

WZÓR UMOWY

Załącznik 3

zawarta w dniu r. w Rzeszowie, pomiędzy
**UNIwersytetem Rzeszowskim z siedzibą w Rzeszowie, 35-959 Rzeszów,
al. Rejtana 16 C**
tel. (017) 872 10 00, fax: (017) 85 22 102; REGON: 691560040 NIP: 813-32-38-822
zwanym dalej "ZAMAWIAJĄCYM", reprezentowanym przez:

Rektora – prof. dr hab. Sylwestra Czopka
przy kontrasygnacie finansowej Kwestor – mgr Marzeny Filipek

A

..... zarejestrowanym w (wpis do ewidencji działalności
gospodarczej właściwego urzędu miasta/gminy lub rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie pod numerem 0000037125), REGON
000512674, NIP 813 02 68 194

reprezentowanym przez:

.....

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje Wykonanie kanalizacji podposadzkowej (usunięcie awarii) w części piwnicy w budynku A2 przy ul. Kopisto 2A w Rzeszowie. Uszczegółowienie sposobu i warunków niezbędnych do wykonania wymienionych w ust. 1 prac zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy - będący jej integralną częścią.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 2, zgodnie z Polskimi Normami i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, zgodnie z Prawem budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. W zakres prac do wykonania przez Wykonawcę wchodzi wszelkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i nie zgłasza do niego zastrzeżeń oraz oświadcza, że jest on wystarczający do wykonania przedmiotu zamówienia, a także oświadcza, że spełni ujęte w nim wymagania.

§ 2

-
1. Strony niniejszym ustalają, iż termin wykonania prac wynosi 30 dni od podpisania umowy
 2. Istnieje możliwość zmiany terminu wykonania prac, która za zgodą obu stron nie wymaga aneksu do umowy.

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy na rzecz Zamawiającego za cenę:
Netto:..... - **zł** (słownie: -)
VAT:
- Brutto: (słownie:)**
2. W cenie brutto zawarte są wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy, w tym opłaty, podatki, etc.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu wszystkich prac objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy .
5. Prawidłowo wystawione faktury VAT/rachunki powinny być przekazane na adres: Uniwersytet Rzeszowski, Aleja Rejtana 16C ,35-959 Rzeszów.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

KARY

§ 4

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości brutto umowy za odstąpienie przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 1 % łącznej wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy.
3. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość tych kar.
4. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od dnia powstania podstawy do odstąpienia, w przypadku sprzeczności działań WYKONAWCY z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, przepisami wewnętrznymi obowiązującymi na Uniwersytecie Rzeszowskim, w tym dotyczącymi finansowania w ramach PO KL, a także w przypadku przekroczenia terminu ostatecznego realizacji prac, jak też nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 5

1. Wykonawca na wykonane prace, użyte materiały, udziela gwarancji jakości na okres: 60 miesięcy (bez względu na terminy udzielane przez producentów lub dostawców materiałów) licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad, które wystąpiłyby w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie 14 dni roboczych licząc od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenie powinno zostać sporządzone pisemnie, przy czym strony dopuszczają zawiadomienie o wadach pocztą elektroniczną.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5

4. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY