

### Opis przedmiotu zamówienia

**Opis przedmiotu zamówienia na usługę patrolowania od dnia 01.01.2016 do 31.01.2017 r. obiektów Campusów Uniwersytetu Rzeszowskiego w Rzeszowie – Zalesiu oraz Rejonu Rejtana – Kopisto – Pigoń – Warzywnej.**

#### **I. Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie:**

patrolowania przez licencjonowanych agentów ochrony terenu Campusu Zalesie przy ul. Ćwiklińskiej – Zelwerowicza – Robotniczej w Rzeszowie – **trzyosobowe patrole** oraz Campusu Rejtana – Kopisto – Pigoń – Warzywnej w Rzeszowie – **dwuosobowe patrole**.

#### **II. Kalendarium usług realizowanych przez obchodowe patrole agentów ochrony.**

Patrole agentów ochrony posiadających **aktualne licencje I stopnia** zgodne z Ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997, zezwalające na stosowanie środków przymusu bezpośredniego, wyposażone w środki techniczne (paralizatory elektryczne lub gazowe, broń gazową, pałki, kajdanki, latarki i urządzenia łączności telekomunikacyjnej, bezprzewodowej dla ewentualnego wezwania wsparcia z własnego Centrum Monitoringu Wykonawcy). Telefony powinny pozwolić agentowi na szybkie nawiązanie łączności z zachowaniem poufności prowadzonej rozmowy w stosunku do otoczenia. Dla uwiarygodnienia dokonywanych obchodów i ich częstotliwości Wykonawca dostarczy na swój koszt czytniki monitorujące pracę agentów i zamontuje je przy drzwiach wejściowych na wskazanych przez Zamawiającego budynkach Campusów lub innych wskazanych miejscach. Patrole obchodowe - **ciągłe podczas służby**, realizowane po wyznaczonych przez Zlecającego trasach. Patrole pełnione przez agentów muszą mieć wsparcie w każdej chwili ze strony zmotoryzowanych grup interwencyjnych Wykonawcy z **terenu miasta Rzeszowa aby dojazd grupy do Campusów był krótszy niż 15 minut**.

**Wykonawca przed min. 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi – ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu aktualne imienne licencje I stopnia dla agentów ochrony (zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z 22.08.1997 r.), którzy będą realizować usługę.**

**Usługa realizowana na terenie Campusów w okresie od 1 stycznia 2016 do 31 stycznia 2017 r., codziennie w godzinach 18<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>**

1. **Campus Zalesie** – łącznie w całym okresie **14292 roboczogodzin dla 3 osób**. Zaplecze socjalne dla agentów ochrony zlokalizowane na portierniach w budynkach **D1 i D3** gdzie portierzy kończą pracę o godzinie 22<sup>00</sup> każdego dnia. Z zaplecza Agencji ochrony korzystają tylko w przerwie na posiłek (15 min. w ciągu służby) oraz dla zmiany odzieży.

2. **Campus Rejtana – Kopisto – Pignonia – Warzywna**– łącznie w całym okresie 9 528 roboczogodzin dla 2 osób.

Zaplecze socjalne dla agentów ochrony zlokalizowane na portierniach w budynkach A0. Z zaplecza Agencji ochrony korzystają tylko w przerwie na posiłek (15 min. w ciągu służby) oraz dla zmiany odzieży.

**Łączna ilość roboczogodzin z dwóch Campusów to: 23 820.**

### **III. Zakres obowiązków agentów ochrony.**

1. Agenci ochrony głównie dokonują patroli na zewnątrz obiektów, tj. całego terenu Campusów łącznie z parkiem (Campus Zalesie) dokonując w trakcie obchodu jego potwierdzenia poprzez wczytanie posiadanego identyfikatora w czytniki zamontowane przy wejściach do budynków (co godzinę).
2. Ochrona mienia Campusów przed kradzieżą, zniszczeniem i dewastacją (dotyczy zarówno budynków Campusu w rejonie Zalesie oraz Campusu Rejtana – Kopisto – Pignonia – Warzywniej, ze szczególnym uwzględnieniem nowego Campusu budynków oznaczonych jako A0, G4 i G5), a także przeciwdziałanie czynom zaboru i dewastacji mienia, a w szczególności zapobieganie niszczeniu elewacji budynków przez tzw. "graficiarzy".
3. Utrzymanie ciszy nocnej poprzez interweniowanie w przypadkach spożywania alkoholu w miejscach publicznych na terenie Campusów, kontrolowanie i legitymowanie podejrzanych zgromadzeń w okolicach obiektów.
4. Zapewnienie porządku i bezpieczeństwa w rejonie obchodów.
5. Przepytywanie osób postronnych przebywających na terenie Campusów, doprowadzając do opuszczenia przez nich terenu Uczelni, a w szczególności z placu eventowego budynku A0.
6. Kontrola zamknięć i zabezpieczeń chronionych obiektów.
7. Obsługa – po przeszkoleniu – podstawowych, głównych wyłączników prądu, przeciwpożarowych, zaworów wodnych.
8. Sprawowanie kontroli nad legalnością wynoszenia z budynków sprzętu i materiałów będących własnością Uczelni.
9. Wspomaganie interwencyjne portierów w pozostałych budynkach Campusów w przypadkach zakłócania porządku. Sprowadzanie wsparcia z własnego centrum monitoringu w przypadkach koniecznych. W przypadkach koniecznych wzywanie funkcjonariuszy policji.
10. Sporządzanie pisemnych raportów po każdym dniu służby z przeznaczeniem dla administracji Campusów.

### **IV. Charakterystyka obiektów Campusów.**

**Campus Uniwersytetu Rzeszowskiego w Zalesiu** tworzy obszar parku z placem zabaw, częściowo ogrodzony o pow. 3,5336 ha oraz 10 budynków w tym: dydaktyczne Wydziału Ekonomii, Wydziału Biologiczno – Rolniczego, Centrum Innowacyjno –Badawczego Środowiska i Centrum Sportu i Rekreacji, budynki domów studenta (Ds. Hilton, Ds. Merkury), domu nauczyciela akademickiego (DNA „Mrowisko”) i gospodarcze pomiędzy ul. Ćwiklińską,

Zelwerowicza i Robotniczą. Budynki są oznaczone jako D-1, D-2, D-3, D-4, D-5, D-6, D-7, D-8, D-9, D-10.

Budynki obsługiwane przez portiernie to budynki: D-1, D-3, D-7, D-9 i D-10.

Campus Uniwersytetu Rzeszowskiego **między ulicami Rejtana – Kopisto – Pigońia – Warzywnej** to kompleks zabudowany budynkami:

- A0 przy ul. Prof. St. Pigońia 1
- A1 przy ul. T. Rejtana 16C
- A2 przy ul. W. Kopisto 2A
- A3 przy ul. W. Kopisto 2B
- A4 przy ul. Prof. St. Pigońia 6
- G1 – Biblioteka przy ul. Prof. St. Pigońia 8
- G4 i G5 przy ul. Warzywnej 1

#### **V. Opis warunków podmiotowych i przedmiotowych udziału w postępowaniu oraz kryteria oceny i wyboru ofert.**

1. Wykonawca musi dysponować **własnym**, całodobowym centrum monitorowania sygnałów alarmowych wysyłanych przez agentów ochrony i być w stanie udzielić skutecznego wsparcia grupie patroli obchodowych Campusów w oparciu o **własne, zmotoryzowane załogi interwencyjne**, przy czym radiowóz z grupą interwencyjną ma przybyć do obiektów Campusów na wywołane wezwanie w czasie do 15 min. Zamawiający dopuszcza korzystanie przez Wykonawcę z centrum monitorowania jak i załogi interwencyjnej innego podmiotu.
2. Pracownicy patroli obchodowych (agenci ochrony) powinni być wyposażeni w paralizatory elektryczne lub gazowe, latarki, środki przymusu fizycznego oraz w urządzenia typu radiotelefony, jednolicie umundurowani, posiadający licencje I stopnia pracownika ochrony fizycznej.
3. Zamawiający ma prawo do żądania zmiany pracownika Wykonawcy w trakcie trwania umowy, jeśli nie spełnia on oczekiwań co do jakości pracy.
4. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją usługi w układzie określonym w formularzu oferty.
5. Wymagane dokumenty:
  - pisemna informacja o dyslokacji zmotoryzowanych patroli interwencyjnych na terenie Rzeszowa (w przypadku podwykonawcy usług informacja o tej firmie plus o dyslokacji zmotoryzowanych posterunków na terenie miasta Rzeszowa).