

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**WŁAŚCICIEL:**                    **UNIwersytet Rzeszowski**

**ADRES:**                         **Budynek Pałacu Załuskich w Iwoniczu**  
ul. Zadwór 1  
38-440 Iwonicz



### 1. Właściciel :

UNIWERSYTET RZESZOWSKI  
Rejtana 16C, 35-959 Rzeszów

### 2. Lokalizacja zabytku :

Zespół Pałacowo-Parkowy Uniwersytetu Rzeszowskiego  
ul. Zadwór 1  
38-440 Iwonicz

### 3. Zakres robót naprawczych.

#### **Naprawa uszkodzonego gzymsu przed dalszą degradacją w budynku Pałacu Załuskich w Iwoniczu.**

Na całym obiekcie gzyms znajdujący się przy okapie budynku jest w złym stanie technicznym. Uszkodzenia są spowodowane podciekaniem wody pod okap budynku. Po okresie zimowym od strony południowej na rogu budynku nad wykuszem nastąpiło odpadnięcie fragmentu gzymsu wraz z deskowaniem (fot 1 i 2). Pozostawienie uszkodzonego gzymsu bez naprawy będzie powodować dalszą degradację wykusza. Obecny stan zagraża bezpieczeństwu ludzi przebywających na terenie ośrodka. Wymagana jest natychmiastowa naprawa powstałej wyrwy.

#### Miejsce w którym powstała wyrwa należy:

- skuć luźne elementy tynku
- usunąć zdegradowane elementy deskowania gzymsu i połaci dachowych
- usunąć przyczynę powstałych zawilgoceń poprzez naprawę obróbek blacharskich i rynny
- odtworzenie deskowania gzymsu wraz z osiatkowaniem siatką Rabbita pod okładzinę gzymsu
- wykonanie profili ciągnionych gzymsu z zaprawy cementowo-wapiennej (ok 4mb nad wieżą, 3mb na narożu budynku, 1mb pod parapetem wieży)
- malowanie profili ciągnionych i nowego tynku farbą silikatową

Wszystko należy wykonać zgodnie z przyjętą technologią.

#### 4. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia i warunki jakie musi spełnić

##### Wykonawca.

W celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca się przeprowadzić wizję na obiekcie. Koszt wykonania musi zawierać wszystkie prace wynikające z przyjętej technologii naprawczej i zastosowanych materiałów. Orientacyjny zakres i wielkość poszczególnych robót określa załączony przedmiar robót. Przedmiar stanowi jedynie element pomocniczy nie jest podstawą weryfikacji i oceny oferty Wykonawcy. Oferta powinna zawierać wszystkie roboty (również nie ujęte w przedmiarze) a niezbędne do wykonania zadania. Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu na czas wykonywania prac, organizacja składowiska materiałów, zabezpieczanie posadzek, okien itp. foliami wraz z oklejeniem specjalistycznymi taśmami malarskimi adekwatnymi do istniejących powierzchni, sprzątnięcie terenu po naprawie, wywóz i utylizacja odpadów z naprawy jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania naprawy uszkodzonego gzymsu. Do Wykonawcy należy bieżące porządkownie terenu prac oraz zaplecza (z terenem wokół budynku włącznie jeśli zostanie on zanieczyszczony w wyniku prowadzonych prac), w tym wywóz i utylizacja odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. W przypadku zanieczyszczenia w trakcie wykonywania robót nie objętych zakresem prac, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt. Harmonogram wykonania prac będzie ustalony z Administratorem obiektu.