

Nazwa i adres jednostki sporządzającej	Bilans na dzień 31 grudnia 2019 r				Przeznaczenie formularza	
AKTYWA	Stan na 31 Grudzień 2019	Stan na 31 Grudzień 2018 r	PASYWA	Stan na 31 Grudzień 2019	Stan na 31 Grudzień 2018 r	
	1	2		0	1	1
A. Aktywa trwałe	462 397 189,33	415 074 671,01	A. Kapitał (fundusz) własny	382 498 765,44	363 957 424,92	
I. Wartości niematerialne i prawne	601 145,79	247 957,01	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	384 667 373,21	356 010 633,60	
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych						
2. Wartość firmy						
3. Inne wartości niematerialne i prawne	601 145,79	247 957,01	II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	0,00	0,00	
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)			
II. Rzeczowe aktywa trwałe	430 824 003,70	414 763 150,69	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	5 116 034,36	5 116 065,34	
1. Środki trwałe	401 977 979,36	409 481 481,80	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej			
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	51 368 234,08	51 415 772,60	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00	
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	331 037 814,81	339 043 448,86	- tworzone zgodnie z umową (statutem)			
c) urządzenia techniczne i maszyny	11 675 503,04	9 747 252,30	- na udziały (akcje) własne			
d) środki transportu	149 819,51	191 062,05				
e) inne środki trwałe, w tym:	7 746 607,92	9 083 945,99				
2. Środki trwałe w budowie	28 846 024,34	5 281 668,89	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-10 987 990,03	0,00	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	VI. Zysk (strata) netto	3 703 347,90	2 830 725,98	
III. Należności długoterminowe	440,00	440,00	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)			
1. Od jednostek powiązanych						
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale						
3. Od pozostałych jednostek	440,00	440,00				
IV. Inwestycje długoterminowe	30 965 000,00	40 000,00				
1. Nieruchomości						
2. Wartości niematerialne i prawne						
3. Długoterminowe aktywa finansowe	30 965 000,00	40 000,00	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	128 199 880,96	89 668 418,25	
a) w jednostkach powiązanych	40 000,00	40 000,00	I. Rezerwy na zobowiązania	25 205 051,76	15 767 051,99	
- udziały lub akcje	40 000,00	40 000,00	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			
- inne papiery wartościowe			2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	14 818 988,41	3 559 429,65	
- udzielone pożyczki			- długoterminowa	10 963 190,15	0,00	
- inne długoterminowe aktywa finansowe			- krótkoterminowa	3 855 798,26	3 559 429,65	
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	3. Pozostałe rezerwy	10 386 063,35	12 207 622,34	
- udziały lub akcje			- długoterminowe	10 386 063,35	12 207 622,34	
- inne papiery wartościowe			- krótkoterminowe			
- udzielone pożyczki						
- inne długoterminowe aktywa finansowe						
c) w pozostałych jednostkach	30 925 000,00	0,00	II. Zobowiązania długoterminowe	1 202 563,60	1 174 277,03	
- udziały lub akcje						
- inne papiery wartościowe	30 925 000,00		1. Wobec jednostek powiązanych			
- udzielone pożyczki			2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	3. Wobec pozostałych jednostek	1 202 563,60	1 174 277,03	
4. Inne inwestycje długoterminowe			a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00	
			b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 599,84	23 123,31	c) inne zobowiązania finansowe			
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			d) zobowiązania wekslowe			
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	6 599,84	23 123,31	e) inne	1 202 563,60	1 174 277,03	
B. Aktywa obrotowe	48 301 457,07	38 551 172,16	III. Zobowiązania krótkoterminowe	34 244 101,45	19 444 037,23	
I. Zapasy	3 429 398,09	2 335 174,47	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	
1. Materiały	325 772,69	381 644,32	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00	
2. Półprodukty i produkty w toku	2 148 392,76	752 856,36	- do 12 miesięcy			
3. Produkty gotowe	955 232,64	1 200 673,79	- powyżej 12 miesięcy			
4. Towary			b) inne			
5. Zaliczki na dostawy	0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
II. Należności krótkoterminowe	3 808 578,21	4 338 542,54	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności			
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	- do 12 miesięcy			
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	- powyżej 12 miesięcy			
- do 12 miesięcy			b) inne			
- powyżej 12 miesięcy			3. Wobec pozostałych jednostek	30 595 876,35	10 862 500,33	
b) inne			a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00	
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:			c) inne zobowiązania finansowe			
- do 12 miesięcy			d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	5 328 522,56	2 609 786,91	
- powyżej 12 miesięcy			- do 12 miesięcy	5 328 522,56	2 579 575,19	
b) inne			- powyżej 12 miesięcy	0,00	30 211,72	
3. Należności od pozostałych jednostek	3 808 578,21	4 338 542,54	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi			
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	391 978,04	222 286,24	f) zobowiązania wekslowe			
- do 12 miesięcy	391 363,03	222 286,24				
- powyżej 12 miesięcy	615,01	0,00	g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	11 869 332,99	5 664 991,74	
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	36 114,81	686 943,72	h) z tytułu wynagrodzeń	8 634 720,31	680 755,52	
c) inne	3 380 485,36	3 429 312,58	i) inne	4 763 300,49	1 906 966,16	
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00				
III. Inwestycje krótkoterminowe	39 590 308,39	30 915 049,90	4. Fundusze specjalne	3 648 225,10	8 581 536,90	
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	39 590 308,39	30 915 049,90	a) zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2 634 040,01	2 467 839,95	
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	b) fundusz pomocy materialnej dla studentów i doktorantów	913 756,04	6 111 318,03	
- udziały lub akcje			c) własny fundusz stypendialny	2 378,92	2 378,92	
- inne papiery wartościowe			d) fundusz wsparcia osób niepełnosprawnych	98 050,13		
- udzielone pożyczki			e) fundusz rozwoju uczelni			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe			fe) inne fundusze specjalne			
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	IV. Rozliczenia międzyokresowe	67 548 164,15	53 283 052,00	
- udziały lub akcje			1. Ujemna wartość firmy			
- inne papiery wartościowe			2. Inne rozliczenia międzyokresowe	67 548 164,15	53 283 052,00	
- udzielone pożyczki			- długoterminowe	36 500 679,74	7 001 203,69	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	- krótkoterminowe	31 047 484,41	46 281 848,31	
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	39 590 308,39	30 915 049,90				
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	39 590 308,39	30 907 084,90				
- inne środki pieniężne	0,00	7 965,00				
- inne aktywa pieniężne						
2. Inne inwestycje krótkoterminowe						
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 473 172,38	962 405,25				
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00				
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00				
AKTYWA RAZEM	510 698 646,40	453 625 843,17	PASYWA RAZEM	510 698 646,40	453 625 843,17	