

**PROJEKT UMOWY**

Przedmiotem zamówienia jest: **Usługa mycia zewnętrznych i wewnętrznych przeszklonych powierzchni oraz zewnętrznej owalnej powierzchni Dużej Auli w budynku A0 na Uniwersytecie Rzeszowskim**

**Umowa**

Zawarta w dniu ..... r. w Rzeszowie pomiędzy:

**Uniwersytetem Rzeszowskim z siedzibą w Rzeszowie przy al. Rejtana 16c, 35-959 Rzeszów,**  
Regon 691560040, NIP 8133238822, reprezentowanym przez:

**Rektora - prof. dr hab. Aleksandra BOBKO**

przy kontrasygnacie finansowej:

**Kwestor UR - mgr Janina Kut**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

wpisanym do .....

Regon ..... NIP .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, numer ZP/UR/50/2013, i wyboru Zamawiającego oferty Wykonawcy, zawarto umowa następującej treści.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do **usługi mycia zewnętrznych i wewnętrznych przeszklonych powierzchni oraz zewnętrznej owalnej powierzchni Dużej Auli w budynku A0 na Uniwersytecie Rzeszowskim**- zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i nie zgłasza do niego zastrzeżeń oraz oświadcza, że jest on wystarczający do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki niezbędne do wykonania zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe oraz techniczne i logistyczne potrzebne do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca będzie realizował usługę stanowiącą przedmiot zamówienia przy użyciu własnych narzędzi, sprzętu i własnych odpowiednich środków chemicznych używanych do mycia przeszklonych powierzchni.

**§ 2**

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 10.05.2013r.**

**§ 3**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w na rzecz Zamawiającego za łączną cenę:
  - netto: .....zł (słownie:.....)
  - VAT:.....zł (słownie:.....)
  - brutto:.....zł (słownie:.....)
2. W cenie brutto zawarte są wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy, w tym opłaty, podatki, etc.
3. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust.1 zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30+ dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół końcowy z realizacji przedmiotu zamówienia – zał. nr 2 do umowy
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy strony ustalają kary umowne:
  - a) za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,0% ceny umownej brutto,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnej wartości przedmiotu umowy, za odstąpienie przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010, Nr 113, poz. 759 ze zm.).
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia w zapłacie za zrealizowany przedmiot umowy.

#### § 5

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 7

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i mający siedzibę Sąd w Rzeszowie.

#### § 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**