

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.univ.rzeszow.pl](http://www.univ.rzeszow.pl)

---

**Numer ogłoszenia: 167477 - 2013; data zamieszczenia: 22.08.2013**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Rzeszowski , ul. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów, woj. podkarpackie, tel. 017 8721018, faks 017 8721262.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.univ.rzeszow.pl](http://www.univ.rzeszow.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** **Remont części parteru budynku A-3-pomieszczenia ogólnodostępne i ciągi komunikacyjne dla Centrum Innowacyjnych Technologii.**

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont części parteru budynku A-3-pomieszczenia ogólnodostępne i ciągi komunikacyjne dla Centrum Innowacyjnych Technologii.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.44.00-4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 4.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony gdy: 1. Wykonawca oświadczy, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej 1 robotę budowlaną, polegającą na przebudowie pomieszczeń ogólnodostępnych i ciągów komunikacyjnych o wartości (zrealizowanej) nie mniejszej niż: - 200 000,00 zł brutto (dwieście tysięcy zł. brutto.) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia spełniają ten warunek łącznie (pkt 1 i pkt 2) Zamawiający dokona oceny spełnienia tych warunków na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń metodą 0-1 w sposób: spełnia/nie spełnia

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony gdy: Wykonawca oświadczy, że dysponuje lub będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia Zamawiający dokona oceny spełnienia tych warunków na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń metodą 0-1 w sposób: spełnia/nie spełnia

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony gdy: Wykonawca oświadczy, że dysponuje lub będzie dysponował odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający dokona oceny spełnienia tych warunków na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń metodą 0-1 w sposób: spełnia/nie spełnia

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony gdy: 1. Wykonawca oświadczy, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, umożliwiającej wykonanie zamówienia. 2. Wykonawca wykaże, że posiada środki własne w wysokości - nie mniej niż 200 000,00 tysięcy zł. lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł. (liczone łącznie). Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia spełniają ten warunek

łącznie (pkt 1 - 2). Zamawiający dokona oceny spełnienia tych warunków na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń metodą 0-1 w sposób: spełnia/nie spełnia

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

##### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1 Wypełniony i podpisany formularz oferty. 2 Dokument pełnomocnictwa do podpisania oferty (jeżeli zachodzi potrzeba), w celu wykazania umocowania osoby (osób) do podpisania oferty udzielone przez osobę lub osoby figurujące w rejestrze handlowym jako posiadającą/e uprawnienia do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy 3 Wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy - dołączyć (w przypadku korzystania z podwykonawstwa) oddzielny dokument

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie: 1) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy, 2) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana: a) koniecznością wykonania robót dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót objętych niniejszą umową podstawową, b) następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, 3) jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń zaoferowanych w ofercie, przy czym zmiana taka może być spowodowana w szczególności: a. niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; b.

pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na: -  
zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, kosztów eksploatacji wykonanego  
przedmiotu umowy, umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót - poprawę warunków  
bezpieczeństwa i eksploatacji w przyszłym obiekcie; c. pojawieniem się nowszej technologii  
wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na: - zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji -  
kosztów wykonywanych prac, kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, umożliwiające  
uzyskanie lepszej jakości robót; - poprawę warunków bezpieczeństwa i eksploatacji w przyszłym  
obiekcie; d. koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań  
technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji  
technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań  
groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy; e. koniecznością  
zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub  
materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; 4) osób przewidzianych do realizacji  
zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych min. takich jak: śmierć,  
choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków, nienależyte wykonywanie  
obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak  
osoby wskazane w umowie 5) zmiany podwykonawcy - spowodowaną wyjątkowymi sytuacjami,  
których nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy przez Wykonawcę z  
dotychczasowym podwykonawcą. Jeżeli zmianie podlega podwykonawca, na którego zasobach  
opierał się Wykonawca wykazując spełnienie udziału w przedmiotowym postępowaniu, to  
Zamawiający będzie żądał, aby nowy podwykonawca wykazał spełnianie warunków w zakresie nie  
mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy  
podwykonawca. 6) zmiany Kierownika budowy, w przypadkach, o których mowa w pkt. 5 7) zmiany  
Inspektora/Inspektorów nadzoru, w przypadkach, o których mowa w pkt. 5

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków  
zamówienia:** [www.univ.rzeszow.pl](http://www.univ.rzeszow.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Uniwersytet  
Rzeszowski Dział Zamówień Publicznych al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów faks - (17) 872 12 62,  
tel. (17) 872 10 18.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

**06.09.2013 godzina 10:00, miejsce: Uniwersytet Rzeszowski Dział Zamówień Publicznych al.  
Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów faks - (17) 872 12 62, tel. (17) 872 10 18.**

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w  
przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz  
niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie**

**Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

*Sporządził:*

**mgr Dariusz Wakula**

.....  
Sekretarz Komisji  
Przetargowej

**ZATWIERDZIŁ:**

**Z up. Rektora UR  
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych**

**mgr inż. Eugeniusz Niżnik**

.....  
Kierownik Zamawiającego  
lub osoba upoważniona