

Opis przedmiotu zamówienia

Opis i zakres przedmiotu zamówienia

pn. „Wymiana stolarki okiennej w budynku C4 przy ul. Ofiar Getta 4 i 5”:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w budynku przy ul. Ofiar Getta 4 i 5

1. Zakres prac:

Zakres obejmuje wymianę okien części elewacji północno-wschodniej budynku – łącznie 17 sztuk. Stare okna należy wymienić na okna PCV w kolorze białym, o współczynniku $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, $a < 0,3$, z nawiewnikami regulowanymi automatycznie – z zachowaniem istniejących podziałów okiennych. Funkcje otwierania okien dwukwaterowych: rozwierne + uchylno-rozwierne; okien trzykwaterowych: rozwierne + rozwierne + uchylno-rozwierne.

Roboty przewidziane do realizacji:

- demontaż starych okien
- montaż nowych okien PCV
- wymiana parapetów wewnętrznych na parapety z aglomarmuru o gr. min. 2,5 cm (w jasnym kolorze np. botticino)
- wymiana parapetów zewnętrznych w kolorze białym (w tym ocieplenie poziome i uszczelnienie bezpośrednio pod parapetem należy wykonać zgodnie z rys. 9)
- obróbka szpalet (wyrównanie tynku wraz z pomalowaniem na kolor dobrany do elewacji)
- czyszczenie i pomalowanie istniejących krat metalowych – 5 szt

Uwaga: Montaż parapetów podokiennych, zewnętrznych z blachy stalowej, powlekanej.

Obróbki blacharskie należy zdemontować, a w ich miejsce zamontować nowe, z blachy powlekanej. Parapety podokienne wykonać z blachy powlekanej. Brzegi parapetów muszą mieć pionowe wywinęcia blachy na ścianę i zachodzić na ościeża w formie cokolika cofniętego, co ma na celu uniemożliwienie przedostawania się wody opadowej pod obróbkę. Powierzchnię pod parapetami należy wyłożyć zaprawą klejową na siatce i wyrównać przez oszlifowanie. Parapety mocować do podłoża za pomocą kleju bitumicznego, plastycznego na pełnej powierzchni, nie na placki. Dodatkowo parapety mogą być mocowane wkrętami ze stali nierdzewnej do podkładek podfutrynowych (okna PCV powinny być montowane na ww. podkładkach) lub futryn. Styk blachy z drewnem uszczelnić uszczelką EPDM, wciskaną pod wywinęcie pionowe parapetu. Szerokość parapetów dobierać indywidualnie dla poszczególnych okien kierując się zasadą by:

- odległość kapinosa znajdowała się minimum 5 cm od wykończonego lica ściany;
- układ pionowy parapetów stanowił „odwroconą kaskadę”, tak by spadające krople wody z wyżej położonych parapetów nie odbijały się od parapetów niższych (parapet parteru jest najwyższy).

Połączenia wszystkich obróbek blacharskich wykonywać na rąbek stojący i leżący. Przejścia z rąbka stojącego na leżący, co ma miejsce przy kapinosach, wyłącznie poprzez zagięcia blach - bez nacinania.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

Do Wykonawcy należy bieżące porządkownie terenu prac oraz zaplecza budowy (z terenem wokół budynku włącznie), w tym wywóz i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w trakcie realizacji robót. W przypadku zanieczyszczenia w trakcie wykonywania robót pozostałych pomieszczeń nie objętych zakresem prac, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.

Załączony do dokumentacji przedmiar stanowi materiał pomocniczy. Przed przystąpieniem do przetargu zaleca się wykonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę i stosownych pomiarów stolarki oraz parapetów.

Załączniki:

1) Przedmiar - Wymiana okien Ofiar Getta

2) Rys. 2

3) Rys. 9