

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**2. PRZYGOTOWANIE PALCU BUDOWY – KOD CPV 45000000-7,
ROBOTY ROZBIÓRKOWE – KOD CPV 45110000-1**

SPIS TEŚCI

| | | |
|-------|---|---|
| 1.0. | WSTĘP | 3 |
| 1.1. | Przedmiot ST | 3 |
| 1.2. | Zakres stosowania ST..... | 3 |
| 1.3. | Określenia podstawowe..... | 3 |
| 1.4. | Zakres robót objętych ST | 3 |
| 1.5. | Ogólne wymagania dotyczące robót..... | 3 |
| 2.0. | MATERIAŁY | 4 |
| 3.0. | SPRZĘT | 4 |
| 4.0. | TRANSPORT | 4 |
| 5.0 | WYKONANIE ROBÓT | 4 |
| 5.1. | Wymagania ogólne | 4 |
| 5.2. | Roboty przygotowawcze | 5 |
| 5.3. | Zabezpieczenie placu budowy | 5 |
| 5.4. | Roboty rozbiórkowe | 5 |
| 5.5. | Doprowadzenie placu budowy do porządku | 5 |
| 5.6. | Wywóz gruzu | 6 |
| 5.7. | Przygotowanie pomieszczeń do przebudowy | 6 |
| 6.0. | KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT | 6 |
| 7.0. | OBMIAR ROBÓT | 6 |
| 8.0. | ODBIÓR ROBOT | 6 |
| 9.0. | PODSTAWY PŁATNOŚCI | 7 |
| 10.0. | PRZEPISY ZWIĄZANE | 7 |

1.0. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót rozbiórkowych i wyburzeń w związku z dobudową do budynku „A3” Uniwersytetu Rzeszowskiego zewnętrznego dźwigu osobowego.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień:

przygotowanie terenu pod budowę – KOD CPV – 45100000-8, roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne - KOD CPV – 45110000-1.

1.2. Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa Budowlanego.

Roboty rozbiórkowe - roboty budowlane mające na celu demontaż elementów wchodzących w skład istniejącego obiektu budowlanego.

Odpady – każda substancja lub przedmiot, którego posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć lub do ich pozbycia jest obowiązany.

1.4. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- robót rozbiórkowych następujących elementów:
 - chodnika z płyt chodnikowych,
 - części izolacji termicznej na ścianie szczytowej budynku,
 - balustrady stalowej na parterze budynku,
 - okien w ścianie szczytowej,
 - fragmentu ściany stanowiącej szpalet montowanych okien od strony szybu,
- robót przygotowawczych:
 - wygrozdzenie terenu,
 - uzupełnienie tynku w obszarze usuniętej części ściany szczytowej,
 - przeróbka - demontaż i ponowny montaż sufitu podwieszanego na każdej kondygnacji.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Projektem Budowlanym (PB) i Wykonawczym (PW), Specyfikacją Techniczną (ST) oraz przepisami Prawa Budowlanego i sztuką budowlaną. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 2.

W związku z planowaną dobudową należy:

- rozebrać:
 - fragment chodnika z płyt chodnikowych,
 - część izolacji termicznej na ścianie szczytowej budynku,
 - balustradę stalową na parterze budynku,
 - okna w ścianie szczytowej,
 - fragment ściany stanowiącej szpalet montowanych okien od strony szybu,
- przerobić - zdemontować i ponownie zmontować sufit podwieszany na każdej kondygnacji,
- wygrodzić teren,
- uzupełnić tynk w obszarze usuniętej ściany szczytowej,

2.0. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.1.

3.0. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.2.

Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych, nierozbieranych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót. Przypomina się o ograniczeniach w stosowaniu urządzeń o wysokim poziomie hałasu. Urządzenia takie mogą być używane tylko przy spełnieniu określonych warunków, uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego.

Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

4.0. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 3.3.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów. Załadunek, transport oraz wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wszystkich elementów o ostrych krawędziach, mogących powodować uszkodzenie ciała.

5.0 WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 4.

5.2. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- upewnić się, że wszystkie instalacje zostały odłączone od zasilania w sposób prawidłowy,
- miejsce pracy oznakować zgodnie w wymogami BHP,
- zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinstruować o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- zabezpieczyć obiekt Zamawiającego w części nie objętej robotami przed zakurzeniem, którego źródłem mogą być wykonywane roboty.

5.3. Zabezpieczenie placu budowy

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych Generalny Wykonawca winien ustawić niezbędne zabezpieczenia w miejscach przewidzianych w planie zagospodarowania placu budowy. Teren rozbiórki należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób nieupoważnionych w obręb prac rozbiórkowych i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Generalny Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo dóbr i ludzi. Odpowiada też za utrzymanie czystości oraz pyły zanieczyszczające środowisko. Wszelkie inne postanowienia, które Wykonawca uzna za przydatne będą podejmowane w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

5.4. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Elementy żelbetowe i betonowe, rozbierać ręcznie lub mechanicznie. Należy szczególną uwagę zwrócić na to, żeby usunięcie jednego elementu nie spowodowało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego. Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania. Usunięcie wszystkich oblicówek, demontaż elementów robót wykończeniowych, wyposażenia, wykładzin i okładzin należy wykonać bez naruszania konstrukcji nośnych. Na czas prowadzenia prac rozbiórkowych należy przygotować tymczasowe składowisko gruzu, stali oraz innych materiałów. Materiały z rozbiórki powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu. Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione. Materiały pyłące i inne, które może rozwiewać wiatr należy przykryć plandekami lub folią. Przy składowaniu materiałów z rozbiórki odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m od ogrodzenia i zabudowań,
- 5,00m od stałego stanowiska pracy.

Między stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości co najmniej 1 m oraz przejazdy szerokości odpowiadającej gabarytowi naładowanych środków transportowych i powiększonej o:

- 2 m przy ruchu jednokierunkowym i o 3 m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych siłą mechaniczną,
- 0,6 m przy ruchu jednokierunkowym oraz 0,9 m przy dwukierunkowym środków poruszanych przy pomocy siły ludzkiej.

Elementy nadające się do odzysku będą przechowywane w miejscu krytym.

5.5. Doprowadzenie placu budowy do porządku

Po zakończeniu robót rozbiórkowych Wykonawca powinien:

- oczyścić całą strefę objętą robotami oraz tereny okoliczne,

- oczyścić obszary zewnętrzne oraz elewacje budynków, na których osiadł pył wytworzony w trakcie robót rozbiórkowych,

Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynku i na okolicznych terenach i ma obowiązek dokonać natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód znanych w momencie odbioru robót.

5.6. Wywóz gruzu

Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych samochodami ciężarowymi dojeżdżającymi do obiektu na terenie budowy i wywożony na autoryzowane wysypiska.

5.7. Przygotowanie pomieszczeń do przebudowy

Zdemontować:

- okna w ścianie szczytowej,
- fragmenty izolacji termicznej na ścianie szczytowej budynku i ściany stanowiącej szpalet montowanych okien od strony szybu.

Uzupełnić tynk w obszarze usuniętej ściany szczytowej.

Przerobić - zdemontować i ponownie zmontować fragmenty sufitu podwieszanego na każdej kondygnacji.

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 5. Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót rozbiórkowych, przeprowadzonych zgodnie ze ST, PW i PB.

7.0. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 6. Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami Umowy. Ilość robót oblicza się według sporządzonych z natury pomiarów z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej i projekcie wykonawczym. Jednostkami obmiarowymi dla rozbiórek jest 1 kpl. wykonanych robót rozbiórkowych obejmujących poszczególne elementy wymienione w PW- Przedmiar robót.

8.0. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 7. Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

W przypadku, gdy zdaniem komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin tego odbioru. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Inwestora, wykonane i zgłoszone pismem przez Wykonawcę do odbioru w terminie ustalonym przez komisję.

9.0. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące podstawy płatności podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 8. Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w pkt. 5 i odebranymi przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, mierzone w jednostkach podanych w pkt. 7.

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129 poz. 844),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108 poz. 953),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401).