



ZP/UR/145/2013

Zał. nr 3 do siwz

**PROJEKT UMOWY**

**UMOWA nr.....**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Rzeszowskim, al. Rejtana 16 c, 35-959 Rzeszów** reprezentowanym przez:

**REKTORA - prof. dr hab. Aleksander Bobko**  
**przy kontrasygnacie finansowej:**  
**Kwestor – mgr Janina Kut**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
.....

reprezentowane przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/UR/145/2013 w trybie przetargu nieograniczonego i wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.

**§ 1**

1. **Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do: Wykonania dokumentacji projektowej na remont parteru Budynku E4 przy ul. Cicha 2A w Rzeszowie.**
2. Dokumentację projektową Wykonawca zobowiązuje się opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202,poz. 2072).
3. Zamawiający zastrzega, iż nie będzie pokrywał kosztów nadzoru autorskiego związanego z usunięciem wad i błędów projektu.

## § 2

1. Opracowania projektowe będące przedmiotem umowy zostaną dostarczone **Zamawiającemu** w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej.
2. Na żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** dostarczy dodatkowe egzemplarze dokumentacji lub jej części za dodatkowym wynagrodzeniem równym wysokości kosztu powielenia tych egzemplarzy.
3. Opracowania projektowe będą zaopatrzone w wykaz projektów oraz pisemne oświadczenie **Wykonawcy**, że są wykonane zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, Prawem Budowlanym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

## § 3

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy w zakresie objętym § 1 ust .1 :  
.....

## § 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za prace objęte umową i nadzór autorski wynosi:

netto: .....zł (słownie:.....)

brutto: .....zł (słownie:.....)

VAT : .....zł (słownie:.....)

2. Faktury płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy.....  
w terminie 30 dni od daty złożenia faktur wraz z protokołami odbioru dokumentacji  
w siedzibie Zamawiającego.

## §5

Przekazanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołów  
zdawczo – odbiorczych.

## § 6

1. Prace projektowe stanowiące przedmiot umowy, są w rozumieniu art. 1 ust. 2 pkt 6) Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 80, poz. 904 z późniejszymi zmianami) utworem, który jest chroniony prawem autorskim.
2. Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe do dokumentacji powstałej w wyniku prac projektowych, o których mowa w §1 niniejszej umowy, na następujących polach eksploatacji: utrwalanie, zwielokrotnianie za pomocą technik tradycyjnych oraz cyfrowych, zapis w pamięci elektronicznej, publiczne prezentacje, zmiany, modyfikacje i adaptacje, udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania

przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia, którym mowa w § 4 umowy, bez konieczności zawierania dodatkowego porozumienia w tym zakresie.
4. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający ma prawo do dowolnej zmiany, modyfikacji i adaptacji dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający uzyskuje prawo własności do kopii papierowych i elektronicznych całej dokumentacji projektowej dostarczonej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zapewnia, że w trakcie realizacji niniejszej umowy nie naruszy praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu jakichkolwiek roszczeń tego rodzaju przez osoby trzecie, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności.

## § 7

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi na prace projektowe objęte niniejszą umową.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty przekazania **Zamawiającemu** kompletnej dokumentacji o której mowa w § 1 .
3. O wykryciu wady **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** na piśmie w terminie do 14 dni od dnia jej wykrycia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie.
4. W przypadku nie usunięcia wady projektu w określonym terminie **Zamawiający** może dokonać tzw. zastępczego usunięcia wad przez wybrany przez siebie podmiot i kosztami tego usunięcia obciążyć **Wykonawcę**.
5. Za wady obiektu wykonanego na podstawie dokumentacji projektowej odpowiedzialność odszkodowawczą ponosi Wykonawca na podstawie art. 471 k.c.

## § 8

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
  - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w § 3 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia,
  - b) opóźnienia w usunięciu wad w tym w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonym terminie, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia.
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto .

**Zamawiającemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
3. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby nie były jeszcze wymagalne.

## § 9

Poza wypadkami przewidzianymi w k.c. i art. 145 ust 1. ustawy Prawo zamówień publicznych **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:

- 1) zwłoki **Wykonawcy** w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 30 dni,

## § 10

1. W przypadku konieczności przerwania prac objętych niniejszą umową z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający** lub w razie rozwiązania umowy, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustalona zostanie na podstawie protokolarnie stwierdzonego zawansowania prac.

## § 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla **Zamawiającego**.

## § 12

1. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**