

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

- 3. ROBOTY ZIEMNE - KOD CPV 45111200 - 0,  
ROBOTY ŻELBETOWE - KOD CPV 45262300 -4,  
ROBOTY IZOLACYJNE -KOD CPV 45320000 – 6,  
ROBOTY MURARSKIE I MUROWE - KOD CPV 45262500 – 6**

## SPIS TREŚCI

1.0.	WSTĘP .....	3
1.1.	Przedmiot ST .....	3
1.2.	Zakres stosowania ST.....	3
1.3.	Określenia podstawowe .....	3
1.4.	Zakres robót objętych ST .....	3
1.5.	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	3
2.0.	MATERIAŁY .....	4
3.0.	SPRZĘT .....	4
4.0.	TRANSPORT .....	4
5.0	WYKONANIE ROBÓT .....	5
5.1.	Wymagania ogólne .....	5
5.2.	Opis robót .....	5
6.0.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	6
7.0.	OBMIAR ROBÓT .....	6
8.0.	ODBIÓR ROBÓT .....	6
9.0.	PODSTAWY PŁATNOŚCI .....	7
10.0.	PRZEPISY ZWIĄZANE.....	7

## **1.0. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót ziemnych, żelbetowych i izolacyjnych w związku z dobudową do budynku „A3” zewnętrznego dźwigu osobowego.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty ziemne - KOD CPV – 45110000-1, Roboty żelbetowe KOD CPV - 45262300 -4, Roboty Izolacyjne - KOD CPV 45320000 – 6, Roboty murarskie i murowe - kod CPV 45262500 – 6.

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Określenia podstawowe**

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa Budowlanego.

Beton zwykły - beton o gęstości powyżej 1,8 t/m<sup>3</sup> wykonany z cementu, wody, kruszywa mineralnego o frakcjach piaskowych i grubszych oraz ewentualnych dodatków mineralnych i domieszek chemicznych.

Mieszanka betonowa - mieszanka wszystkich składników przed związaniem betonu.

Beton Podkładowy – beton podkładowo-wyrównawczy klasy C 12/15, służy jako warstwa podkładowa pod fundamenty, układana bezpośrednio na gruncie w wykopie, lub na istniejącej posadzce podszybia.

Izolacja wodochronna – jest to zabezpieczenie elementów budynku lub budowli przed wpływem wilgoci związanej przede wszystkim z wodą gruntową.

Konstrukcja murowa – konstrukcja powstająca na placu budowy w wyniku ręcznego spojenia elementów murowych zaprawą murarską.

Element murowy – drobno- lub średniowymiarowy wyrób budowlany przeznaczony do ręcznego wznoszenia konstrukcji murowych.

Zaprawa budowlana – mieszanina nieorganicznego spoiwa, kruszywa, wody i innych dodatków technologicznych, jeżeli są wymagane. Zaprawy budowlane dzielą się na: murarskie, tynkarskie i specjalne np. żaroodporne, montażowe lub zalewowe

Tynk - mieszanina na bazie wapna, cementu lub gipsu (uwodnionego siarczanu wapnia) z dodatkiem lub bez kruszywa, włókien lub innych materiałów, która jest stosowana do pokrycia powierzchni ścian i sufitów i twardnieje po zastosowaniu.

### **1.4. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu budowę szybu dźwigowego oraz dostosowanie przyległej części korytarza do potrzeb dźwigu.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Projektem Budowlanym (PB) i Wykonawczym (PW), Specyfikacją Techniczną (ST) oraz przepisami Prawa Budowlanego i sztuką budowlaną. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 2.

W związku z planowaną dobudową należy wykonać:

- wykopy pod fundamenty konstrukcji nośnej szybu windowego,
- konstrukcję nośną oraz obudowę szybu windowego,
- izolacje przeciwwilgociowe i termiczne.

## 2.0. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.1.

Beton podkładowy:	C12/15, spełniający wymagania normy PN-EN 206-1,
Beton konstrukcyjny:	C25/30, C25/30 W8, spełniający wymagania normy PN-EN 206-1,
Stal zbrojeniowa:	B (RB 500 W),
Stal profilowa:	S235JR,
Elektrody:	E46 4 B32 H5.

Izolacja wodochronna – papa termozgrzewalna dobrej jakości - papa asfaltowa zgrzewalna podkładowa modyfikowana elastomerem SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m, grubość 4 mm. Papa nawierzchniowa o parametrach j.w., grubość 5 mm. Wierzchnia strona papy z posypką drobnoziarnistą, spodnia z folią z tworzywa sztucznego. Sposób układania – zgrzewanie palnikiem gazowym do podłoża. Gruntowanie podłoża - bitumicznym preparatem gruntującym.

Błoczki z betonu komórkowego odmiany 500.

Styropian ekstrudowany o grubości 100 mm.

Styropian laminowany o grubości 100 mm.

Folia PE o grubości 0,3 mm.

Wełna mineralna twarda o grubości 200 do 300 mm o gęstości 110 kg/m<sup>3</sup>,

Profil uszczelniający pęczniący w kontakcie z wodą, hybrydowy, komorowy,

Kotwy chemiczne.

## 3.0. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.2.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót. Przypomina się o ograniczeniach w stosowaniu urządzeń o wysokim poziomie hałasu. Urządzenia takie mogą być używane tylko przy spełnieniu określonych warunków, uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego.

Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

## 4.0. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.3.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów. Załadunek, transport oraz wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków

ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wszystkich elementów o ostrych krawędziach, mogących powodować uszkodzenie ciała.

## **5.0 WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 4.

### **5.2. Opis robót**

#### **Fundamenty**

Fundamenty stanowią:

- żelbetowa płyta fundamentowa o wymiarach 3,05 x 4,05 m i grubości 500 mm,
- betonowe ściany fundamentowe (będące równocześnie ścianami podszybia) grubości 200mm

Zbrojenie:

- płyty fundamentowej - siatka  $\Phi$  12 mm co 150 mm,
- ścian fundamentowych - siatki z prętów  $\Phi$  12 mm o oczkach 150 mm.

Nadziemna część budynku

Konstrukcję nośną szybu dźwigowego zaprojektowano jako żelbetową o układzie ścianowym. Ściany boczne szybu dźwigowego zaprojektowano jako pełne żelbetowe, spięte ryglami żelbetowymi w poziomie stropu każdej kondygnacji.

Zbrojenie:

- ścian - siatki  $\Phi$  10 mm co 150 mm.
- rygli - podłużnie po 5  $\Phi$  16 mm obustronnie, strzemiona  $\Phi$  8 mm.

**Strop nadszybia** - płyta żelbetowa krzyżowo zbrojona, zbrojenie w postaci siatki  $\Phi$  10 mm o oczku 150 mm.

#### **Ściany szybu dźwigowego**

Ściany boczne szybu dźwigowego - pełne żelbetowe, spięte ryglami żelbetowymi w poziomie stropu każdej kondygnacji.

Ściana tylna, równoległa do ściany szczytowej budynku istniejącego - otwory okienne zamknięte stolarką PVC podwójnie szklaną, szkło bezpieczne, hartowane dwuwarstwowe 2 x 3 mm klejone na folii o gr. 0,76 mm - szyba bezpieczna od strony zewnętrznej, od strony wewnętrznej szybu szyba standardowa.

Ściana przednia, równoległa do ściany szczytowej budynku istniejącego - otwory nad drzwiami pełnymi EI 60 zamknięte oknami aluminiowymi EI 60.

#### **Izolacja przeciwwilgociowa**

Pionowa i pozioma płyty fundamentowej szybu oraz pionowa ścian szybu (z wyprowadzeniem ponad poziom terenu na wys. 30 cm) - 2x papa termozgrzewalna na zagruntowanym podłożu. Na styku

krawędzi pionowych i poziomych wykonać po obwodzie fasetki o wym. 50x50 mm z zaprawy cementowej.

Przed betonowaniem ścian w obszarze przerwy roboczej na styku z płytą fundamentową PL-02 należy po obwodzie (w środku grubości ścian) wykonać uszczelnienie profilem uszczelniającym, pęczniejącym w kontakcie z wodą, hybrydowym, komorowym. Zabrania się stosowania taśmy bentonitowej.

### **Elementy kotwiące**

Elementy kotwiące (EK-1 stanowiące zakotwienie szybu w wieńcu ściany szczytowej w poziomie lokalizacji wszystkich ramek żelbetowych R-01) mocować do podłoża za pomocą kotew chemicznych HLTTI HIT-RE 500, zabezpieczenie antykorozyjne wg opisu technicznego

**Ścianki attykowe i przy wejściu do szybu na parterze oraz I i II piętrze** – murowane z bloczków z gazobetonu odmiany 500.

**Izolacja termiczna stropodachu** – wełna mineralna ułożona na paroizolacji.

**Pokrycie stropodachu** - papa termozgrzewalna w dwóch warstwach (podkładowa gr. 4 mm + nawierzchniowa gr. 5 mm) z wyprowadzeniem na ścianki attykowe - wg PW. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o gr. 0,6 mm i 1,0 mm - wg PW.

## **6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 5. Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót rozbiórkowych, przeprowadzonych zgodnie ze ST, PW i PB.

## **7.0. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 6. Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami Umowy. Ilość robót oblicza się według sporządzonych z natury pomiarów z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej i projekcie wykonawczym. Jednostkami obmiarowymi dla rozbiórek jest 1 kpl. wykonanych robót rozbiórkowych obejmujących poszczególne elementy wymienione w PW- Przedmiar robót.

## **8.0. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 7. Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

W przypadku, gdy zdaniem komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin tego odbioru. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Inwestora, wykonane i zgłoszone pismem przez Wykonawcę do odbioru w terminie ustalonym przez komisję.

## **9.0. PODSTAWY PŁATNOŚCI**

Ogólne wymagania dotyczące podstawy płatności podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 8. Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w pkt. 5 i odebranymi przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, mierzone w jednostkach podanych w pkt. 7.

## **10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129 poz. 844),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108 poz. 953),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401).