

WYKAZ

Powierzchni przeznaczonych do wynajęcia na cele gastronomiczne, na czas oznaczony 36 miesięcy.
w drodze bezprzetargowej, w trybie postępowania ofertowego.

Lp.	Miejsce położenia lokalu, adres	Nr działki, nr KW	Pow. lokalu [m ²]	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość wywoławcza miesięcznego czynszu netto	Termin płatności czynszu	Warunki aktualizacji opłat
1	Budynek B1 Ul. Jałowego 24, Rzeszów	560/2, KW RZ1Z/00 094771/ 6	81,94	Lokal gastronomiczny: - zaplecze kuchenne 30,82m ² - sala konsumpcyjna 51,12 m ² . Położenie – parter, dostęp od wejścia frontowego i od parkingu. Dostępne media: woda, gaz energia elektryczna. Budynek dozorowany całodobowo.	Kawiarnia, bar Kanapkowo - sałatkowy, mała gastronomia, bez świadczenia cateringowego dla podmiotów zewnętrznych	01.10.2021	Część bufetowa (zaplecze) 20,00 zł/m ² Część jadalna 15,00 zł/m ²	Do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacja stawek o roczny wskaźnik inflacji ogłoszonej przez Prezesa GUS, po pierwszym pełnym roku kalendarzowym, tj. od 2023 r. o wskaźnik za rok 2022.
X	ŁĄCZNIE	X	81,94	X	X	X	X		

Wartość czynszu ulega podwyższeniu o należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23%.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Uniwersytetu Rzeszowskiego ul. Rejtana 16c na okres 21 dni od 17.06.2021 r. do 08.07.2020 r.