

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót remontowych w Sali gimnastycznej budynku B2 przy ul. Kasprowicza 1.

I. Zakres robót:

1. Renowacja podłogi drewnianej z parkietu (pow. parkietu łącznie z podestem ok. 177,00 m²):

- demontaż i montaż listew przypodłogowych (ok. 77,00 mb)
- demontaż i montaż listew obrzeży przy podeście (ok. 10,00 mb)
- demontaż i montaż drabinek
- cyklinowanie parkietu
- uzupełnienie ubytków parkietu
- miejscowa naprawa parkietu
- 1-krotne malowanie lakierem podkładowym
- 3-krotne malowanie lakierem o podwyższonym stopniu ścieralności

Przed przystąpieniem do cyklinowania parkietu należy dokonać drobnych napraw istniejącego parkietu oraz podestu. Sposób ich wykonania należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru.

Zakłada się wykonanie cyklinowanie parkietu ze szpachlowaniem spoin między klepkami.

Miejsca trudnodostępne należy cyklinować ręcznie.

Materiały:

Lakier rozpuszczalnikowy (np. typu HartzLack Super Strong HS lub równoważny) przeznaczony do malowania drewna wewnątrz pomieszczeń, zwłaszcza drewnianych parkietów, o wysokiej odporności na ścieranie i zarysowanie, dający powłoki półmatowe lub połysk, cechujący się doskonałą odpornością na uszkodzenia mechaniczne (ścieranie się powłok podczas użytkowania). Lakier o bardzo dobrej twardości powłoki oraz szybkim schnięciu i krótkim okresie karencji musi spełniać warunki do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

2. Remont ścian – malowanie (łącznie z lamperią ok 690,00 m²):

- przygotowanie podłoża i miejscowa naprawa tynku (bez gładzi)
- gruntowanie ścian sufitu
- 2-krotne malowanie lamperii do wysokości 3,00 m
- 2-krotne malowanie sufitu
- 2-krotne malowanie ścian na pełną wysokość

Malowanie ścian i sufitu wymaga użycia rusztowań wysokości powyżej 6,00 m.

Powierzchnie ścian należy malować 2-krotnie farbą pierwszej klasy ścieralności po uprzedniej naprawie tynku oraz gruntowaniu odpowiednim środkiem gruntującym.

Powierzchnie sufitów należy malować 2-krotnie farbą drugiej klasy ścieralności po uprzedniej naprawie tynku oraz gruntowaniu odpowiednim środkiem gruntującym.

Malowanie lamperii:

- naprawa tynku,
- jednokrotne malowanie farbą podkładową,
- dwukrotne malowanie farbą olejną.

II. Uwagi:

Oferta powinna zawierać wszystkie roboty wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowanych materiałów.

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja składowiska materiałów, zabezpieczenie wszystkich powierzchni i elementów wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem, sprzątanie pomieszczenia po remoncie (w tym umycie okien od strony wewnętrznej), wywóz i utylizacja odpadów z remontu jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca się Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia.

Każdy z Wykonawców może dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac. W sprawie terminu dokonania wizji lokalnej Wykonawcy powinni kontaktować się z osobą wskazaną w pkt. V Zapytania ofertowego.

Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty dopuszczające.

Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wykonane w czasie remontu, trudne do przewidzenia, nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

III. Kryteria oceny:

- Cena
- Gwarancja na wykonane prace min. 3 lata – max 6 lat
- Termin wykonania max 6 tygodni (okres wakacyjny 15.07 – 23.08.2019 r.)