

Rzeszów , dn. 14.07.2020 r.

Zamawiający :

Adres:

**UNIwersytet Rzeszowski**

**Ul. Rejtana 16 C**

**35 –959 Rzeszów**

**tel.(0-17) 8721001 fax: (0-17) 8522102**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania p.n.:

***„Doprowadzenie niezbędnych instalacji pod montaż dwóch urządzeń (dygestoria) i szafy bezpieczeństwa na materiały łatwopalne.***

Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy plan:

***Lokalizacja -II piętro w budynku G4 Przyrodniczo-Medyczne Centrum Badań Innowacyjnych przy ul. Warzywnej 1A w Rzeszowie.***

Opracował : - mgr inż. Mariusz Salamon

Zawartość opracowania :

### **1. OPIS OGÓLNY ZAMÓWIENIA**

1.1. Orientacyjne dane charakterystyczne

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

### **2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO**

### **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

## **GRUPY ROBÓT, KLASY ROBÓT, KATEGORIE ROBÓT**

Przygotowane kody CPV dla niniejszych zamówień, określone w załączniku zostały opracowane zgodnie z procedurą.

71000000-8 USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, BUDOWLANE, INŻYNIERYJNE I KONTROLNE.

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne.

71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne.

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego.

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami.

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie.

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

32235000-9 Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym.

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej mającej na celu doprowadzenie niezbędnych instalacji pod montaż dwóch dygestoria i szafy bezpieczeństwa na materiały łatwopalne.

#### **1.1. DANE CHARAKTERYSTYCZNE**

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń objętych opracowaniem ~20m<sup>2</sup>

#### **1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

W pomieszczeniu w którym mają znajdować się dwa dygestoria wraz z szafą na materiały łatwopalne znajdują się na II piętrze czterokondygnacyjnego budynku Przyrodniczo-Medycznego Centrum Badań Innowacyjnych przy ul Warzywnej 1a. Budynek powstał w 2015r. i jest wykonany w konstrukcji żelbetowej. W budynku znajdują się głównie pomieszczenia laboratoryjne.

#### **1.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO UŻYTKOWE.**

**Wykonanie projektu wykonawczego dla dwóch urządzeń (dygestorii) i szafy bezpieczeństwa na materiały łatwopalne.**

**W tym celu należy zaprojektować** niezbędnych instalacji pod dwa urządzenia dygestoria oraz pod szafę bezpieczeństwa na materiały łatwopalne.

Przewidywane instalacje to:

- wodno-kanalizacyjna dla dygestorium,
- elektryczna dla dygestorium
- instalacja wyciągowa dla dwóch dygestoriów i szafy bezpieczeństwa na materiały łatwopalne

Obecnie pomieszczenie w którym przewidziano lokalizację urządzeń posiada wentylację nawiewno-wywiewną. Należy tak zaprojektować instalację wyciągową dla dygestoriów aby nie powodowała zakłóceń pracy istniejącej instalacji wentylacyjnej.

### **2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO.**

Z uwagi na charakter obiektu podstawowymi kryteriami doboru materiałów, urządzeń i rozwiązań są:

- bezpieczeństwo,
- trwałość,
- łatwość utrzymania (czystość i serwisowanie),
- estetyka,

- ekonomia przyjętych rozwiązań.

Dokumentacja projektowa powinna składać się z:

- projektu wykonawczego uwzględniającego niezbędne instalacje pod montaż dwóch dygestoriów oraz szafy bezpieczeństwa na materiały łatwopalne

Projekty Wykonawcze w branżach :

- \* instalacje sanitarne
- \* konstrukcja
- \* instalacje elektryczne
- przedmiaru robót dla wszystkich branż,
- kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż,

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy wykonać;

- inwentaryzacje pomieszczeń objętych opracowaniem
- opinie konstrukcyjną która określi wpływ projektowanych nowych przebieg instalacyjnych w elementach konstrukcyjnych.
- sprawdzić wpływ instalacji wyciągowej na istniejącą wentylację.

Dokumentację projektową należy dostarczyć Zamawiającemu w 3 egzemplarzach – wersja papierowa oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej edytowalnej (doc. dwg. kst.)

Wymagany termin realizacji: do trzech tygodni od dnia podpisania umowy.

### **ZAKRES ROBOT - UWAGI OGOLNE.**

1. Proponowane rozwiązanie muszą jak najmniej ingerować w konstrukcję budynku, oraz spełniać warunki przeciwpożarowe dla budynków użyteczności publicznej.
2. Dokumentacja projektowa, kosztorys inwestorski, przedmiotami robót, musi obejmować całość prac i kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uwzględniać wszystkie prace tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania, a więc między innymi: wykonanie przekuć w ścianach i stropach, ich zamurowanie po wykonaniu instalacji, prowadzenie przewodów zasilających w bruzdach i sufitach podwieszanych, wykonanie wyprawek tynkarskich i prac malarskich.
3. Jeżeli zajdzie taka konieczność Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wymaganych pozytywnych opinii, które są wymagane dla tego typu urządzeń.
4. Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej celem oszacowania rzeczywistego zakresu prac do wykonania.

### **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

G4 - Rzut II piętra ze wskazaniem lokalizacji

G4 - Rzut III piętra

G4 - Rzut IV piętra