

ZP/UR/32/2019

Rzeszów, 07.03.2019 r.

**Zamawiający:**

Uniwersytet Rzeszowski  
al. Rejtana 16c  
35-959 Rzeszów

**Szanowni Wykonawcy**  
**uczestniczący w postępowaniu**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania: nr **ZP/UR/32/2019** pn.:

BUDOWA BUDYNKU „INTERDYSCYPLINARNEGO CENTRUM BADAŃ PRZEDKLINICZNYCH I KLINICZNYCH” REALIZOWANEGO W RAMACH – REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO NA LATA 2014 – 2020.

Działając w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), Zamawiający – Uniwersytet Rzeszowski udziela wyjaśnień odnośnie do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**PYTANIA Z DNIA 05.03.2019 R.**

**PYTANIE 1**

W dokumentacji przetargowej (PFU str. 42, pkt 4.11.15, oraz pkt 1.2.4 „W ramach inwestycji należy przewidzieć wykonanie stacji gazów medycznych zgodnie z zaprojektowanymi i przyjętymi w technologii medycznej zapotrzebowaniami”) widnieje zapis odnoszący się do Gazów Medycznych. Proszę o informację, czy wykonanie tych instalacji wchodzi w zakres postępowania przetargowego?

**ODP.1** Wykonanie tych instalacji wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

**PYTANIE 2**

Na terenie planowanej inwestycji (kolizja z nowym budynkiem) znajduje się duży zbiornik na nieczystości. Proszę o informację, czy ten zbiornik jest do likwidacji oraz czy jest to zbiornik czynny.

**ODP.2** Zbiornik jest do likwidacji.

**PYTANIE 3**

W dokumentacji przetargowej (PFU str. 12) jest informacja o zbiornikach bezodpływowych dla różnych zwierząt. Proszę o jednoznaczną informację, ile zbiorników brać pod uwagę, jakiej mają być pojemności, jakiego mają być typu oraz gdzie mają być zlokalizowane.

**ODP.3** Ilość i pojemność zbiorników należy do zadań projektanta.

**PYTANIE 4**

Charakter robót budowlanych wymusza generowanie różnych nieprzyjemnych odgłosów na terenie budowy. Dźwięki te mogą oddziaływać na zwierzęta. W związku z powyższym proszę

o informację czy na czas prowadzenia robót budowlanych zwierzęta zostaną przemieszczone w bezpieczne miejsce?

**ODP.4** Zwierzęta będą umieszczone w bezpiecznym miejscu.

#### **PYTANIE 5**

Proszę o informację czy należy uwzględnić w wycenie jakiegokolwiek czynności związane z istniejącym budynkiem laboratorium (blaszany budynek widoczny na zdjęciu powyżej)?

**ODP.5** Nie należy uwzględnić w wycenie jakiegokolwiek czynności związanych z istniejącym budynkiem laboratorium.

#### **PYTANIE 6**

Proszę o informację jaki zakres zagospodarowania terenu uwzględniać w wycenie (drogi, place, tereny zielone)?

**ODP.6** W wycenie należy uwzględnić zagospodarowanie terenu jedynie w obrębie budynku tj. pas odbojówki, wąski pas zieleni, część drogi dojazdowej bezpośrednio od budynku z nawiązaniem do istniejącej drogi utwardzonej oraz 10 miejsc postojowych.

#### **PYTANIE 7**

Na rzucie (Rys. A.1 - Rzut parteru) widoczna jest kolizja drzewostanu z budynkiem. Proszę o informację czy posiadacie Państwo zgodę na wycinkę drzew?

**ODP.7** Nie posiadamy zgody na wycinkę drzew.

#### **PYTANIE 8**

Przy wejściu do Chlewni widoczna jest po lewej stronie dobudówka dla świń Proszę o informację, czy obiekt ten jest do rozbiórki?

**ODP.8** Obiekt ten jest do rozbiórki.

#### **PYTANIE 9**

Prosimy o przedstawienie kart DTR urządzeń technologiczno - badawczych przewidzianych do zainstalowania w budynku lub wskazanie ich parametrów, a w szczególności o podanie ich wielkości w celu umożliwienia prawidłowego zaprojektowania dróg montażowych, ciężaru oraz wytycznych elektrycznych i wymagań instalacyjnych.

**ODP. 9** Zamawiający na obecnym etapie nie jest w stanie przedstawić kart DTR urządzeń technologiczno - badawczych przewidzianych do zainstalowania w budynku. Dostawy będą realizowane na podstawie odrębnych przetargów zgodnie z wykazem urządzeń przedstawionych w PFU.

#### **PYTANIE 10**

Czy jest wymagane wykonanie dodatkowych fundamentów pod urządzenia technologiczne, a jeśli tak to o jakich parametrach i w których pomieszczeniach.

**ODP. 10** Powyższe powinien określać projekt.

#### **PYTANIE 11**

Prosimy o wskazanie czy w ofercie wykonawca powinien uwzględnić wykonanie kopców dla dużych zwierząt czy też zabudowa ta będzie realizowana przez Zamawiającego na etapie wyposażania budynku.

**ODP. 11** Wykonawca powinien uwzględnić wykonanie kopców dla dużych zwierząt.

#### **PYTANIE 12**

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie centralnej instalacji wody uzdatnionej dla całego obiektu, czy też z uwagi na możliwość wystąpienia skażenia wtórnego poszczególne pomieszczenia będą przez Zamawiającego wyposażane z lokalne urządzenia do uzdatniania wody.

**ODP. 12** Powyższe powinien określać projekt.

#### **PYTANIE 13**

Z uwagi na koniczność wykonania zasilania awaryjnego czy Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie dostawę i montaż agregatu prądotwórczego czy jedynie miejsce do jego montażu. Prosimy również o potwierdzenie, że bieżąca eksploatacja, która polega m. in. na comiesięcznym teście zadziałania, zapewnieniu paliwa, okresowa wymiana paliwa znajdują się poza zakresem Generalnego Wykonawcy.

**ODP. 13** Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie miejsce do montażu agregatu prądotwórczego.

#### **PYTANIE 14**

W związku z przedstawionymi załącznikami do SIWZ, a w szczególności Programem Funkcjonalno – Użytkowym a Koncepcją, które różnią się w niektórych elementach prosimy o odpowiedź który z załączników traktować należy jako nadrzędny (który jest istotniejszy).

**ODP. 14** Informujemy że dokumentem nadrzędnym jest PFU, zaś projekt koncepcyjny jest materiałem pomocniczym wykonanym wcześniej w oparciu o który, powstał PFU. Nie zwalnia to oferentów z uwzględniania podanych tylko w PFU przepisów prawa, lecz wszystkich aktualnych na dzień dzisiejszy np.: obowiązującej ustawy z dnia 15.01.2015 o ochronie zwierząt wykorzystywanych do celów naukowych i edukacyjnych..., Rozporządzenia z dnia 14 XII 2016 z zmianami i obwieszczeniami oraz Rozporządzenia MriRW z 15 II 2010 w sprawie wymagań i postępowań przy utrzymywaniu zwierząt gospodarskich.

#### **PYTANIA Z DNIA 06.03.2019 R.**

##### **PYTANIE 15**

Prosimy o zamieszczenie mapy PZT w skali z naniesionymi istniejącymi sieciami wody, kanalizacji, gazu.

**ODP. 15** Uniwersytet Rzeszowski nie posiada aktualnej mapy.

##### **PYTANIE 16**

Maty grzewcze w kojcach bez ściółkowych - czy mają być elektryczne?

**ODP. 16** Powyższe musi być zgodne z wymaganymi przepisami i warunkami technicznymi, a dobór konkretnego rozwiązania jest w gestii projektanta. Postępowanie jest prowadzone w formule zaprojektuj i wybuduj.

##### **PYTANIE 17**

Str. 23 Program funkcjonalny - w opisie jest system oczyszczania wody- o jakim systemie mowa?

**ODP. 17** Powyższe musi być zgodne z wymaganymi przepisami i warunkami technicznymi, a dobór konkretnego rozwiązania jest w gestii projektanta. Postępowanie jest prowadzone w formule zaprojektuj i wybuduj.

##### **PYTANIE 18**

Str. 33 Program funkcjonalny - w opisie jest niezależna stacja uzdatniania wody - jakiego rodzaju ma być?

**ODP. 18** Powyższe musi być zgodne z wymaganymi przepisami i warunkami technicznymi, a dobór konkretnego rozwiązania jest w gestii projektanta. Postępowanie jest prowadzone w formule zaprojektuj i wybuduj.

**Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, o zmianie **terminu składania i otwarcia ofert** zgodnie z modyfikacją treści SIWZ.

Z poważaniem

z up. Rektora UR  
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Eugeniusz Niżnik

.....  
*Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona*

Do wiadomości:

1. [www.ur.edu.pl](http://www.ur.edu.pl)
2. a-a DZP