

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) W pierwszej kolejności naprawę chłodnicy w centrali nr 6 w budynku G-1 biblioteki Uniwersytetu Rzeszowskiego. Remont chłodnicy zawiera demontaż, płukanie, sprawdzenie szczelności, montaż oraz wymianę kolektorów dolotowych i odprowadzających ze stalowych na miedziane.
- 2) Wykonanie naprawy 8 szt. chłodnic central wentylacyjnych, przeglądu generalnego instalacji chłodniczej oraz dwóch agregatów Daikin w budynku G-1 Biblioteki Uniwersytetu Rzeszowskiego. Zakres robót które należy wykonać znajduje się w Obmiarze – stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia i warunki jakie musi spełnić Wykonawca

Prace prowadzone na istniejącym bieżąco użytkowanym obiekcie. Do Wykonawcy należy bieżące porządkowanie terenu prac oraz zaplecza budowy (z terenem wokół budynku włącznie), w tym wywóz i utylizacja odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest posiadać wszelkie zgody i wymagane przepisami umowy dotyczące wytwarzania odpadów budowlanych. W przypadku zanieczyszczenia terenu sąsiedniego lub elementów budynku nie objętych zakresem prac w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.

Harmonogram prac należy na bieżąco ustalać z Administratorem obiektu.

Gwarancja obejmuje wszystkie prace. Prace będą prowadzone na obiekcie istniejącym, w przypadku pojawienia się usterek, które wg Wykonawcy powstaną z przyczyn niezależnych od niego (np. ukryte wady konstrukcyjne istniejącego obiektu), Wykonawca będzie musiał udowodnić to stosownymi ekspertyzami wykonanymi własnym staraniem i na własny koszt. W przeciwnym razie takie usterki będzie musiał naprawiać w całym okresie trwania udzielonej gwarancji.

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja placu budowy, organizacja składowiska materiałów, prace porządkowe, wywóz i utylizacja urobku jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne deklaracje, atesty i aprobaty o możliwości stosowania ich w budownictwie.

Wszystkie prace zawarte w przedmiocie zamówienia winne być wykonane przez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i certyfikaty.

Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Nadzór nad pracami sprawowany powinien być przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na miejscu celem określenia pełnego zakresu prac do wykonania i prawidłowej kalkulacji.