

ZAK/.....

Nazwa nadana postępowaniu:

Przedmiotem zamówienia jest:

**Dostawa i montaż klimatyzacji w pom. 220 w bud A-2 przy ul. Kopisto 2 a w Rzeszowie.**

## Umowa

Zawarta w dniu ..... 2024r. w Rzeszowie pomiędzy:

**Uniwersytetem Rzeszowskim z siedzibą w Rzeszowie przy al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów,**

Regon 691560040, NIP 8133238822, reprezentowanym przez:

Rektora - **prof. dr hab. Sylwester Czopek**

przy kontrasygnacie finansowej:

**Kwestor UR – mgr Marzeny Filipek**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

prowadzący działalność gospodarczą pod ....., adres

.....

....., , wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, co potwierdza zaświadczenie o wpisie stanowiące załącznik nr 2 do Umowy.

Zwany dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzonego postępowania nr ZAK/..... w trybie zapytania ofertowego i wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do ,..... – zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy łącznie za cenę:

Netto ..... (słownie: .....)

VAT: ..... (słownie: ..... )

Brutto: ..... słownie: .....)

2. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach ceny podanej w ust. 1, należy:
  - a) dostawa wraz z montażem klimatyzatorów w pomieszczeniach Działu Kształcenia Podyplomowego w budynku Biblioteki Uniwersytetu Rzeszowskiego
  - b) zapewnienie wszelkich niezbędnych przeglądów i serwisu w okresie gwarancji
3. Wartość, podana w ust. 1, zawiera wszystkie niezbędne koszty i opłaty, podatki etc. związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

### § 2

Wykonawca dostarczy przedmiot umowy Zamawiającemu na koszt własny do pomieszczeń wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia..

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie – **7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy**, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego na co najmniej 1 dzień przed dniem dostawy i montażu.
2. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca dostarczy i przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty potrzebne do korzystania z przedmiotu umowy w tym w szczególności dokumenty gwarancyjne, instrukcje, opisy i inne posiadane przez niego informacje - w języku polskim.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych i zamontowanych urządzeń klimatyzacyjnych oraz dokona sprawdzenia czy są one wolne od wad fizycznych a w szczególności, że odpowiadają co do kompletności i parametrów technicznych zgodnych ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru wykonania całości przedmiotu umowy, podpisanym bez zastrzeżeń przez obie strony umowy.
5. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, usterek lub nieprawidłowości przedmiotu umowy, jak również w przypadku stwierdzenia braku wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy określonych w § 1 umowy oraz niniejszym paragrafie Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru i wezwania Wykonawcy do usunięcia wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości w terminie określonym przez Zamawiającego.

#### § 4

1. Zapłata 100% wartości umowy (§ 1 ust. 1) za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 3 ust. 4
2. Faktura zostanie wystawiona po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
3. Zamawiający na podstawie prawidłowo wystawionej faktury i na wskazane w niej konto dokona przelewem zapłaty za dostarczony towar w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień zlecenia przelewu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Wszelkie należności wynikające z faktur wystawionych za realizację przedmiotu Umowy zostaną zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w Ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Zamawiający oświadcza, iż jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### § 5

1. Tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają następujące kary umowne:
  - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w wydaniu dokumentów, o których mowa § 3 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej brutto,
  - b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi liczonego od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wady Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej brutto,
  - c) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy wolnego od wad (gwarancja) liczonego od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 6 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej netto,
  - d) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu sprzętu zastępczego, o którym mowa w § 6 ust.5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny netto umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny umownej netto za odstąpienie przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z p. zm ) oraz w przypadkach wskazanych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### § 6

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) przedmiotu umowy.

Wykonawca przeprowadzi przeglądy min 1/ rok **wraz z materiałami eksploatacyjnymi i odgrzybianiem.**

3. Gwarancja powinna być świadczona przez autoryzowany serwis lub osoby na koszt wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to wszelkie działania organizacyjne i koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

W okresie gwarancji wykonawca dokona przeglądu klimatyzacji min 1 na rok wraz z niezbędnymi materiałami eksploatacyjnymi -wraz z odgrzybianiem.

4. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego produktu zgodnie ze specyfikacją techniczną. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.

5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy:

a) czas reakcji serwisowej 48 godzin w dni robocze (przez czas reakcji rozumiany jest przyjazd serwisanta do siedziby Użytkownika i podjęcie czynności zmierzających do usunięcia wady po uprzednim zgłoszeniu usterki za pomocą faksu, e-maila lub telefonicznie),

b) czas usunięcia wady do 14 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia (zgłoszenie za pomocą faksu, e-maila lub telefonicznie).

Jeżeli zajdzie konieczność dostarczenia urządzeń zastępczych, urządzenia te zostaną dostarczone Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu urządzenia zastępcze o takich samych lub wyższych parametrach technicznych na koszt Wykonawcy. Koszty transportu wadliwego przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę- w tym wypadku, okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.

6. Jeżeli w wyniku 3 napraw zgłoszonych wad przedmiot umowy nadal będzie wykazywał wady Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie 14 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy wykazuje wady. Zawiadomienie winno być wysłane listem poleconym. Zgłoszone wady nie muszą być wadami jednego rodzaju, kolejno się powtarzającymi, lecz jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy.

7. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych i naprawy przedmiotu umowy lub jego wymiany na wolny od wad na warunkach określonych wyżej.

#### § 7

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy jest:

..... tel. ....e-mail: .....

2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy jest:

..... tel. .... e-mail: .....

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy i jej warunków mogą być dokonywane za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

#### § 9

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2

#### § 10

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów rozporządzenia o ochronie danych osobowych – RODO z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

#### § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 12

Ewentualne spory powstałe w związku zawarciem lub/i wykonaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający**