

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem toalet (męska + damska) na parterze i piętrze budynku Uniwersytetu Rzeszowskiego przy ul. Marszałkowskiej 24A.

1. Zakres prac obejmuje (wymiary i rozmieszczenie armatury wg załączonych rysunków):

Łazienka damska parter i piętro

- wyburzenie ścianek działowych
- powiększenie otworu drzwiowego
- skucie płytek na ścianach i posadzkach
- demontaż armatury (baterie, umywalki, miski ustępowe)
- demontaż drzwi
- wyrównanie ścian (tynkowanie i szpachlowanie)
- wyrównanie poziomu posadzki po skuciach
- wykonanie pod okładzinami z płytek izolacji z folii w płynie – ściany i podłoga
- ułożenie płytek 30 x 60 na ścianach do wysokości 2,0 m
- ułożenie posadzek z płytek gresowych o wymiarach 30 x 30
- szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną
- montaż kompaktów wc
- montaż drzwi łazienkowych pełnych z tulejami
- gruntowanie i malowanie ścian
- demontaż naświetla i zamurowanie otworu nad drzwiami
- montaż kabin
- montaż lamp sufitowych (wraz z koniecznym okablowaniem)
- montaż oświetlenia nad umywalką (kinkiet).
- montaż umywalek z bateriami
- montaż wentylatorów z timerem
- montaż kratki odpływowej w podłodze
- montaż zaworu czerpalnego
- montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem (tylko na parterze)

Łazienka męska parter i piętro

- wyburzenie ścianek działowych
- powiększenie otworu drzwiowego
- skucie płytek na ścianach i posadzkach
- demontaż armatury (baterie, umywalki, miski ustępowe)
- demontaż drzwi
- demontaż naświetla i zamurowanie otworu nad drzwiami
- wymurowanie ścianek działowych
- wyrównanie ścian (tynkowanie i szpachlowanie)
- wyrównanie poziomu posadzki po skuciach
- wykonanie pod okładzinami z płytek izolacji z folii w płynie – ściany i podłoga
- ułożenie płytek 30 x 60 na ścianach do wysokości 2,0 m
- ułożenie posadzek z płytek gresowych o wymiarach 30 x 30
- szpachlowanie i malowanie ścian

- montaż kompaktów wc
- montaż drzwi łazienkowych pełnych z tulejami
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną
- montaż kabin
- montaż lamp sufitowych (wraz z koniecznym okablowaniem)
- montaż oświetlenia nad umywalką (kinkiet)
- montaż umywalek z bateriami
- montaż pisuarów
- montaż wentylatorów z timerem
- montaż kratki odpływowej w podłodze
- montaż zaworu czterpalnego

Łazienka dla niepełnosprawnych (parter)

- skucie płytek na ścianach i posadzkach
- demontaż armatury (baterie, umywalka, miska ustępowa)
- wyrównanie ścian (tynkowanie i szpachlowanie)
- wyrównanie poziomu posadzki po skuciach
- wykonanie pod okładzinami z płytek izolacji z folii w płynie – ściany i podłoga
- ułożenie płytek 30 x 60 na ścianach do wysokości 2,0 m
- ułożenie posadzek z płytek gresowych o wymiarach 30 x 30
- szpachlowanie i malowanie ścian
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną
- montaż lamp sufitowych (wraz z koniecznym okablowaniem)
- montaż umywalki dla niepełnosprawnych z bateriami i poręczami
- montaż kompaktu wc dla niepełnosprawnych z poręczami
- montaż wentylatora z timerem (wraz z koniecznym okablowaniem)
- wykonanie instalacji przyzywowej (włączniki i lampa)

Dodatkowe wymagania dotyczące zakresu i sposobu wykonania prac oraz rodzaju wyposażenia

Każde urządzenie oraz materiał budowlany przed wbudowaniem musi uzyskać zgode Inwestora na jego zastosowanie.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

Do Wykonawcy należy bieżące porządkownie terenu prac oraz zaplecza budowy (z terenem wokół budynku włącznie), w tym wywóz i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. W przypadku zanieczyszczenia w trakcie wykonywania robót pozostałych pomieszczeń nie objętych zakresem prac, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.

Załączony do dokumentacji przedmiar stanowi materiał pomocniczy. Przed przystąpieniem do przetargu zaleca się wykonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę.