

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****Usługa monitorowania wraz z reakcją patroli interwencyjnych i konserwacją systemów włamania i napadu (SWiN) w obiektach Uniwersytetu Rzeszowskiego**

Wszystkie obiekty monitorowane będą drogą radiową na paśmie radiowym Wykonawcy (podłączone do Centrum Monitorowania Alarmów) z reakcją na zdarzenia przez patrole interwencyjne z dostarczeniem w bezpłatną dzierżawę nadajnika radiowego.

**Zadanie nr 1: Usługa monitorowania wraz z reakcją patroli interwencyjnych i konserwacja systemów SWiN w budynkach Uniwersytetu Rzeszowskiego w Rzeszowie.**

Wykaz obiektów, elementy systemu już zamontowane i urządzenia niezbędne do podłączenia systemu:

**Budynek przy Towarnickiego 3**

Urządzenia zamontowane:

- przewodowe czujki ruchu (9szt.)
- centrala alarmowa, moduł rozszerzenia, manipulator, akumulator 17Ah.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

**Budynek przy ul. Hoffmanowej 25**

Urządzenia zamontowane:

- przewodowe czujki ruchu (20 szt.)
- czujka zbitcia szyby – 1 szt.
- centrala alarmowa, 2x moduł rozszerzenia, manipulator, akumulator 17Ah.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

**Budynek przy ul. Wyspiańskiego 4**

Urządzenia zamontowane:

- przewodowe czujki ruchu (4 szt.)
- centrala alarmowa, manipulator, akumulator 7Ah.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

**Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 11, 13**

Urządzenia zamontowane:

- przewodowe czujki ruchu (18 szt.)
- centrala alarmowa, 2 x moduł rozszerzenia, manipulator, akumulator 17Ah.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

**Budynek przy ul. Siemieńskiego 17C**

Urządzenia zamontowane:

- przewodowe czujki ruchu (12 szt.)
- czujka zbitcia szyby (1 szt.)
- centrala alarmowa, moduł rozszerzenia, manipulator, akumulator 17Ah.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

## **Budynek D1 przy ul. Ćwiklińskiej 2**

### **Urządzenia zamontowane w salach 11, 15, 16, 17, C1**

- Centrala alarmowa Integraf 32 wraz z obudową – 1 szt.
- Moduł rozszerzenia do centrali – 1 szt.
- Czujka pasywnej podczerwieni PIR – 8 szt.
- Czujka zbitcia szyby – 5 szt.

Klawiatura LED (manipulator) z obudową – 1 szt.

- Akumulator 17Ah – 1 szt.
- Sygnalizator zewnętrzny (optyczno – akustyczny) – 2 szt.
- Radiolinia + Piloty napadowe – 2 szt.

Urządzenia do zamontowania:

- nadajnik radiowy

### **Konserwacja systemu ( bez monitoringu) w salach 10,412,413,416 w skład którego wchodzi:**

- manipulator – 2 szt
- czujki ruchu - 4 szt.

## **Budynek D 2 „ Dworek” przy ul. Ćwiklińskiej 2**

Urządzenia zamontowane :

- czujki ruchu – 11 szt.
- manipulator – 1 szt.
- centralka – 1 szt.
- akumulator – 1 szt.

Do zamontowania - nadajnik – 1 szt

## **Budynek Wydziału Medycznego przy ul. Warszawskiej 26A**

Aktualnie w budynku zainstalowany jest system obejmujący:

- czujki ruchu – 28 szt.
- Centrala INTEGRA 32 – 1 szt.
  - manipulator – 1 szt.
  - sygnalizator zewnętrzny – 1 szt.
  - akumulator 17Ah, moduł rozszerzenia 2 szt.

Do zamontowania

- nadajnik

## **Budynek B2 Wydział Wychowania Fizycznego przy ul. Kasprowicza 1**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu 6 szt.
- czujki magnetyczne – 3 szt.
- sygnalizator
- centralka
- akumulator 7Ah
- manipulator LCD

Do zamontowania

- nadajnik

## **Budynek A4 przy ul. Pigoń 6.**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu -3 szt.
- manipulator
- akumulator
- centralka

Do zamontowania

- nadajnik

**Budynek A1 przy ul. Rejtana 16C.**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu – 17 szt. parter + 2 szt. piwnice

- manipulator

- centralka

- akumulator

Do zamontowania

- nadajnik

**Budynek C4 przy ul. Ofiar Getta 4-5**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu – 3 szt.

- manipulator – 1 szt.

- akumulator – 1 szt.

- centralka- 1 szt.

Do zamontowania

- nadajnik -1 szt

**Budynek przy ul. Moniuszki 10.**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu – 24 szt.

- manipulator – 3 szt.

- centralka

- akumulator – 1 szt.

Do zamontowania

- nadajnik

**Budynek przy ul. Dąbrowskiego 17.**

Urządzenia zamontowane:

- czujki ruchu – 16 szt.

- przycisk napadowy

- sygnalizator zewnętrzny – 2 szt.

- manipulator – 2 szt.

- centrala – 1 szt.

Do zamontowania

- nadajnik – 1 szt.

**Budynek przy ul. Dekerta 2 ( okres realizacji usługi od 1 stycznia 2013 do 30 czerwca 2013 z  
możliwością wcześniejszego rozwiązania bądź wydłużenia okresu realizacji)**

Urządzenia zamontowane:

- centrala alarmowa Integraf 64 – 1 szt.

- manipulator Integraf LCD – 1 szt.

Czujka pasywnej podczerwieni – 14 szt.

Sygnalizator zewnętrzny – 1 szt.

**Zadanie nr 2: Usługa monitorowania wraz z reakcją patroli interwencyjnych i konserwacja  
systemów SWiN w obiektach UR w Iwoniczu Zdroju**

Monitorowaniu zsynchronizowanemu podlegają trzy obiekty Zespołu Pałacowo – Parkowego,  
tj.:

- budynek Pałac

- budynek Zboru

- budynek Oranżerii

W obiektach tych zamontowano następujące urządzenia SWiN:

## PAŁAC

- na parterze: 5 szt. magnetycznych, bezprzewodowych czujek – kontaktrony zabezpieczających wejścia, 1 szt. bezprzewodowej radiowej czujki oraz manipulator, centralę alarmową z modułem rozszerzenia, odbiornik radiowy do łączności systemu wewnątrz budynku, akumulator 17Ah, sygnalizator
- na piętrze: 3 szt. magnetycznych, bezprzewodowych czujek zabezpieczających wejścia balkonowe, 5 szt. bezprzewodowych radiowych czujek ruchu

## ZBÓR

- 1 szt. czujki ruchu pasywnej podczerwieni
- 1 szt. magnetycznej przewodowej czujki ruchu
- plus centrala alarmowa, manipulator, akumulator 7Ah, sygnalizator

## ORANŻERIA

- 6 szt. czujek ruchu pasywnej podczerwieni
- 1 szt. czujka zbitcia szyby
- plus centrala alarmowa, manipulator, akumulator 7Ah, sygnalizator

### **Zadanie nr 3: Przeglądy i konserwacja systemów SWiN i przywoławczego dla osób niepełnosprawnych w budynkach UR w Rzeszowie przy ul. Dąbrowskiego 83 i w Werynii**

#### **Budynek IM przy ul. Dąbrowskiego 83 w Rzeszowie.**

##### Urządzenia SWiN zamontowane:

- czujki ruchu – 37 szt.
- manipulator – 7 szt.
- sygnalizator akustyczny – 1 szt.

##### Urządzenia instalacji przywoławczej dla osób ns.:

- centralka – 1 szt.
- przycisk zewnętrzny i wewnętrzny – 1 + 1 szt.
- sygnalizator akustyczny w wizyjny – 1 + 1 szt.

#### **Budynki w Werynii nr 2,2a,502 i 503.**

##### Urządzenia SWiN zainstalowane:

- manipulatory – 4 szt. ( po jednym w budynku)
- czujki ruchu - 14 szt. ( w budynku 502- 3 szt., w budynku 503 – 5 szt. , w budynku 2 – 6 szt. , w bud. 2A – 4 Szt.)
- sygnalizator dźwięku – 4 szt
- centralki SATEL – 4 szt.
- akumulatory – 4 szt.

### **IV. Opis usługi monitoringu**

1. Świadczenie usługi monitorowania wraz z reakcją patroli interwencyjnych poprzez podłączenie przez Wykonawcę systemów alarmowych „włamanie” w obiektach objętych umową do Centrum Monitorowania Alarmów Wykonawcy rozpocznie się w dniu następnym po podpisaniu umowy.
2. Monitorowanie oraz gotowość grup interwencyjnych (**lokalnych dla siedziby Zamawiającego**) do podjęcia działań realizowana będzie przez 24 godz. na dobę, przede wszystkim z chwilą każdorazowego włączenia systemu (centrali alarmowej) przez osoby uprawnione ze strony Zamawiającego.
3. Po otrzymaniu z chronionego obiektu sygnału o zagrożeniu Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań interwencyjnych w czasie **do 10 min.** poprzez:
  - niezwłoczne powiadomienie osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego (administratorów obiektów) o otrzymaniu alarmu:
  - skierowanie w czasie jak wyżej patrolu interwencyjnego do obiektu,

- w przypadkach włamania do obiektu wystawienie ochrony przed obiektem do czasu przybycia na miejsce osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego (administratorów obiektów) bez kosztów z tego tytułu dla Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji mających znaczenie dla stanu bezpieczeństwa Zamawiającego.
  5. Strony zobowiązują się do przeprowadzenia raz w miesiącu prób systemów alarmowych w ramach umownego wynagrodzenia.

#### **V. Opis konserwacji systemów:**

1. Czynności konserwacyjne mają za zadanie utrzymanie systemu alarmowego w pełnej sprawności.
2. Czynności wykonywane nie rzadziej niż jeden **raz w kwartale** poprzez:
  - sprawdzanie poprawności funkcjonowania całego systemu w tym czujek,
  - sprawdzanie poprawności funkcjonowania centrali,
  - sprawdzanie stanu akumulatorów, kontrola napięć na zaciskach w stanie gotowości,
  - sprawdzanie stanu izolacji przewodów oraz przegląd puszek połączeniowych,
  - sprawdzanie stanu połączeń giętkich,
  - sprawdzanie układów przeciwsabotażowych poszczególnych urządzeń,
  - sprawdzanie funkcjonowania urządzeń transmisji alarmu poprzez wywołanie próbnego alarmu.
3. Dokonywanie drobnych napraw systemów alarmowych nie wymienionych w pkt 2 w ciągu 24 godzin od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub stwierdzonych przez Wykonawcę, a niezbędnych do utrzymania w pełnej sprawności systemów alarmowych.
4. Odpłatne naprawy dokonywane będą na podstawie odrębnych zaleceń Zamawiającego.
5. Dokonywane czynności konserwacyjne odnotowane będą w Książce Konserwacji uwzględniającej:
  - datę konserwacji,
  - nazwisko osoby dokonującej konserwacji,
  - stwierdzonych i usuniętych usterek,
  - potwierdzenia wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego.

#### **VI. Oferta powinna zawierać:**

1. Cenę za miesięczną usługę monitorowania ( abonament) w rozbiciu na poszczególne budynki wg formularza cenowego- (Zał. nr 1.2 do siwz)
2. Cenę za usługę konserwacji systemów ( kwartalnie) w rozbiciu na poszczególne budynki- (Zał. nr 1.2 do siwz)