołączono schemat modułowy elektrowni fotowoltaicznej 2750Wp

Pytanie nr 9

Proszę o informację, które zestawienie w opisie elektrycznym jest obowiązujące? Na stronie 3 czy na stronie 10? Zestawienia te różnią się od siebie.

Odp. na pytania nr 9

Należy uwzględnić podany na stronie 3 Projektu wykonawczego zakres rzeczowy wraz z podanymi wyżej wyjaśnieniami

Pytanie nr 10

Proszę o podanie wymiarów dla Tablicy Głównej, Tablic Licznikowych TL i TLA, Tablicy Administracyjnej TA i Tablicy kotłowni TK.

Odp. na pytania nr 10

w Projekcie budowlano wykonawczym pokazano jedynie schematy i lokalizacje projektowanych tablic rozdzielczych, które stanowią wyrób warsztatowy Wykonawcy robót. Projektowane elementy i aparaturę poszczególnych tablic umieścić należy zgodnie z zapisem projektowym w obudowach wnąkowych spełniających wymogi II klasy izolacji. Zgodnie ze schematem załączonym do projektu w tablicy:

- TG zamontować należy na szynie TH 35 5szt rozłączników izolacyjnych (plus rezerwa) z bezpiecznikami 25A gG, ograniczniki przepięć listwę przyłączeniową PE i N (elementy te pomieści obudowa o wymiarach max.300x220x160 – wys. x szer. x gł.)

- TL zamontować należy 5 kompletów układów pomiarowych TL i TLA (tablica licznikowa 1-fazowa, zabezpieczenie przelicznikowe S301 C 20A w obudowie S-2, listwa zaciskowa LZ -10; (elementy te pomieści obudowa o wymiarach max 1200x800x250 – wys. x szer. x gł.)

- TM (18 modułów na wspornikach TH-35) , TA (12 modułów na wspornikach TH-35), TK (18 modułów na wspornikach TH-35) zmontować należy elementy aparatury zgodnie ze schematem w obudowach spełniających wymogi II klasy ochronności o stopniu ochrony IP 40

Pytanie nr 11

Czy tablice mieszkaniowe TM maja być montowane w wersji n/t czy p/t.

Odp. na pytania nr 11

Tablice TM w wersji wnąkowej p/t

Pytanie nr 12

W przedmiarze nie ujęto montażu Wyłącznika Głównego

Odp. na pytania nr 12

Montaż wyłącznika WGP ujęto w przedmiarze „poz. 1 Tablice bezpiecznikowe i WLZ/p pkt 1”

Pytanie nr 13

W zakresie rzeczowym objętym projektem wykonawczym (str. 3 PROJEKTU WYKONAWCZEGO) podane są ilości materiałów np.:

- wyłączniki i przełącznik – 1 kpl na część administracyjną i 1 kpl na część mieszkalna;
Przedmiar robót elektrycznych nie wykazuje wskazanych na projekcie faktycznej ilości wyłączników i gniazd.

Odp. na pytania nr 13

Wycenić i zamontować należy ogółem w obiekcie (zgodnie z rys. E-3.0, E-3.1, E-3.2, E-3.3) :
24 szt wyłączników, 4 szt przełączników schodowych, 8szt przełączników świecznikowych

Pytanie nr 14

W zakresie rzeczowym objętym projektem wykonawczym (str. 3 PROJEKTU WYKONAWCZEGO) podane jest: domofon – 4 kpl. W przedmiarze ujęto jedynie ułożenie rur dla instalacji domofonowej.

Odp. na pytania nr 14

Zgodnie z zapisem ujętym w opisie technicznym Projektu budowlanego, Projektu wykonawczego, Szczegółowej specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robot dla instalacji telefonicznej, domofonowej i telewizyjnej przewidziano **wykonanie jedynie montażu rurek izolacyjnych** do miejsc lokalizacyjnych wskazanych na poszczególnych rzutach. Montażu aparatury i okablowania w w/w instalacje dokona wybrany przez Inwestora operator.

Pytanie nr 15

W OPISIE TECHNICZNYM poz. 2.4 jest mowa o miejscowych szynach wyrównawczych MSW montowanych w projektowanych puszkach instalacyjnych 65x65x40 pt w kuchni i w łazience we wnękach przystosowanych do zamaskowania oraz o podłączeniu przewodem Dy 10 mm² w/w MSW do pionu uziemiającego; w przedmiarze nie uwzględniono podanych materiałów.

Odp. na pytania nr 15

Nie wyceniać montażu miejscowych szyn wyrównawczych (zasadność montażu MSW związana jest z rodzajem armatury instalacyjnej w łazience)

Pytanie nr 16

W OPISIE TECHNICZNYM poz. 2.6 (Instalacja telefoniczna) jest mowa o przewodach telefonicznych YTKSY 2x2x0,5 mm². Czy należy ująć te przewody w kosztorysie?

Odp. na pytania nr 16

Zgodnie z zapisem ujętym w opisie technicznym Projektu budowlanego, Projektu wykonawczego, Szczegółowej specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robot dla instalacji telefonicznej, domofonowej i telewizyjnej przewidziano **wykonanie jedynie montażu rurek izolacyjnych** do miejsc lokalizacyjnych wskazanych na poszczególnych rzutach. Montażu aparatury i okablowania w w/w instalacje dokona wybrany przez Inwestora operator.

Powyższa odpowiedź stanowi integralną część SIWZ.

Z up. Rektora UR
ZC- KIEROWNIKA
Działu Zamówień Publicznych
mgr Dariusz Wakula
.....
*Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona*