

Zamawiający:

Uniwersytet Rzeszowski
al. Rejtana 16c
35-959 Rzeszów

Szanowni Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania: nr **ZP/UR/154/2020** pn.:

„Dostosowanie do obowiązujących przepisów ppoż. budynku dydaktycznego D-1”

Działając w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), Zamawiający – Uniwersytet Rzeszowski udziela wyjaśnień odnośnie do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytania z dnia 27.08.2020 r.

1. Z uwagi na odpowiedzi udzielone w dniu 27 sierpnia 2020 r informujące wszystkich uczestników postępowania przetargowego , że podstawą do wykonania prac **jest projekt wykonawczy**, proszę o załączenie projektu wykonawczego, ponieważ na chwilę obecną takiego nie ma . Zamawiający zamieścił różne rzuty z projektu architektury, opisy dotyczące projektu budowlanego, którego też nie ma lecz nie załączył projektu wykonawczego. **Wobec powyższego proszę załączyć jeden spójny projekt wykonawczy** , w którym jak informuje nas Zamawiający, odnajdziemy odpowiedzi na nurtujące nas pytania.

Jednocześnie wobec precyzyjnych odpowiedzi Zamawiającego co do zakresu robót, wnoszę o wykreślenia z projektu umowy zapisów całkowicie sprzecznych z wolą Zamawiającego wyrażoną w odpowiedziach.

Wnoszę o zmianę § 1 pkt 1 , który przyjmie brzmienie: Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie pn. „Dostosowanie do obowiązujących przepisów ppoż. budynku dydaktycznego D-1” **w zakresie objętym projektem wykonawczym.**

Odp.

Zamawiający wyjaśnia, że projekt wykonawczy zawarty jest w Dokumentacji Technicznej, stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ.

2. Wnoszę o zmianę § 1 pkt 2, który przyjmie brzmienie : Szczegółowy zakres prac do wykonania precyzuje **projekt wykonawczy.**

Odp.

Zamawiający nie zmienia treści Projektu umowy w tym zakresie.

3. Wnoszę o zmianę § 1 pkt 3, który przyjmie brzmienie : Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **określony w projekcie wykonawczym** z należytą starannością, zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 2, zgodnie z Polskimi Normami i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, zgodnie z Prawem budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Odp.

Zamawiający nie zmienia treści Projektu umowy w tym zakresie.

4. Wnoszę o zmianę § 1 pkt 4, który przyjmie brzmienie: W zakres prac do wykonania przez Wykonawcę wchodzi wszelkie prace niezbędne do wykonania określone **w projekcie wykonawczym**.

Odp.

Zamawiający nie zmienia treści Projektu umowy w tym zakresie.

5. **Jednocześnie żądam wykreślenia w § 2 pkt 2 jako sprzecznego z ustawą prawo zamówień publicznych w szczególności naruszającego zasady uczciwej konkurencji.**

Zgodnie z art. 29 ust 1 przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący , za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, **uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty** .

Zapis § 2 pkt 2 w brzmieniu :

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z Dokumentacji technicznej, **jak również w nich nie ujęte, z powodu wad dokumentacji** spowodowanych jej **niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym**, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

stoi w całkowitej sprzeczności z art. 29 ust 1 jak i ust 2 , który stanowi , że przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który nie tylko utrudnia ale który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

Odp.

Zamawiający nie zmienia treści Projektu umowy w tym zakresie.

6. Proszę odpowiedzieć na pytanie : Czy jest to postępowanie w formule zaprojektuj i wybuduj ?

Odp.

NIE

7. Proszę odpowiedzieć na pytanie : Czy jest to postępowanie na przeprowadzenie audytu dokumentacji?

Odp.

NIE

8. Jeżeli załączona przez Zamawiającego dokumentacja, jest wadliwa lub Zamawiający ma takie podejrzenie to proszę ją usunąć i zastąpić prawidłową.

Jeżeli załączona dokumentacja jest niezgodna z zasadami wiedzy technicznej lub co gorsza niezgodna ze stanem faktycznym to tym bardziej proszę ją usunąć i zastąpić prawidłową.

Jeżeli załączona dokumentacja nie zawiera wszystkich robót i Zamawiający podejrzewa, że istnieją roboty w niej nie ujęte to proszę ją usunąć i zastąpić prawidłową.

Ponadto.

Udzielając odpowiedzi w dniu 27 sierpnia 2020 r, Zamawiający umieścił na stronie dodatkowe dokumenty w tym między innymi plik o nazwie D1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – cz. konstrukcyjna . W tym pliku o dodatkowym tytule : SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC – ROBOTY BUDOWLANE Zamawiający podał następującą informację :

Inwestor (rozumieć Zamawiający) posiada dokumentację projektową oraz pozwolenie na budowę.

oraz kolejną informację :

Dokładny zakres prac opisuje PB i SST

Wobec powyższego, dlaczego Zamawiający nie zamieścił na stronie internetowej pozwolenia na budowę oraz projektu budowlanego, o co wnosiliśmy w ostatnich pytaniach, tym bardziej, że dokładny zakres prac opisuje Projekt Budowlany (PB), o czym informuje wszystkich Zamawiający.

Proszę o ustosunkowanie się do niniejszego pisma i uzupełnienie dokumentacji stanowiącej podstawę wyceny przedmiotowej inwestycji .

Odp.

Podstawą do wykonania zadania jest SIWZ wraz z załącznikami. Zamawiający w ramach uzupełnienia SIWZ załącza wyjaśnienie Projektanta dotyczącej dokumentacji.

Pytania z dnia 28.08.2020 r.

1. Proszę o przedstawienie schematu wyposażenia istniejącego złącza ZK.

Odp.

Schemat w załączeniu w pliku dwg.

2. Proszę o informację, czy w istniejącym złączu ZK istnieje zabezpieczenie projektowanej rozdzielni RGP.

Odp.

Istnieje wolne zabezpieczenie, zabezpieczenie nr 6, należy je doposażyć we wkładki typu WTNH2 400A

3. Jeśli w istniejącym złączu ZK nie występuje zabezpieczenie projektowanej rozdzielni RGP, to proszę o podanie parametrów takiego zabezpieczenia oraz proszę o informację, czy w istniejącym złączu ZK występuje rezerwa miejsca pod montaż zabezpieczenia projektowanej rozdzielni RGP.

Odp.

W istniejącym ZK jest wolne zabezpieczenie.

4. Proszę o podanie przekroju oraz typu kabla zasilającego istniejącą rozdzielnię stołówki.

Odp.

YKXS 5x120.

5. Proszę o udostępnienie rzutów przedstawiających lokalizację projektowanego zasilacza UPS.

Odp.

Projektowany UPS należy zlokalizować w pomieszczeniu istniejącego złącza kablowego w bezpośrednim sąsiedztwie rozdzielni RGP z zachowaniem niezbędnych odstępów serwisowych wskazanych przez producenta docelowo montowanego UPSa.

6. Proszę o informację, w jaki sposób przewidywane jest zasilanie rozdzielni RG-C.

Odp.

Rozdzielnię należy zasilic z rozdzielni RGP. Zaktualizowano rzuty i schematy.

7. Proszę o przedstawienie zestawienia kabli i przewodów podlegających przedłużeniu i wpięciu do rozdzielni RG-B (typy, przekroje).

Odp.

Należy przedłużyć przewody miedziane istniejące w rozdzielni. Przewody istniejące są to przewody i kable starego typu.

Typ kabla/przewodu	Przekrój żył mm ²
YKYżo	3x1,5
YKYżo	3x2,5
YKYżo	3x4
YKYżo	3x6
YKYżo	5x2,5
YKYżo	5x4
YKYżo	5x6
YKYżo	5x10
YKYżo	5x16
YKYżo	5x25
YDYżo	3x1,5
YDYżo	3x2,5
YDYżo	3x4
YDYżo	3x6
YDYżo	5x2,5
YDYżo	5x4
YDYżo	5x6
YDYżo	5x10
YDYżo	5x16
YDYżo	5x25
LY	1,5
LY	2,5
LY	4
LY	6
LgY	2,5
LgY	4
LgY	6
LgY	10

8. Proszę o przedstawienie zestawienia kabli i przewodów podlegających przedłużeniu i wpięciu do rozdzielni RG-C (typy, przekroje).

Odp.

Typ kabla/przewodu	Przekrój żył mm ²
YKYżo	3x1,5
YKYżo	3x2,5
YKYżo	3x4
YKYżo	3x6
YKYżo	5x2,5
YKYżo	5x4
YKYżo	5x6

YKYžo	5x10
YKYžo	5x16
YKYžo	5x25
YDYžo	3x1,5
YDYžo	3x2,5
YDYžo	3x4
YDYžo	3x6
YDYžo	5x2,5
YDYžo	5x4
YDYžo	5x6
YDYžo	5x10
YDYžo	5x16
YDYžo	5x25
LY	1,5
LY	2,5
LY	4
LY	6
LgY	2,5
LgY	4
LgY	6
LgY	10

9. Proszę o przedstawienie rzutów przedstawiających lokalizacje oraz ilości rozdzielni do demontażu.

Odp.

Rozdzielnia RG-B znajduje się w miejscu istniejącej rozdzielni. Wokół istniejącej rozdzielni RG-B znajdują mniejsze tablice rozdzielcze jakie będą zdemontowane i wpięte do rozdzielni RG-B.

Rozdzielnia RG-C znajduje się w miejscu istniejącej rozdzielni. Wokół istniejącej rozdzielni RG-C znajdują mniejsze tablice rozdzielcze jakie będą zdemontowane i wpięte do rozdzielni RG-C.

10. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali oddymiania COD.

Odp.

Typowa kompaktowa centrala systemu oddymiania o parametrach nie gorszych niż:

Zasilanie 230 V AC / 50 Hz / 240 VA

Moc w stanie gotowości 4,5 W

Wyjście 24 V DC / 8 A

Tryb pracy „Dozór” Praca ciągła

Tryb pracy „Alarm / Wentylacja” Praca krótkotrwała, 30% ED

Zakres temperatur -10 °C ... +55 °C

Linia / Grupa 1 / 2

Centrala wyposażona w moduł przekaźnikowy, który będzie uruchamiał wentylator napowietrzający. Automatyka wentylatora w komplecie z wentylatorem.

11. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-0.1.

12. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-0.2

13. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-1.

14. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-2.
15. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-3.
16. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-4.
17. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-5.
18. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-6.
19. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-7.
20. Proszę o przedstawienie specyfikacji technicznej projektowanej centrali zamknięć ogniowych CZO-D-8.

Odp.

Ad. 11-20

Typowa centrala zamknięć ogniowych o parametrach nie gorszych niż:

Zasilanie 230 V AC / 50 Hz / 15 VA

Wyjście 24 V DC / 0,4 A

Zestyk łącznika Bezpotencjałowy zestyk przełączny

Zestyki alarmu 230 V AC / 3 A

Stopień ochrony IP 50

Zakres temperatur -5 °C ... +40 °C

Do tego należy stosować chwytaki o parametrach nie gorszych niż 400N, 24VDC i prądzie 67mA.

21. Proszę o przedstawienie schematu ideowego sterowania wentylatorem napowietrzającym.

Odp.

Wentylator wyposażony we własną szafę automatyki – w centrali oddymiania sygnał z dodatkowego modułu przekaźnikowego do szafy automatyki na stycznik 230V uruchamiający wentylator.

22. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie naprawy ścian i sufitów po wykonaniu robót elektroinstalacyjnych należy tylko i wyłącznie zaszpachlować wykute bruzdy i je pomalować.

Odp.

Należy założyć zaprawienie bruzd i wymalowanie pasa o szerokości koniecznej do przykrycia naprawianego miejsca.

23. Proszę o informację, czy moc projektowanego zasilacza UPS ma wynosić 3kVA, czy jak uwzględniono w przedmiarze 3,5 kW.

Odp.

UPS ma być dobrany pod kątem wentylatora napowietrzającego z zapasem mocy. UPS o mocy minimum 5kVA/4,5kW na wyjściu zasilanie 3f.

24. Proszę o informację, jakim kablem należy zasilić rozdzielnię RG-B, gdyż na rzucie piwnicy podany został kabel NHHH 5x240mm², na schemacie zasilania widnieje kabel YKXS 5x120mm², a na schemacie rozdzielni RGP, zasilającej rozdzielnię RG-B podano kabel YKXS 5x150mm².

Odp.

Rozdzielnię RGP należy zasilić kablem 2x 5x 240mm²

Rozdzielnię RG-B należy zasilić kablem 5x 185mm²

Rozdzielnię RG-C należy zasilić kablem 5x 185mm²

25. Proszę o informację, w jaki sposób należy prowadzić kable zasilające rozdzielnię RG-B, gdyż według opisu technicznego branży elektrycznej całość nowej instalacji należy prowadzić pod tynkiem, co w przypadku takich przekrojów kabli generuje wysokie koszty wykonania instalacji.

Odp.

W przypadku braku możliwości wykonania kabli w wersji podtynkowej, kable można prowadzić na uchwytych PPOŻ montowanych do sufitu lub ściany. Trasę należy uzgodnić z Inwestorem. Dla kabli nie mających funkcji pożarowych można wykorzystać istniejącą infrastrukturę koryt kablowych.

26. Proszę o informację, w jaki sposób należy prowadzić kable do zasilania hydroforu pożarowego oraz wentylatora napowietrzającego, gdyż według opisu technicznego branży elektrycznej całość nowej instalacji należy prowadzić pod tynkiem, co w przypadku takich przekrojów kabli (NHHH 5x10mm²) generuje wysokie koszty wykonania instalacji.

Odp.

W przypadku braku możliwości wykonania kabli w wersji podtynkowej, kable należy prowadzić na uchwytych PPOŻ montowanych do sufitu lub ściany. Trasę należy uzgodnić z Inwestorem. Kabel o odporności ogniowej PH90.

Pytania z dnia 01.09.2020 r.

1. Jakie samozamykacze zastosować w konstrukcjach drzwi dwu skrzydłowych. Samozamykacze ramieniowe czy szynowe?

Odp.

Samozamykacz powinien posiadać certyfikat przydatności do drzwi pożarowych. Zamawiający dopuszcza samozamykacz szynowy lub ramieniowy.

2. Do drzwi dwuskrzydłowych użyć regulator kolejności zamykania szynowy czy zwykły koordynator ramieniowy?

Odp.

Należy zastosować regulator kolejności zamykania szynowy

3. Prosimy o podanie szczegółowych parametrów dotyczących wentylatora napowietrzającego

Odp.

Należy zastosować atestowany wentylator nawiewny 13200 m³/h w kanale nawiewnym 1000x1000 mm obudowanym p.pożarowo do R 60.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie terminu składania i otwarcia ofert zgodnie z Modyfikacją treści SIWZ z dnia 04/09/2020 r.

Z poważaniem

z up. Rektora UR
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

mgr Joanna Toczek

.....
*Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona*

Do wiadomości:

1. www.ur.edu.pl
2. a-a DZP