

Przedmiar robót

Remont klatki schodowej przy kuchni w DS FILON

Data: 2020-03-20  
Budowa:  
Obiekt: DS FILON  
Zamawiający: Uniwersytet Rzeszowski  
Al. Tadeusza Rejtana 16c  
Jednostka opracowująca kosztorys: SIG - PROJEKT  
ul. Podwisłocze 38/70  
35 - 309 Rzeszów

Kosztorys opracowali:  
mgr inż. Sebastian Gdowik, .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

**1. KLATKA SCHODOWA**

**1.1/1.2 Malowanie ścian, wykonanie posadzek z płytek gres.**

Zniszczoną nawierzchnię schodów i spoczników z lastryko należy zmatowić, dodatkowo zmyć zniszczone powłoki malarskie ze ścian i sufitu. Następnie ułożyć płytki gresowe w wydaniu antypoślizgowym po uprzednim przygotowaniu podłoża, wraz cokolikami. Zastosować cokoliki o wysokości 10cm. Ściany i spoczniki oraz biegi malować dwukrotnie farbą lateksową po uprzednim poszpachlowaniu nierówności powierzchni i zagruntowaniu preparatem gruntującym, następnie malować lamperie lakierem akrylowym z płatkami dekoracyjnymi. Kraty okienne należy odczyścić oraz pomalować dwukrotnie farbą olejną.

**1.3 Wymiana drzwi p.poż.**

Istniejące drzwi p.poż. należy wykuć z muru, oraz zamontować nowe drzwi p.poż.stalowe płaszczone EIS60 wraz z przełożeniem zwory elektromagnesu. Następnie uzupełnić tynki ościeży, poszpachlować, oraz malować farbą emulsyjną oraz lakierem akrylowym z płatkami dekoracyjnymi

Dodatkowo zamontować należy 22 szt. oznaczeń ewakuacyjnych fluorescencyjnych. Znak zgodny z normą ISO7010, fluorescencyjny, wykonany na płycie PCV z błoną klejącą na całej powierzchni.

**1.4 Wymiana drzwi zewnętrznych oraz okna.**

Istniejące drzwi zewnętrzne należy wykuć z muru. Otwór drzwiowy należy poszerzyć o około 10cm, oraz wstawić nowe drzwi aluminiowe o szerokości w świetle 120cm (90+30cm). Uzupełnić tynk ościeży oraz następnie zagruntować i malować farbą emulsyjną oraz lakierem akrylowym

Drzwi aluminiowe o profilu ciepłym  $U_{max} \leq 1,5 [W/m^2 \cdot K]$ . Kolor do ustalenia z Zamawiającym, okno aluminiowe -  $U_{max} \leq 1,1 [W/m^2 \cdot K]$ .

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonać wizji lokalnej pomieszczeń.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 KLATKA SCHODOWA - PRZY KUCHNI</b>						
<b>1.1 MALOWANIE</b>						
1	KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zmycie starej farby ściany					
	boczne	13,79+10*6,57	=	79,49		
	boczne	22,63+9*6,57	=	81,76		
	wewnętrzna	1,73*2,74+10*(2,74*1,05)-10*(0,90*0,45)	=	29,4602		
	zewnątrzna	3,17*2,74+10*(2,74*1,05)	=	37,4558		
	spoczniki	60,24	=	60,24		
				288,406	~288,406	m2
2	KNRW 401/1208/2 Usunięcie farby olejnej z tynków ścian	483,336-228,166	=	255,17		
				255,17	~255,170	m2
3	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	483,336	=	483,336		
				483,336	~483,336	m2
4	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt biegi - spód	20*1,20*2,51	=	60,24		
				60,24	~60,240	m2
5	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt ściany					
	boczne	22,29+10*15,08	=	173,09		
	boczne	31,14+9*15,08	=	166,86		
	wewnętrzna	3,23*2,74+10*(2,74*2,55)-10*(0,90*2,00)	=	60,7202		
	zewnątrzna	4,67*2,74+10*(2,74*2,55)	=	82,6658		
				483,336	~483,336	m2
6	KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	60,240	=	60,24		
				60,24	~60,240	m2
7	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	483,336	=	483,336		
				483,336	~483,336	m2
8	KNR 401/1208/1 (1) Jednokrotne lakierowanie lakierem akrylowym z płatkami dekoracyjnymi tynków	255,17	=	255,17		
				255,17	~255,170	m2
9	KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	10*(2,70*0,90)	=	24,3		
				24,3	~24,300	m2
10	KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - podokienniki	10*(2,70*0,30)	=	8,1		
				8,1	~8,100	m2
<b>1.2 POSADZKI - GRES</b>						
11	KNRW 401/816/3 ANALOGIA - zmatowienie lastryko piętra - 1-10 + wyjście na dach	11*(2,25*2,74)	=	67,815		
	półpiętra	10*(1,40*2,74)	=	38,36		
				106,175	~106,175	m2
12	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	106,175	=	106,175		
				106,175	~106,175	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
13	KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	106,175	=	106,175 106,175	~106,175	m2
14	KNR 12/1118/7 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20-cm, metoda kombinowana	106,175	=	106,175 106,175	~106,175	m2
15	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	21*3,60*1,20	=	90,72 90,72	~90,720	m2
16	KNR 12/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	90,72	=	90,72 90,72	~90,720	m2
17	KNR 12/1121/4 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20-cm	90,72	=	90,72 90,72	~90,720	m2
18	KNR 12/1120/1 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, przygotowanie podłoża piętra - 1-10 + wyjście na dach półpiętra	11*(2*2,25+2,74) 10*(2*1,40+2,74)	=	79,64 55,4 135,04	~135,040	m
19	KNR 12/1120/3 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda kombinowana	135,040	=	135,04 135,04	~135,040	m
20	KNR 12/1122/1 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 10-cm	21*3,60	=	75,6 75,6	~75,600	m
21	KNR 12/1122/7 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10-cm	75,60	=	75,6 75,6	~75,600	m
<b>1.3 WYMIANA DRZWI P.POŻ.</b>						
22	KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2-m2	11	=	11,0 11,0	~11,000	szt
23	KNR 202/1204/3 Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2-m2, EIS60	11*0,90*2,00	=	19,8 19,8	~19,800	m2
24	KNR 401/711/2 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu)	11*(0,90+2*2,00)*0,40	=	21,56 21,56	~21,560	m2
25	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	21,56	=	21,56 21,56	~21,560	m2
26	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	21,56	=	21,56 21,56	~21,560	m2
27	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	21,56	=	21,56 21,56	~21,560	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
28	KNR 401/1208/1 (1) Jednokrotne lakierowanie lakierem akrylowym z płatkami dekoracyjnymi tynków $11*(2*1,50)*0,40$	=	13,2 13,2	~13,200		m2
29	KALKULACJA INDYWIDUALNA - dostawa i montaż 22 szt. oznaczeń ewakuacyjnych fluorescencyjnych 22	=	22,0 22,0	~22,000		szt
<b>1.4 WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ OKNA</b>						
30	KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2-m2			1,000		szt
31	KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2 1	=	1,0 1,0	~1,000		szt
32	KNR 401/349/4 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej poszerzenie otworu $0,10*2,00*0,38$	=	0,076 0,076	~0,076		m3
33	KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe $1,20*2,00$	=	2,4 2,4	~2,400		m2
34	KNRW 202/1039/2 Okna aluminiowe, do 2,0-m2 $1,10*0,85$	=	0,935 0,935	~0,935		m2
35	KNR 401/710/1 (1) Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1-m2 (w 1 miejscu) $(1,20+2*2,00)*0,38$ $(1,10+2*0,85)*0,38$	=	1,976 1,064 3,04	~3,040		m2
36	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt 3,04	=	3,04 3,04	~3,040		m2
37	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne 3,04	=	3,04 3,04	~3,040		m2
38	KNR 401/1208/1 (1) Jednokrotne lakierowanie lakierem akrylowym z płatkami dekoracyjnymi tynków $0,38*1,60*2$	=	1,216 1,216	~1,216		m2
39	KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 0,076	=	0,076 0,076	~0,076		m3
40	KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km - do 10km 0,076	=	0,076 0,076	~0,076	9,00	m3