

Opis przedmiotu zamówienia

Teren inwestycji zlokalizowany jest na działce nr 565/22 (załącznik nr 6 do SIWZ) należącej do Uniwersytetu Rzeszowskiego w Rzeszowie. Głównym zadaniem jest wykonanie remontu istniejących miejsc postojowych i dojazdowych jak również chodnika, które znajdują się wokół budynku A2 ul Kopisto 2A. Obecnie nawierzchnie miejsc postojowych, dojazdowych i chodnika stanowią:

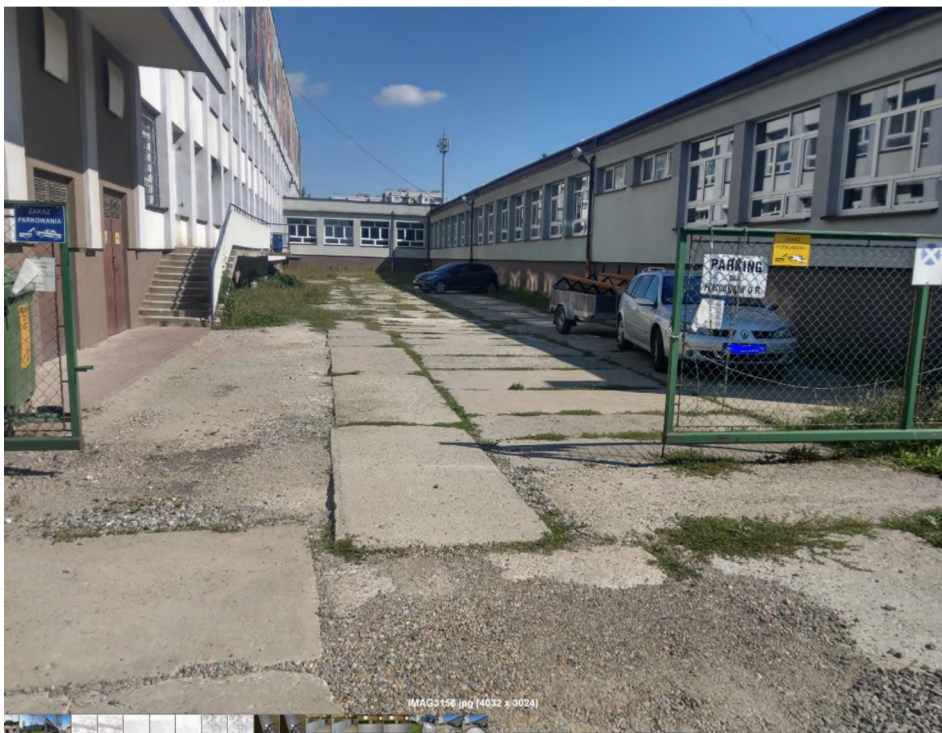
- miejsca postojowe od ul. Kopisto i od strony ogrodu Uniwersytetu Rzeszowskiego - teren utwardzony z kruszywa łamanego,



- na ciągu pieszo jezdnym od ul. Kopisto jest położony asfalt,



- na chodniku od strony ogrodu Uniwersytetu Rzeszowskiego płyty chodnikowe 50x50x7cm,
- miejsca postojowe pomiędzy budynkami są ułożone płyty drogowe,



Od ul Kopisto znajduje się mur wysokości ~80 który należy częściowo skuć, natomiast w miejscu którym tworzy mur oporowy poddać renowacji.



W miejscu miejsc postojowych od ul. Kopisto znajdują się trzy drzewa, które należy zabezpieczyć poprzez wykonanie krat wokół drzewa.



Rys. Przykładowe zabezpieczenie drzew na chodnikach i miejscach postojowych.

Na tym terenie znajdują się również lampy oświetleniowe, które należy zdemontować. Nowe lampy należy zamontować wg nowej lokalizacji.

Remont polega na rozbiórce obecnej nawierzchni wraz z obrzeżami trawnikowymi oraz krawężnikiem betonowym i ułożenie nowej nawierzchni. Nawierzchnia w miejscu planowanych miejsc postojowych i dojazdowych należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm. Kształt kostki jak również kolorystykę należy dopasować do istniejących miejsc postojowych . W miejscu chodnika należy wykonać kostkę betonową jak na chodnikach przy istniejącym ogrodzie Uniwersytetu Rzeszowskiego



Rys. Przykładowy wzór chodnika.



Rys. Przykładowy wzór miejsca postojowego i dojazdowego.

Przed wbudowaniem kostki brukowej należy uzyskać akceptację zamawiającego. Prace remontowe mają polegać na wykonaniu koryta do głębokości 48cm. . Wykonanie warstwy odsączającej grubości min. 15cm z pospółki, oraz warstwy podbudowy grubości min. 20cm z kruszywa łamanego 0-31.5mm. Warstwę odsączającą i warstwę podbudowy należy zagęścić warstwami w sposób

mechaniczny. Istniejące utwardzenie z kruszywa można wykorzystać do ponownego wbudowania. Po bokach miejsc postojowych należy ułożyć nowe krawężniki 15x30x100cm na fundamencie betonowym z oporem. Obrzeża trawnikowe 8x30x100cm należy ułożyć między chodnikiem a trawnikiem. Nową nawierzchnię z kostki należy ułożyć na podsypce filtracyjnej gr 3-5cm. Po zakończeniu układania kostki należy dokładnie wypełnić szczeliny pomiędzy poszczególnymi kostkami

W miejscu planowanych miejsc postojowych należy przewidzieć wpusty uliczne ściekowe w celu odwodnienia terenu. Należy zastosować wpusty żeliwne D 400 (40T) najazdowe. Studnie osadnikowe betonowe DN 500 wraz z płyto-pierścieniem odciążającym. Podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej wykonać z rur PCV SN 8 LITA typ ciężki. Kanalizację deszczową można włączyć do istniejącej poprzez studzienki znajdujące się w pobliżu.

Oferta musi zawierać również wykonanie instalacji oświetleniowej w postaci pięciu latarni parkowych. Latarnie należy zakupić o identycznym kształcie jak są obecnie w pobliżu (ogród UR). Źródło światła typu led należy dobrać wg obowiązujących norm. Barwę dostosować do istniejących lamp.



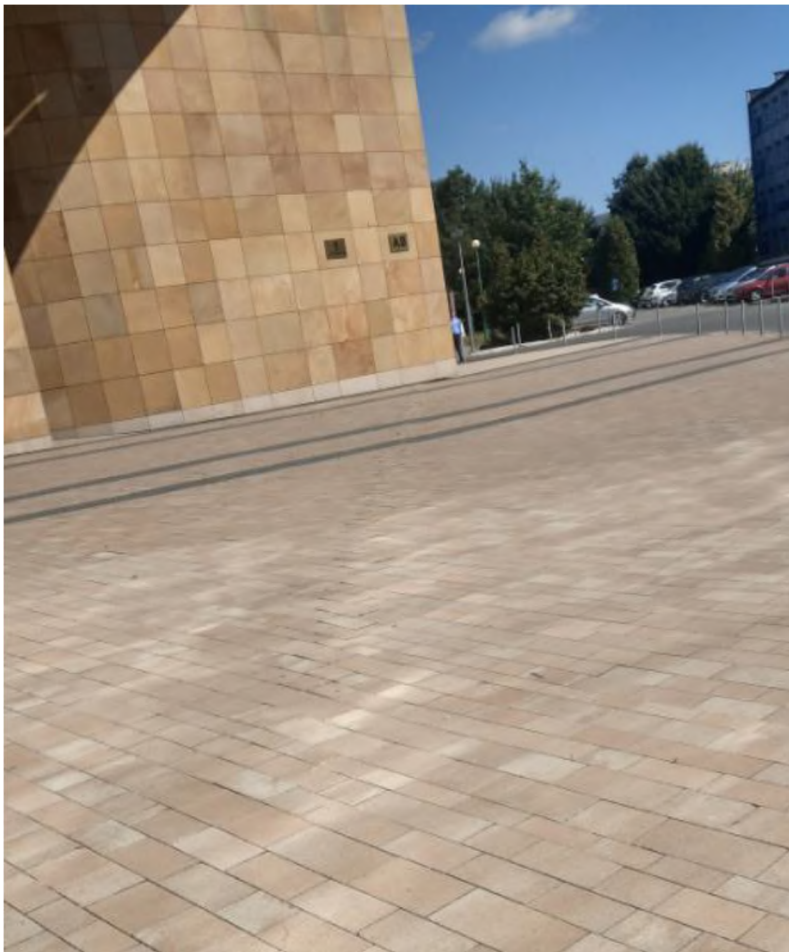
Rys.3 Zdjęcie przedstawia istniejącą latarnie która znajduje się w ogrodzie Uniwersytetu Rzeszowskiego.

Dodatkowo należy uwzględnić w ofercie:

- naprawę chodnika przy budynku A3 Uniwersytetu Rzeszowskiego - ~40m²,



- naprawę chodnika przy budynku A0 Uniwersytetu Rzeszowskiego ~80m²,



Naprawa chodnika polegać ma na demontażu istniejącej kostki i obrzeży i ponownym wbudowaniu po wyrównaniu zapadniętej nawierzchni.

Zadanie również obejmuje dostawą i montaż obiektów małej architektury.

1. Dostawa i montaż ławek na postumencie betonowy – 5 sztuk.



Przed dostarczeniem ławek należy uzyskać akceptację zamawiającego na podstawie opisu produktu lub zdjęcia.

2. Montaż słupków uniemożliwiających wjazd na chodnik co ~1.5m – 6 sztuki.



Należy zamontować słupki o identycznym kształcie i kolorze jak powyżej na zdjęciu. Słupki należy ocynkować (klasa środowiska C3) i pomalować proszkowo.

Wyszczególnienie robót w miejscu miejsc postojowych i dojazdowych:

- rozbiórka nawierzchni asfaltowej i utylizacja

- rozbiórka nawierzchni z płyt drogowych, załadunek i wywóz do 10km w miejsce wskazane przez zamawiającego, rozładunek – ~ 50sztuk
- wykonanie korytowania , mechanicznie, grunt kategorii I-II, na głębokość ~48cm
- wyprofilowanie dna wykopu ze spadkiem 1-3%
- ułożenie geowłókniny separacyjnej
- wywóz ziemi
- ułożenie warstwy odsączającej z pospółki zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu min 15cm
- Ułożenie krawężników betonowych 15x30x100cm w fundamencie z półsuchego betonu C16/20
- Ułożenie obrzeży betonowych 30x8x100cm w fundamencie z półsuchego betonu C16/20
- ułożenie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego od 0-31.5mm gr 15cm – chodnik wzdłuż ogrodu UR
- ułożenie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego od 0-31.5mm gr 20cm – miejsca postojowe i dojazdowe
- wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej na warstwie od 3-5cm z kruszywa łamanego 2-8mm.

Oferta również musi uwzględniać:

- dostawa i montaż krat zabezpieczających wokół drzew wg rozwiązania przykładowego
- demontaż istniejącej bramy wjazdowej na plac pomiędzy budynkami i przekazanie administratorowi budynku
- ułożenie rury ochronnej 10mb pod miejscem postojowym
- wykonanie nawierzchni z asfaltu
- likwidacja muru
- przycięcie żywopłotu
- plantowanie terenu, zasianie trawy, obcięcie żywopłotu.

Wyszczególnienie robót budowlanych przy wykonaniu oświetlenia

zewnątrznego:

- demontaż czterech lamp oświetleniowych
- wykonanie wykopów (rowu) w miejscu trasy kabla
- osadzenie fundamentu prefabrykowanego pod lampy oświetleniowe
- ułożenie bednarki 3x25mm, kabla YAKY 3x35mm² w wykopie w rurze osłonowej arot w warstwie piasku gr 10cm i przykrycie taśmą
- wykonanie dwóch mów wyłączeniowych do istniejącej instalacji oświetleniowej
- zasypanie wykopu
- montaż pięć nowych lamp oświetleniowych (nowe lampy należy zakupić o identycznym kształcie wg opisu powyżej).
- podłączenie lamp oświetleniowych do istniejącej uczelnianej instalacji oświetleniowej
- wykonanie pomiarów
- wyplantowanie terenu

Wyszczególnienie robót remontowych przy wykonaniu renowacji murku:

- usunięcie odprysków betonowych

- uzupełnienie i wyrównanie muru zaprawą naprawczą
- położenie siatki elewacyjnej z klejem
- położenie tynku mozaikowego na ścianie muru. Tynk dopasować do istniejącej mozaiki znajdującej się na cokole
- na wierzchu muru ułożenie czapki z płyt granitowych.

Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia i warunki jakie musi spełnić Wykonawca

- 1.1 Orientacyjny zakres i wielkość poszczególnych robót określa załączony przedmiar robót. **Przedmiar stanowi jedynie element pomocniczy** nie jest podstawą weryfikacji i oceny oferty wykonawcy. Oferta powinna zawierać wszystkie roboty (również nie ujęte w przedmiarze), a wynikające z sztuki budowlanej, przyjętej technologii i zastosowanych materiałów. Oferent ma prawo do zmian lub uzupełnień pozycji przedmiarowych, jeżeli po analizie uzna, że jest to konieczne.
- 1.2 Prace prowadzone będą w pobliżu czynnego obiektu. Do Wykonawcy należy bieżące porządkowanie terenu prac oraz zaplecza (z terenem wokół budynku włącznie), w tym wywóz i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest posiadać wszelkie zgody i wymagane przepisami umowy dotyczące wytwarzania odpadów budowlanych. W przypadku zanieczyszczenia terenu sąsiedniego lub elementów budynku nie objętych zakresem prac w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.
- 1.3 Harmonogram prac należy na bieżąco ustalać z Inspektorem Nadzoru i Administratorem budynku.
- 1.4 Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu remontowanego obiektu na czas wykonywania prac, organizacja placu, organizacja składowiska materiałów, prace porządkowe, wywóz i utylizacja urobku jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.
- 1.5 W celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca przeprowadzić wizję na obiekcie.
- 1.6 Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.
- 1.7 Po wyborze wykonawcy a przed podpisaniem umowy wykonawca dostarczy kosztorys ofertowy ze wskazaniem zastosowanych do wykonania prac materiałów.
- 1.8 Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne deklaracje, atesty i aprobaty o możliwości stosowania ich w budownictwie. Kolory materiałów wykończeniowych muszą być ustalone z Administratorem obiektu przed wbudowaniem.
- 1.9 Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie budowy, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w przedmiarze nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

