

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont - malowanie auli nr 2 i 4 oraz holi głównych w bud. C4 Wydziału Prawa i Administracji przy Pl. Ofiar Getta 4,5

Remont obejmuje malowanie następujących pomieszczeń:

- AULA „DUŻA” – ściany, oraz sufit w niskiej części auli (kolor biały)
- AULA „MAŁA” – ściany w części do podłogi, w części do wysokości lamperii oraz sufit (kolor biały)
- HOLL przy dużej auli – ściany do wysokości istniejącej boazerii oraz sufit (kolor biały), po demontażu starej boazerii należy wykonać lamperię z tynku mozaikowego żywicznego (kolor do uzgodnienia z Kierownikiem administracyjnym obiektu), malowanie balustrad metalowych.
- HOLL przy małej auli – ściany do wysokości istniejącej boazerii oraz sufit (kolor biały), po demontażu starej boazerii należy wykonać lamperię z tynku mozaikowego żywicznego (kolor do uzgodnienia z Kierownikiem administracyjnym obiektu), malowanie balustrad metalowych.

Powierzchnie należy malować specjalistyczną farbą lateksową po uprzednim szpachlowaniu ubytków i nierówności, szlifowaniu oraz po gruntowaniu odpowiednim środkiem gruntującym.

Z uwagi na to, iż remontowane pomieszczenia to pomieszczenia o przewidywanej dużej eksploatacji, bezwzględnie należy użyć farby lateksowej o dużej odporności na wielokrotne wycieranie i szorowanie. O tych właściwości farby informują parametry dwóch powszechnie stosowanych norm odporności: PN-EN 13300 lub PN 92/C-81517.

Klasyfikacja wg normy PN-EN 13300 zakłada badanie odporności farb wg normy ISO 11998. Zgodnie z nią farby dzieli się na klasy od pierwszej do piątej, ale tylko pierwsze dwie (klasa I i II) pozwalają na nazwanie farby produktem o wysokiej odporności mechanicznej, a konkretnie odporności na szorowanie na mokro. Powłoki wykonane z farb zakwalifikowanych do klasy I pozwalają na wykonanie 200 cykli szorowania zanim nastąpi ubytek grubości powłoki o 5 μm . W przypadku farb z klasy II ubytek, po tej samej liczbie cykli, może wynieść od 5 do 20 μm .

Ubytek grubości powłoki, po określonej liczbie cykli szorowania, adekwatny do danej klasy

- Klasa I <5 μm po 200 cyklach szorowania
- Klasa II $\geq 5 \mu\text{m}$ i <20 μm po 200 cyklach szorowania
- Klasa III $\geq 20 \mu\text{m}$ i <70 μm po 200 cyklach szorowania
- Klasa IV <70 μm po 40 cyklach szorowania
- Klasa V $\geq 70 \mu\text{m}$ po 40 cyklach szorowania

Równie powszechnie stosowana jest norma PN 92/C-81517, która określa liczbę cykli szorowania na mokro, jaką trzeba wykonać, żeby zetrzeć farbę w całości. W wyniku czego otrzymujemy informację: min. 2000, 3000, 4000 lub 5000 cykli szorowania w zależności od rodzaju farby.

Z uwagi na powyższe, zamawiający dopuszcza stosowanie farby klasy I i II

Przedmiar stanowi element pomocniczy, oferta powinna zawierać wszystkie roboty (również nie ujęte w przedmiarze), a wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowanych materiałów.

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja składowiska

materiałów, usunięcie wyposażenia meblowego wraz z jego zabezpieczeniem oraz ponownym wniesieniem i zainstalowaniem w pomieszczeniu po remoncie, zabezpieczanie i oklejanie specjalistycznymi taśmami malarskimi adekwatnymi do istniejących powierzchni, sprzątanie całych pomieszczeń po remoncie, wywóz i utylizacja odpadów z remontu jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca przeprowadzić wizję na obiekcie.

Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty oraz spełniać w/w normy.

Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie budowy, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w przedmiarze nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Kryteria oceny:

- Cena
- Gwarancja na wykonane prace min 3 lata
- Termin wykonania max 30 dni kalendarzowe (okres wakacyjny 1–30 wrzesień 2018 r.)