

Opis przedmiotu zamówienia

Dostosowanie Domów Studenckich MERKURY i HILTON do obowiązujących przepisów p.poż.”

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

1.1 Remontowane budynki znajdują się na działce nr 2608/1 obr. 209 w Rzeszowie przy ul. Ćwiklińskiej.

Inwestor posiada dokumentację projektową oraz pozwolenie na budowę.

Uwaga! Przedmiot zamówienia nie obejmuje robót budowlanych w pomieszczeniach mieszkalnych na kondygnacjach: od parteru do IV piętra oraz wykonania sufitów podwieszanych w korytarzach wszystkich kondygnacji. Pozostałe prace określa projekt budowlany.

1.2 Wykonawca opracuje aktualną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnymi przepisami w 3 egzemplarzach oraz na płycie CD w formacie „*.doc” lub „*.docx” oraz schematy ewakuacji zamontowane na każdym piętrze. 1 egz. należy dostarczyć do PSP Rzeszów.

1.3 Wykonawca dostarczy instrukcje urządzeń zamontowanych w kuchniach - w języku polskim, angielskim i rosyjskim. Do pozostałych zamontowanych urządzeń sporządzi schematy i instrukcje w języku polskim.

1.4 Wykonawca dostarczy instrukcje eksploatacji centrali oddymiającej,

1.5 Wykonawca dostarczy i zamontuje piktogramy wskazujące miejsca usytuowania gaśnic i hydrantów.

1.6 Wykonawca przeszkoli pracowników Domów Studenckich w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń.

2 Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia i warunki jakie musi spełnić Wykonawca

2.2 Prace prowadzone na czynnym obiekcie – prace powinny być wykonywane z poszanowaniem miru domowego. Sprzątane codzienne przy pomocy sił własnych i środków lub zatrudnienie firmy sprzątajacej na swój koszt. Do Wykonawcy należy bieżące porządkownie terenu prac oraz zaplecza budowy (z terenem wokół budynku włącznie), w tym wywóz i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. W przypadku zanieczyszczenia w trakcie wykonywania robót pozostałych pomieszczeń nie objętych zakresem prac, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.

2.3 Harmonogram prac należy na bieżąco ustalać z administracją Domów Studenckich.

2.4 W przypadku zastrzeżeń PSP przy odbiorze, usterki zostaną usunięte na koszt Wykonawcy.

2.5 Dokumentacja powykonawcza powinna obejmować pełną dokumentację techniczną, schematy urządzeń, certyfikaty oraz obowiązujące normy.

2.6 Istniejące lampy i inne urządzenia, które zostaną zdemontowane, zostaną przekazane protokołem do administracji DS.

Załączony do dokumentacji przedmiar stanowi materiał pomocniczy. Przed przystąpieniem do przetargu zaleca się wykonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę.