

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

REMONT POKRYCIA DACHU DS. HILTON

Remont obejmuje demontaż starych pokryć papowych oraz wykonanie nowych, naprawienie uszkodzonych kominów, uzupełnienie wgłębień i wyprowadzeniem spadków, wymiana obróbek blacharskich oraz wymiana instalacji odgromowej.

Przedmiar stanowi element pomocniczy, oferta powinna zawierać wszystkie roboty (również nie ujęte w przedmiarze), a wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowanych materiałów (np. dostawa i montaż kominków wentylacyjnych).

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja składowiska materiałów z demontażu i materiałów do montażu, wywóz i utylizacja materiałów z demontażu, pomiar rezystancji uziemienia jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca przeprowadzić wizję na obiekcie.

Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób.

Wycena powinna zawierać kosztorys ofertowy ze wskazaniem zastosowanych do wykonania prac materiałów.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.

Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie budowy, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w przedmiarze i kosztorysie ofertowym nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.