

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Dokumentacja remontu pomieszczeń mieszkalnych w budynku DS " Laura" Uniwersytetu Rzeszowskiego - ETAP II
ADRES INWESTYCJI : ul. Cicha 2-4, 35-326 Rzeszów
INWESTOR : Uniwersytet Rzeszowski
ADRES INWESTORA : Al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Łukasz Małys
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Paweł Głowacki
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

PROJEKTANT :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2015

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ETAP II - PIONY 14,15,17,18					
1 ŚCIANY, SUFITY					
1.1 GIPSOGLĄDZIE - POKOJE PROSTOKĄTNE					
1	KNNR 2	Założenie narożników na ścianach	m		
	d. 0903-07	Krotność = 32			
1.1					
	ścianki	2,50+2,50	m	5,000	
	ościeża	1,65+1,78+1,65	m	5,080	
	okien				
				RAZEM	10,080
2	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścia-	m ²		
	d. 0815-02	nach i sufitach			
1.1	analogia	Krotność = 32			
	ściany-	((5,47+1,00+0,85+0,12+0,85+1,14+5,47+2,26)*2,5)-((0,9*	m ²	38,118	
	otwory	2,05)+(1,78*1,65))			
	sufity	12,26	m ²	12,260	
	ościeża	(1,65+1,78+1,65)*0,19	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	51,343
1.2 MALOWANIE - POKOJE PROSTOKĄTNE					
3		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli i wyposażenia wraz z	usł.		
	d. analiza	ponownym wniesieniem i dokładnym sprzątaniem pokoi i			
1.2	indywi-	myciem tapicerek mebli, okien i sanitariatów wg opisu.			
	dualna	Krotność = 44			
	zakres wg 1		usł.	1,000	
	opisu				
	techn.				
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-03	Osadzanie kołków rozporowych dla montażu mebli wiszą-	szt.		
	d. 1016-03	cych (6 szt./pokój)			
1.2		Krotność = 44			
	6		szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami akrylowymi - powierz-	m ²		
	d. 202	chnie pionowe			
1.2	1134-02	Krotność = 44			
	ściany-	((5,47+1,00+0,85+0,12+0,85+1,14+5,47+2,26)*2,5)-((0,9*	m ²	38,118	
	otwory	2,05)+(1,78*1,65))			
	ościeża	(1,65+1,78+1,65)*0,19	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	39,083
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn-	m ²		
	d. 1204-02	ków wewnętrznych ścian			
1.2	analogia	Krotność = 44			
	ściany-	((5,47+1,00+0,85+0,12+0,85+1,14+5,47+2,26)*2,5)-((0,9*	m ²	38,118	
	otwory	2,05)+(1,78*1,65))			
	ościeża	(1,65+1,78+1,65)*0,19	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	39,083

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami akrylowymi - powierz-	m ²		
d. 202		chnie poziome			
1.2	1134-01	Krotność = 44			
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn-	m ²		
d. 1204-01		ków wewnętrznych sufitów			
1.2		Krotność = 44			
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-	m ²		
d. 1212-23		żebrowych			
1.2		Krotność = 44			
	6 żeberek	(0,6*0,6)*240%	m ²	0,864	
				RAZEM	0,864
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i	m		
d. 1212-28		gazowych o śr.do 50 mm			
1.2		Krotność = 44			
	rury	2,50+2,50+1,50+1,50	m	8,000	
				RAZEM	8,000
11	KNR 2-02	Naklejenie fototapety	m ²		
d. 1514-02		Krotność = 44			
1.2	analiza				
	indywi-				
	dualna				
		0,70*1,00	m ²	0,700	
				RAZEM	0,700
1.3 GIPSOGLĄDZIE - POKOJE KWADRATOWE					
12	KNR 2	Założenie narożników na ścianach	m		
d. 0903-07		Krotność = 28			
1.3					
	ścianki	2,50+2,50	m	5,000	
	ościeża	1,65+1,78+1,65	m	5,080	
	okien				
				RAZEM	10,080
13	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścia-	m ²		
d. 0815-02		nach i sufitach			
1.3	analogia	Krotność = 28			
	ściany-	((3,37+2,23+0,69+0,10+0,69+1,16+3,37+3,49)*2,5)-((0,9*	m ²	32,968	
	otwory	2,05)+(1,78*1,65))			
	sufity	11,69	m ²	11,690	
	ościeża	(1,65+1,78+1,65)*0,19	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	45,623
1.4 MALOWANIE POKOJE KWADRATOWE					
14		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli i wyposażenia wraz z	usł.		
d. analiza		ponownym wniesieniem i dokładnym sprzątaniem pokoi i			
1.4	indywi-	myciem tapicerek mebli			
	dualna	Krotność = 44			

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	zakres wg 1 opisu techn.		ust.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-03	Osadzanie kołków rozporowych dla montażu mebli wiszą- szt.			
d. 1016-03		cych (6 szt./pokój)			
1.4		Krotność = 44			
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
16	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami akrylowymi - powierz- m ²			
d. 202		chnie pionowe			
1.4	1134-02	Krotność = 44			
	ściany-	$((3,37+2,23+0,69+0,10+0,69+1,16+3,37+3,49)*2,5)-((0,9*$ m ²		32,968	
	otwory	$2,05)+(1,78*1,65))$			
	ościeża	$(1,65+1,78+1,65)*0,19$	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	33,933
17	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn- m ²			
d. 1204-02		ków wewnętrznych ścian			
1.4	analogia	Krotność = 44			
	ściany-	$((3,37+2,23+0,69+0,10+0,69+1,16+3,37+3,49)*2,5)-((0,9*$ m ²		32,968	
	otwory	$2,05)+(1,78*1,65))$			
	ościeża	$(1,65+1,78+1,65)*0,19$	m ²	0,965	
	okien				
				RAZEM	33,933
18	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami akrylowymi - powierz- m ²			
d. 202		chnie poziome			
1.4	1134-01	Krotność = 44			
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
19	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn- m ²			
d. 1204-01		ków wewnętrznych sufitów			
1.4		Krotność = 44			
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo- m ²			
d. 1212-23		żebrowych			
1.4		Krotność = 44			
	6 żeberek	$(0,6*0,6)*240\%$	m ²	0,864	
				RAZEM	0,864
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i m			
d. 1212-28		gazowych o śr.do 50 mm			
1.4		Krotność = 44			
	rury	$2,50+2,50+1,50+1,50$	m	8,000	
				RAZEM	8,000
22	KNR 2-02	Naklejenie fototapety	m ²		
d. 1514-02		Krotność = 44			
1.4	analiza				
	indywi-				
	dualna				

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	0,70*1,00		m ²	0,700	
				RAZEM	0,700
1.5 MALOWANIE - PRZEDPOKOJE ZWYKŁE Z SANITARIATAMI					
23		Wyniesienie i zabezpieczenie mebli i wyposażenia wraz z	usł.		
d. analiza		ponownym wniesieniem i dokładnym sprzątnięciem przed-			
1.5 indywi-		pokoju, myciem i czyszczeniem stolarki, mebli i wyposaże-			
dualna		nia.			
		Krotność = 44			
	zakres wg 1		usł.	1,000	
	opisu				
	techn.				
				RAZEM	1,000
24	NNRNKB	Gruntowanie podłogi preparatami akrylowymi - powierz-	m ²		
d. 202		chnie pionowe			
1.5 1134-02		Krotność = 44			
przedpo-		((2,13+1,91+1,00+0,86+0,12+0,86+1,01+1,91)*2,5)-((0,9*	m ²	17,120	
kój		2,05)*4)			
sanitariat		((5,92)*0,25)	m ²	1,480	
				RAZEM	18,600
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn-	m ²		
d. 1204-02		ków wewnętrznych ścian			
1.5 analogia		Krotność = 44			
przedpo-		((2,13+1,91+1,00+0,86+0,12+0,86+1,01+1,91)*2,5)-((0,9*	m ²	17,120	
kój		2,05)*4)			
sanitariat		((5,92)*0,25)	m ²	1,480	
				RAZEM	18,600
26	NNRNKB	Gruntowanie podłogi preparatami akrylowymi - powierz-	m ²		
d. 202		chnie poziome			
1.5 1134-01		Krotność = 44			
przedpo-		3,97	m ²	3,970	
kój					
sanitariat		1,64	m ²	1,640	
				RAZEM	5,610
27	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tyn-	m ²		
d. 1204-01		ków wewnętrznych sufitów			
1.5		Krotność = 44			
przedpo-		3,97	m ²	3,970	
kój					
sanitariat		1,64	m ²	1,640	
				RAZEM	5,610
28	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej	m ²		
d. 1209-10		stolarki drzwiowej o pow. ponad 1.0 m ²			
1.5		Krotność = 44			
od strony		(0,80*2,00)*3	m ²	4,800	
pokoju i łazienki					
od strony		(0,80*2,00)*4	m ²	6,400	
przedpo-					
koju					

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	ościeżnice	(0,24*4,80)*3	m ²	3,456	
				RAZEM	14,656
29	d. wycena	Wymiana uszczelnień silikonowych przy brodzikach i kabinach prysznicowych	m		
1.5	indywidualna	Krotność = 44			
	brodzik	0,8+0,8	m	1,600	
	kabina	2,0+2,0	m	4,000	
	prysznicowa				
				RAZEM	5,600
2 POSADZKI, PODŁOGI					
2.1 WYMIANA WYKŁADZIN W POKOJACH PROSTOKĄTNYCH					
30	KNNR-W	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d. 3	0801-	Krotność = 26			
2.1	07				
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
31	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w	m ²		
d. 0803-01		jednym miejscu z zatarciem na ostro			
2.1		Krotność = 26			
		0,8	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
32	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopo-	m ²		
d. 202		ziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o			
2.1	1130-02	pow. ponad 8 m2			
		Krotność = 26			
		12,26	m ²	12,260	
				RAZEM	12,260
33	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin homogenicznych rulonowe z wywi-	m ²		
d. 1112-03		nięciem 15cm na ścianę i zgrzewaniem płaszczyzn			
2.1	analogia	Krotność = 26			
		12,26*1,06	m ²	12,996	
				RAZEM	12,996
34	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z wykładzin na od-	m ³		
d. 0108-13		ległość do 1 km			
2.1	analogia	Krotność = 26			
		(poz.30)*0,006	m ³	0,074	
				RAZEM	0,074
35	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z wykładzin - za każ-	m ³		
d. 0108-16		dy nast. 1 km			
2.1	analogia	Krotność = 26			
		3*(poz.30)*0,006	m ³	0,221	
				RAZEM	0,221
2.2 WYMIANA WYKŁADZIN W POKOJACH KWADRATOWYCH					
36	KNNR-W	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d. 3	0801-	Krotność = 23			
2.2	07				
		11,69	m ²	11,690	

KSIAŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	11,690
37	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w	m ²		
	d. 0803-01	jednym miejscu z zatarciem na ostro			
2.2		Krotność = 23			
		0,8	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
38	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopo-	m ²		
	d. 202	ziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o			
2.2	1130-02	pow. ponad 8 m2			
		Krotność = 23			
		11,69	m ²	11,690	
				RAZEM	11,690
39	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin homogenicznych rulonowe z wywi-	m ²		
	d. 1112-03	nięciem 15cm na ścianę i zgrzewaniem płaszczyzn			
2.2	analogia	Krotność = 23			
		11,69*1,06	m ²	12,391	
				RAZEM	12,391
40	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z wykładzin na od-	m ³		
	d. 0108-13	ległość do 1 km			
2.2	analogia	Krotność = 23			
		(poz.36)*0,006	m ³	0,070	
				RAZEM	0,070
41	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami odpadów z wykładzin - za każ-	m ³		
	d. 0108-16	dy nast. 1 km			
2.2	analogia	Krotność = 23			
		3*(poz.36)*0,006	m ³	0,210	
				RAZEM	0,210