

Przedmiar robót

Roboty remontowe pomieszczeń Domu Studenckiego "LAURA"
(Remont piwnic, wymiana drzwi zewnętrznych)

Data: 2014-10-30

Obiekt: DOM STUDENCKI "LAURA"

Zamawiający: Uniwersytet Rzeszowski

Al. Tadeusza Rejtana 16C

Jednostka opracowująca kosztorys: SIG - PROJEKT

Al. J. Piłsudskiego 17 lokal 10

35 - 074 Rzeszów

Narzuty: Koszty pośrednie

Zysk

VAT

65,00%R+ 65,00%S

10.00%(R+Kp(R))+10.00%(S+Kp(S))

8,00%

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Sebastian Gdowik,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. REMONT PIWNICY**1.1. KLATKA SCHODOWA**

Zniszczoną nawierzchnię schodów i spoczników z lastryko należy skuć, wraz z powstałymi nierównościami betonu, dodatkowo zmyć zniszczone powłoki malarskie ze ścian i sufitu. Na schodach wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej klasy M12, następnie ułożyć płytki gresowe w wydaniu antypoślizgowym po uprzednim przygotowaniu podłoża, wraz cokolikami. Zastosować cokoliki o wysokości 10cm. Ściany i sufity malować dwukrotnie farbą emulsyjną po uprzednim poszpachlowaniu nierówności powierzchni i zagruntowaniu preparatem gruntującym.

1.2. KORYTARZ

Roboty remontowe korytarza obejmują malowanie ścian i sufitów oraz wymianę drzwi wewnętrznych. Przed przystąpieniem do robót właściwych należy zdemontować skrzydła drzwiowe przeznaczone do wymiany oraz wykuć ościeżnice drewniane. Ościeżnice stalowe należy odczyścić z istniejącej zniszczonej powłoki malarzkiej, a następnie pomalować farbą olejną w kolorze białym. Dodatkowo zmyć zniszczone powłoki malarskie ze ścian i sufitu. W miejscu drewnianych ościeżnic zamontować ościeżnice stalowe typu FD-1 w ilości 2 szt. Ściany do wysokości 1,50m malować farbami olejnymi, powyżej farbą emulsyjną, wraz sufitem. Zastosować kolory pastelowe, po uprzednim dokładnym uzgodnieniu koloru z Zamawiającym. Przed przystąpieniem do zamawiania ościeżnic drzwiowych ich wymiary należy dokładnie określić na miejscu.

1.3. POM. NR 17 - ŁAZIENKA**Roboty rozbiórkowe**

Obejmują rozbiórkę okładzin ścian sufitów z płyt G-K wraz z wygłuszeniem. Następnie rozebrać należy ściankę działową o konstrukcji szkieletowej drewnianej, oraz drewniany podest. Posadzka pomieszczenia jest obecnie w złym stanie technicznym w związku z czym przewiduje się jej rozbiórkę. Rozebrać należy dodatkowo obudowę drewnianą rur kanalizacyjnych i wodociągowych oraz rur C.O.

Zdemontować tzw. "biały montaż":

- umywalka - 1 szt.
- sedes - 1 szt.
- bateria ścienna - 1 szt.

Roboty remontowe

Wykonać należy nową ściankę działową z pustaków gazobetonowych gr. 12cm o odmianie 400, wymurować nowy podest pod kompakt WC z cegły lub bloczków gazobetonowych. Wysokość podestu około 20cm. Wykonać wylewkę samopoziomującą gr. 15mm, oraz izolację poziomą w postaci folii płynnej 2x. Przed wykonaniem wylewek powierzchnie istniejących posadzek należy oczyścić z wszelkich tłustych substancji oraz z pyłu i gruzu powstałego podczas prac rozbiórkowych. Uzupełnić tynk na ścianach istniejących. Przyjęto 30% powierzchni do uzupełnienia. Na nowej ścianie działowej z betonu komórkowego wykonać tynk cem. - wap. kat 3.

Zamontować osprzęt sanitarny:

- umywalka - 1szt.,
- kompakt WC - 1 szt.,
- bateria ścienna - 1 szt.,

Wymienić fragmenty rur instalacji wod. - kan. po trasach istniejących, instalację c.w.u. i z.w.u. prowadzić w ścianach w brzdach. rurę kanalizacyjną obudować płytą G-K wodoodporną.

Na posadzce ułożyć płytki gresowe w wydaniu antypoślizgowym po uprzednim przygotowaniu podłoża. Na ścianach w pomieszczeniu łazienki wykonać okładziny ścienne z płytek ceramicznych szkliwionych, przedsięonek malować farbami emulsyjnymi łatwozmywalnymi, na ścianach przy posadzce ułożyć cokoliki w płytek wys. 15cm.

Wymienić gniazdo wtykowe - szt. 1, oraz wyłącznik szt. - 1.

1.4. POM. NR 13. - MAGAZYN

Przed przystąpieniem do robót malarskich należy zmyć istniejące zniszczone powłoki malarskie, następnie poszpachlować nierówności powierzchni wraz z zagruntowaniem. Malować dwukrotnie farbami emulsyjnymi. Wykonać posadzkę z płyt terakotowych 30x30 wraz z cokolikami wysokości 10cm. Pomalować farbą olejną grzejnik w ilości 1szt, wraz w rurą C.O.

Wymienić oprawę oświetleniową sufitową - plafon LED.

1.5. POM. NR 15

W pomieszczeniu należy wymienić istniejące okno PCV, które powinno spełniać następujące parametry techniczne:

- profile ciepłe z nieplastyfikowanego PCV w kolorze białym,
- współczynnik przenikania dla całego okna $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- współczynnik przenikania dla szyby $U_g \leq 1,0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- okno uchylne

2. WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

2.1 DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE

Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych wejściowych aluminiowych.

Drzwi powinny spełniać następujące parametry techniczne:

- drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe,
- wymiary w świetle s x h (1,00x1,35),
- przeszklone górą (w dwóch rzędach),
- szklone szkłem bezpiecznym,
- lakierowane na kolor uzgodniony z Zamawiającym,
- wyposażone w samozamykacze,
- zamknięcie na 2 wkładki patentowe,
- wykonane z profili ciepłych $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

W celu prawidłowego wykonania zamówienia, przed przystąpieniem do złożenia oferty, zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu. Wykonawca musi uwzględnić wszystkie roboty wynikające z charakteru robót, których wykonanie jest konieczne, do realizacji kompletnego zamówienia.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT PIWNICY			
1.1 Klatka schodowa - piwnica			
1.1.1 Roboty rozbiórkowe			
1 KNR 401/807/4 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej $1,29*1,87+1,13*1,34+2,55*1,13+10*0,175*1,13$ = 8,7855			
	8,7855	~8,786	m2
2 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1-cm, na ścianach lub podłogach $1,29*1,87+1,13*1,34+2,55*1,13+10*0,175*1,13$ = 8,7855			
	8,7855	~8,786	m2
3 KNR 401/1202/8 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5-m2 ściany $(2*1,34+1,13)*2,12$ = 8,0772 (-) drzwi $-0,80*2,00$ = -1,6 ściany $(2*2,55*2,25)+(2*1,87*2,36)+(0,16*2,36)+(1,29*2,36)$ = 23,7234 (-) drzwi $-2*(0,90*2,00)$ = -3,6 sufit $1,34*1,3+1,29*1,87+2,97*1,13$ = 7,5104 = 34,111			
	34,111	~34,111	m2
4 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1-km $13,563*0,03$ = 0,40689			
	0,40689	~0,407	m3
5 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1-km 0,407 = 0,407			
	0,407	~0,407	m3
6 Opłata utylizacyjna za odpady 0,407 = 0,407			
	0,407	~0,407	m3
1.1.2 Roboty remontowe budowlane			
7 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - schody 8,786 = 8,786			
	8,786	~8,786	m2
8 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany, sufity 34,111 = 34,111			
	34,111	~34,111	m2
9 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro 8,786 = 8,786			
	8,786	~8,786	m2
10 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża 8,786 = 8,786			
	8,786	~8,786	m2
11 KNR 202/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30-cm $2,55*1,13+10*0,175*1,13$ = 4,859			
	4,859	~4,859	m2
12 ORGB 202/1119/10 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, płytki 30x30-cm $1,29*1,87+1,13*1,34$ = 3,9265			
	3,9265	~3,927	m2
13 KNR 202/1122/1 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 10-cm 2*2,97 = 5,94			
	5,94	~5,940	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
14	KNR 202/1122/7 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10-cm	5,94 = 5,94	~5,940		m
15	ORGB 202/1123/3 Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie "Atlas" w pomieszczeniach ponad 8-m2, cokoliki z płytek 10x10	2*1,34+1,13+2*1,87+1,29 = 8,84 (-) otwory -(2*0,90*2,00+0,80*2,00) = -5,2 3,64	~3,640		m
16	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	ściany (2*1,34+1,13)*2,12 = 8,0772 (-) drzwi -0,80*2,00 = -1,6 ściany (2*2,55*2,25)+(2*1,87*2,36)+(0,16*2,36)+(1,29*2,36) = 23,7234 (-) drzwi -2*(0,90*2,00) = -3,6 sufit 1,34*1,3+1,29*1,87+2,97*1,13 = 7,5104 34,111	~34,111		m2
17	KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	sufit 1,34*1,3+1,29*1,87+2,97*1,13 = 7,5104 7,5104	~7,510		m2
18	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	ściany (2*1,34+1,13)*2,12 = 8,0772 (-) drzwi -0,80*2,00 = -1,6 ściany (2*2,55*2,25)+(2*1,87*2,36)+(0,16*2,36)+(1,29*2,36) = 23,7234 (-) drzwi -2*(0,90*2,00) = -3,6 26,6006	~26,601		m2
1.2 Korytarz piwnicy					
1.2.1 Roboty rozbiórkowe					
19	KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2	2 = 2,0 2,0	~2,000		szt
20	KNR 401/1202/8 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5-m2	(5,70+2,57+2,13+0,42+3,57+0,40+0,14+0,14+0,19)*(1,94-1,50) = 6,7144 (-) drzwi -(0,80*0,44+2*0,90*0,50) = -1,252 (0,24+0,25)*(1,87-1,50) = 0,1813 (-) drzwi (0,09+0,09+5,69+5,69)*(1,92-1,50) = 4,8552 -0,90*0,32 = -0,288 (2*0,27)*(1,82-1,50) = 0,1728 (-) drzwi (2*1,21+2*0,09)*(2,02-1,50) = 1,352 -0,80*0,30 = -0,24 (-) drzwi (2*0,25+2*0,09+2*1,63)*(2,34-1,50) = 3,3096 -0,90*0,50 = -0,45 (-) drzwi (6,73*2+2,15)*(2,34-1,50) = 13,1124 (-) drzwi -(0,9*0,50+0,69*0,48+0,90*0,40+1,37*0,41+0,79*0,43+1,37*0,55) = -2,7961 sufit 21,51*2,15+2,13*0,42 = 47,1411 71,8127	~71,813		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
21	KNR 401/1208/2 Ługowanie farby olejnej z tynków ścian			
	$(5,70+2,57+2,13+0,42+3,57+0,40+0,14+0,14+0,19)*(1,50)$	=	22,89	
(-) drzwi	$-(0,80*1,50+2*0,90*1,0)$	=	-3,0	
	$(0,24+0,25)*(1,50)$	=	0,735	
(-) drzwi	$(0,09+0,09+5,69+5,69)*(1,50)$	=	17,34	
	$-0,90*1,50$	=	-1,35	
	$(2*0,27)*(1,50)$	=	0,81	
(-) drzwi	$(2*1,21+2*0,09)*(2,02-1,50)$	=	1,352	
	$-0,80*1,50$	=	-1,2	
(-) drzwi	$(2*0,25+2*0,09+2*1,63)*(1,50)$	=	5,91	
	$-0,90*1,50$	=	-1,35	
(-) drzwi	$(6,73*2+2,15)*(1,50)$	=	23,415	
	$-(0,9*1,50+0,69*1,50+0,90*1,50+1,37*1,50+0,79*1,50+1,37*1,50)$	=	-9,03	
			56,522	
			~56,522	m2
1.2.2 Roboty remontowe budowlane				
22	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany			
	$(5,70+2,57+2,13+0,42+3,57+0,40+0,14+0,14+0,19)*(1,94)$	=	29,6044	
(-) drzwi	$-(0,80*1,94+2*0,90*2,00)$	=	-5,152	
	$(0,24+0,25)*(1,87)$	=	0,9163	
(-) drzwi	$(0,09+0,09+5,69+5,69)*(1,92)$	=	22,1952	
	$-0,90*1,83$	=	-1,647	
	$(2*0,27)*(1,82)$	=	0,9828	
(-) drzwi	$(2*1,21+2*0,09)*(2,02)$	=	5,252	
	$-0,80*1,80$	=	-1,44	
(-) drzwi	$(2*0,25+2*0,09+2*1,63)*(2,34)$	=	9,2196	
	$-0,90*2,00$	=	-1,8	
(-) drzwi	$(6,73*2+2,15)*(2,34)$	=	36,5274	
	$-(0,9*2,00+0,69*1,98+0,90*1,90+1,37*1,91+0,79*1,93+1,37*2,05)$	=	-11,8261	
			82,8326	
			~82,833	m2
23	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - sufit			
	$21,51*2,15+2,13*0,42$	=	47,1411	
			47,1411	
			~47,141	m2
24	KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzzłokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa			
	2	=	2,0	
			2,0	
			~2,000	szt
25	KNR 401/1209/9 (1) Malowanie farbą olejną ościeżnic			
	$(0,80+2*1,93+0,80+2*1,80+0,69+2*1,98+0,79+2*1,93)*0,25$	=	4,59	
			4,59	
			~4,590	m2
26	KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzłokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6-m2			
	$0,80*1,80+0,69*1,98+0,79*1,93+0,80+1,93$	=	7,0609	
			7,0609	
			~7,061	m2
27	KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzłokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6-m2			
	$0,90*1,82+0,90*1,90$	=	3,348	
			3,348	
			~3,348	m2
28	KNR 401/708/1 (1) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżkach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15-cm			
	$2*1,90+0,90+2*1,82+0,90$	=	9,24	
			9,24	
			~9,240	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
29	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	24,672	=	24,672		
				24,672	~24,672	m2
30	KNR 401/1208/1 (1) Lakierowanie 1-krotne emalią olejną tynków ścian i sufitów poprzednio malowanych olejno, emalie olejno-żywiczne	56,522	=	56,522		
				56,522	~56,522	2,00 m2
31	KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	21,51*2,15+2,13*0,42	=	47,1411		
				47,1411	~47,141	m2
32	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	56,522	=	56,522		
				56,522	~56,522	m2
1.3 Pom. nr 17 - łazienka						
1.3.1 Roboty rozbiórkowe						
33	KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	1	=	1,0		
				1,0	~1,000	kpl
34	KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	1	=	1,0		
				1,0	~1,000	kpl
35	KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	1	=	1,0		
				1,0	~1,000	szt
36	KNR 403/1133/2 Demontaż opraw żarowych, blaszanych, z kloszem cylindrycznym zawieszanych	2	=	2,0		
				2,0	~2,000	szt
37	KNR 403/1124/1 Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10-A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	1	=	1,0		
				1,0	~1,000	szt
38	KNR 403/1122/1 Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63-A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny	1	=	1,0		
				1,0	~1,000	szt
39	KNR 401/426/4 Rozebranie obicia ścian drewnianych, płyty wiórowo-cementowe i spłśnione - ANALOGIA - rozebranie okładziny ścian z płyt G-K wraz z wygłuszeniem	ściany	$(2*(2,90+0,10+2,26)+3,11)*2,02$	=	27,5326	
		sufit	$3,11*(2,90+0,10+2,26)$	=	16,3586	
		(-) otwory	$-(0,80*1,80)$	=	-1,44	
					42,4512	~42,451
						m2
40	KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2	3,11*2,02	=	6,2822		
		(-) otwory	$-(0,45*0,85)$	=	-0,3825	
					5,8997	~5,900
						m2
41	KNR 401/427/6 Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	(2,19+0,26)*2,02	=	4,949		
				4,949	~4,949	m2
42	KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe - rozebranie podestu	podest	2,26*3,11	=	7,0286	
				7,0286	~7,029	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
43 KNR 401/811/7 Rozebrawanie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 3,11*(2,90+0,10+2,26) = 16,3586			
	16,3586	~16,359	m2
1.3.2 Roboty remontowe			
44 KNR 202/121/1 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 6-cm 3,11*2,02-0,80*2,00 = 4,6822			
	4,6822	~4,682	m2
45 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 1 = 1,0			
	1,0	~1,000	szt
46 KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6-m2 0,8*2,00 = 1,6			
	1,6	~1,600	m2
47 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1·m2 (w 1 miejscu) - przyjęto 30% powierzchni 42,451*0,3 = 12,7353			
	12,7353	~12,735	m2
48 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji 2*3,11*2,02 = 12,5644 (-) otwór 2*0,80*2,00 = 3,2			
	15,7644	~15,764	m2
49 KNR 402/210/4 Wymiana odcinka rury z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi-110-mm 3,50 = 3,5			
	3,5	~3,500	miejsce
50 KNR 402/210/2 (2) Wymiana odcinka rury z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi-40-50-mm 1,50 = 1,5			
	1,5	~1,500	miejsce
51 KNR 402/212/3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia, Fi-50-mm 1 = 1,0			
	1,0	~1,000	miejsce
52 KNR 402/212/5 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia, Fi-110-mm 1 = 1,0			
	1,0	~1,000	miejsce
53 KNR 402/105/1 (1) Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej, Fi-15-20-mm 2,50+1,50+1,00 = 5,0			
	5,0	~5,000	miejsce
54 KNR 402/109/1 Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie, Fi-15-mm 1 = 1,0			
	1,0	~1,000	szt
55 KNR 401/337/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły 2,50+1,50+1,00 = 5,0			
	5,0	~5,000	m
56 KNR 401/207/1 Zabetonowanie bruzd w podłozach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobotonem, przekrój do 0,015-m2 5 = 5,0			
	5,0	~5,000	m
57 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt (2,26+2,90)*3,11 = 16,0476			
	16,0476	~16,048	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
58 ORGB 202/1130/2 (1) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5-mm, powierzchnia ponad 8-m2, zaprawa "EVI" 16,048 = 16,048	~16,048		m2
59 ORGB 202/1130/3 (1) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1-mm, zaprawa "EVI" - do 15mm 16,048 = 16,048	~16,048	10,0	m2
60 KNR 202/107/1 ANALOGIA - wymurowanie podestu z bloczków z betonu komórkowego 1,20*1,50 = 1,8	~1,800		m2
61 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, ANALOGIA - folia wplynie 16,048 = 16,048	~16,048		m2
62 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, ANALOGIA - folia w plynie, dodatek za każdą następną warstwę 16,048 = 16,048	~16,048		m2
63 KNRW 202/2004/1 Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01 (0,20+0,20)*2,02 = 0,808	~0,808		m2
64 KNRW 202/2004/7 Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, belki i podciągi pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01 obudowa rur wod. - kan. i C.O. 3,11*1,00+2,90*1,00 = 6,01	~6,010		m2
65 ORGB 202/1118/10 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni do 8-m2, płytki 30x30-cm 16,048 = 16,048	~16,048		m2
66 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany ściany 2*(3,11+2,26)*2,02+2*(3,11+2,90)*2,02 = 45,9752 (-) otwory -(2*0,80*1,80+0,85*0,45) = -3,2625 42,7127	~42,713		m2
67 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt sufit 3,11*(2,90+0,10+2,26) = 16,3586	~16,359		m2
68 KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża (2,26+3,11)*2,02 = 10,8474 (-) otwory -(0,85*0,45+0,80*2,00) = -1,9825 8,8649	~8,865		m2
69 KNR 12/829/9 Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda kombinowana 8,865 = 8,865	~8,865		m2
70 KNR 12/1120/4 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm, cokolik 15-cm, przygotowanie podłoża 2*(2,90+3,11)-2*0,80 = 10,42	~10,420		m
71 KNR 12/1120/6 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm, cokolik 15-cm, metoda kombinowana 10,42 = 10,42	~10,420		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
72	KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku					
		$2*(3,11+2,90)*2,02$	=	24,2804		
		$3,11*(2,90+0,10+2,26)$	=	16,3586		
	(-) drzwi	$-(2*0,80*2,00)$	=	-3,2		
				37,439		~37,439 m2
73	KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne					
		$3,11*(2,90+0,10+2,26)$	=	16,3586		
				16,3586		~16,359 m2
74	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne					
		$2*(3,11+2,90)*2,02$	=	24,2804		
		$-(2*0,80*2,00)$	=	-3,2		
				21,0804		~21,080 m2
75	KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 szt
76	KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15-mm					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 szt
77	KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 kpl
78	KNR 508/501/4 (1) Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane, 2 kołki w betonie, kołek plastikowy					
		2	=	2,0		
				2,0		~2,000 kpl
79	KNR 508/504/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, zawieszane końcowe					
		2	=	2,0		
				2,0		~2,000 szt
80	KNR 508/308/4 (2) Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik z tworzywa sztucznego - 1-biegunowy, przycisk, przykręcany					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 szt
81	KNR 508/309/6 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5-mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 szt
1.4 Pom. nr 13 - magazyn						
1.4.1 Roboty remontowe budowlane						
82	KNR 403/1133/2 Demontaż opraw żarowych, blaszanych, z kloszem cylindrycznym zawieszanych					
		1	=	1,0		
				1,0		~1,000 szt
83	KNR 401/1202/8 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5-m ²					
	ściany	$2*(5,74+5,37)*1,91$	=	42,4402		
	sufit	$5,74*5,37$	=	30,8238		
				73,264		~73,264 m2
84	ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany					
		42,44	=	42,44		
				42,44		~42,440 m2
85	ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - sufit					
		$5,74*5,37$	=	30,8238		
				30,8238		~30,824 m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
86 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro 5,74*5,37 = 30,8238 30,8238	~30,824		m2
87 ORGB 202/1119/10 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8-m2, płytki 30x30-cm 5,74*5,37 = 30,8238 30,8238	~30,824		m2
88 ORGB 202/1123/4 Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie "Atlas" w pomieszczeniach ponad 8-m2, cokoliki z płytek 10x20 2*(5,74+5,37) = 22,22 22,22	~22,220		m
89 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany 2*(5,74+5,37)*1,91 = 42,4402 sufit 5,74*5,37 = 30,8238 73,264	~73,264		m2
90 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 5,74*5,37 = 30,8238 30,8238	~30,824		m2
91 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne 2*(5,74+5,37)*1,91 = 42,4402 42,4402	~42,440		m2
92 KNR 401/1212/22 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki rurowo-żebrowe, 1-krotne 1,60 = 1,6 1,6	~1,600		m
93 KNR 401/1212/27 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-mm, 1-krotne 3,03+0,70+0,45+0,15 = 4,33 4,33	~4,330		m
94 KNRW 508/504/1 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłe, zawieszane, końcowe 1 = 1,0 1,0	~1,000		kpl
1.5 Pom. nr 15			
1.5.1 Wymiana stolarki okiennej			
95 KNR 19/929/1 (2) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,4-m2, osadzanie na dyblach 0,83*0,44 = 0,3652 0,3652	~0,365		m2
2 WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH			
2.1 Drzwi zewnętrzne aluminiowe			
96 KNR 19/931/8 (1) Wymiana stolarki drewnianej na okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi 1,49*2,08 = 3,0992 3,0992	~3,099		m2
97 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1-m2 (w 1 miejscu) (1,49+2*2,08)*0,60 = 3,39 3,39	~3,390		m2
98 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne (1,49+2*2,08)*0,60 = 3,39 3,39	~3,390		m2