

Przedmiar robót

Remont holu wejściowego

Data: 2020-03-20
Budowa:
Obiekt: DS LAURA
Zamawiający: Uniwersytet Rzeszowski
Al. Tadeusza Rejtana 16c
Jednostka opracowująca kosztorys: SIG - PROJEKT
ul Podwistocze 38/170
35 - 074 Rzeszów

Kosztorys opracowali:
mgr inż. Sebastian Gdowik,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Roboty rozbiórkowe.

- wykucie z muru ościeżnic aluminiowych,
- rozebranie sufitu podwieszanego wraz z 2 oprawami,
- demontaż istn. nagrzewnicy,
- usunięcie ze ścian farby oraz okładziny ściennej z płytek imitujących kamień naturalny,

2. Roboty remontowe.

- montaż drzwi aluminiowych wewnętrznych i zewnętrznych,
- uzupełnienie tynków ościeży,
- gruntowanie ścian,
- ułożenie okładziny ściennej z płytek 40x60 do wysokości 2,00m,
- malowanie ścian farbą emulsyjną lateksową powyżej płytek,
- montaż sufitu podwieszanego typu open cell, 50x50, H38,
- montaż opraw oświetleniowych,
- montaż kurtyny powietrznej,
- montaż gabloty ogłoszeniowa.

Do prac wykończeniowych zastosować płytki o wymiarach 40x60, kolor i wzór uzgodnić z Zamawiającym, kolor powyżej, również do uzgodnienia z Zamawiającym.

Kurtyna powietrzna z 3 stopniową regulacją stopnia nawiewu, z czujnikiem otwarcia drzwi, oraz pilotem zdalnego sterowania. Poziom dźwięku nie może przekraczać 58dB.

Gablota ogłoszeniowa powinna spełniać następujące wymagania:

- rama aluminiowa
- wymiary 120x80,
- zamknięcie nm zamek patentowy,
- drzwi przesuwne,
- podświetlenie LED,
- podłoże magnetyczne,
- szyby z bezpiecznego szkła aluminiowego.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 HOL WEJŚCIOWY						
1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1	KNR 401/354/10 Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2					
	1,50*2,15	=	3,225			
	1,47*2,08	=	3,0576			
	1,54*2,10	=	3,234			
			9,5166	~9,517		m2
2	KNR 404/406/4 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - ANALOGIA - Rozebranie sufitów podwieszanych					
	3,21*2,47	=	7,9287			
			7,9287	~7,929		m2
3	KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek					
	0,55*2,00+0,45*2,00	=	2,0			
			2,0	~2,000		m2
4	KNR 402/9915/1 (Zeszyt 2/98) Demontaż nagrzewnic 1-rzędowych, powierzchnia grzejna do 3,28·m2 - ANALOGIA - Demontaż kurtyny powietrznej					
	1	=	1,0			
			1,0	~1,000		szt
5	KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zmycie starej farby					
	ściany	2*(3,21+2,47)*2,62	=	29,7632		
	(-) otwory drzwiowe	1,50*2,15	=	3,225		
		1,47*2,08	=	3,0576		
		1,54*2,10	=	3,234		
	ościeża	(1,50+2*2,15)*0,30	=	1,74		
		(1,47+2*2,08)*0,30	=	1,689		
		(1,54+2*2,10)*0,30	=	1,722		
			44,4308	~44,431		m2
6	KNR 403/1135/1 Demontaż oprawki zwykłej do zawieszania					
	2	=	2,0			
			2,0	~2,000		szt
1.2 ROBOTY REMONTOWE						
7	KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - zewnętrzne, U _{max} ≤1,3 [W/m ² *K]					
	1,50*2,15	=	3,225			
			3,225	~3,225		m2
8	KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - wewnętrzne					
	1,54*2,10	=	3,234			
			3,234	~3,234		m2
9	KNRW 202/1040/2 Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - wewnętrzne EI60					
	1,47*2,08	=	3,0576			
			3,0576	~3,058		m2
10	KNR 401/710/2 (1) Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m2 (w 1 miejscu)					
	(1,50+2*2,15)*0,30	=	1,74			
	(1,47+2*2,08)*0,30	=	1,689			
	(1,54+2*2,10)*0,30	=	1,722			
			5,151	~5,151		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
11	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku					
	ściany	$2*(3,21+2,47)*2,62$	=	29,7632		
	(-) otwory drzwiowe	$1,50*2,15$	=	3,225		
		$1,47*2,08$	=	3,0576		
		$1,54*2,10$	=	3,234		
	ościeża	$(1,50+2*2,15)*0,30$	=	1,74		
		$(1,47+2*2,08)*0,30$	=	1,689		
		$(1,54+2*2,10)*0,30$	=	1,722		
			=	44,4308		
				~44,431		m2
12	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt					
	ściany	$2*(3,21+2,47)*2,62$	=	29,7632		
	(-) otwory drzwiowe	$1,50*2,15$	=	3,225		
		$1,47*2,08$	=	3,0576		
		$1,54*2,10$	=	3,234		
	ościeża	$(1,50+2*2,15)*0,30$	=	1,74		
		$(1,47+2*2,08)*0,30$	=	1,689		
		$(1,54+2*2,10)*0,30$	=	1,722		
			=	44,4308		
				~44,431		m2
13	KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża					
	ściany	$2*(3,21+2,47)*2,00$	=	22,72		
	(-) otwory drzwiowe	$1,50*2,00$	=	3,0		
		$1,47*2,00$	=	2,94		
		$1,54*2,00$	=	3,08		
	ościeża	$(2*2,00)*0,30$	=	1,2		
		$(2*2,00)*0,30$	=	1,2		
		$(2*2,00)*0,30$	=	1,2		
			=	35,34		
				~35,340		m2
14	KNR 12/829/11 Licowanie ścian płytkami 40x60 na klej, metoda kombinowana					
		35,34	=	35,34		
			=	35,34		
				~35,340		m2
15	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne					
		$44,431-35,340$	=	9,091		
			=	9,091		
				~9,091		m2
16	KNRW 202/2701/1 ANALOGIA - sufity rastrowe typu open cell 50x50mm, wysokość H38					
		$3,21*2,47$	=	7,9287		
			=	7,9287		
				~7,929		m2
17	KNR 508/504/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy systemowe do sufitów rastrowych					
		2	=	2,0		
			=	2,0		
				~2,000		szt
18	Kalkulacja indywidualna - dostawa i montaż kurtyny powietrznej					
		1	=	1,0		
			=	1,0		
				~1,000		szt
19	Kalkulacja indywidualna - dostawa i montaż gabloty ogłoszeniowej aluminiowe podświetlenie LED, szyby z bezpiecznego szkła akrylowego, wymiary 120x80					
		1	=	1,0		
			=	1,0		
				~1,000		szt