

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

do Zapytania ofertowego postępowanie nr **ZAK/2022/04/00069**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont schodów wejściowych w budynku C8 – Instytutu Archeologii Uniwersytetu Rzeszowskiego w Rzeszowie przy ul. Stanisława Moniuszki 10

- Przedmiotem prac remontowych są schody zewnętrzne przy wyjściu głównym do budynku C8.

- Celem remontu jest poprawa komfortu użytkowników budynku oraz poprawa wizerunku obiektu.

Zakres robót:

- Roboty rozbiórkowe

1. Skucie istniejącej okładziny oraz zmurszałej części betonu z podestu wejściowego
4. Skucie stopni schodowych do płyty nośnej, bez uszkodzenia zbrojenia
5. Załadunek, wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki

- Roboty montażowe

1. Wykonanie, wyprofilowanie z odpowiednim spadkiem nowych stopni schodowych z gotowej mieszanki betonowej
2. Wykonanie wraz z wyprofilowaniem spadków, nowej posadzki na płycie podestu
3. Wykończenie podestu płytami z granitu płomieniowanego gr.3,0cm na zaprawach klejowych mrozoodpornych (zaprawa biała), cokoliki przy podeście, cięte z płyt granitowych polerowanych gr. min.1,0cm, wysokość cokolika do10,0cm
4. Obłożenie stopni schodowych z płyt granitowych na zaprawie klejowej j.w.,
 - stopnice z płyt z granitu płomieniowanego gr.3,0cm, czoło stopnicy, polerowane
 - podstopnice z płyt z granitu polerowanego gr. min 2,0 cm
 - cokoliki przy schodowe, cięte z płytek granitu polerowanego gr. min. 1,0cm
5. Impregnacja powierzchni granitowych, preparatem ochronnym

UWAGI:

Wskazuje się zastosowanie płyt granitowych w kolorach szarości. Ostatecznego wyboru kolorystyki dokona zamawiający po przedstawieniu stosownych próbek.

Wskazaniem jest aby wszystkie materiały użyte do odtworzenia powierzchni betonowych (grunty, zaprawy, mieszanka betonowa), pochodziły z jednego systemu. Okładzinę granitową należy wykonać z uwzględnieniem, niezbędnych materiałów (grunty, kleje, siatka zbrojąca itp.) przewidzianych w systemie, respektując wymogi danego systemu co do zużycia poszczególnych materiałów, kolejności robót i czasu przerw technologicznych.

Wszystkie materiały muszą pochodzić z tego samego systemu.

Płyty granitowe należy układać bezspoinowo, na zaprawach klejowych, białych, mrozoodpornych, przeznaczonych do kamieni naturalnych, zachowując wskazania producenta co do sposobu przygotowania i norm zużycia. Po zakończeniu układania powierzchnię granitu oczyścić z resztek zaprawy i zaimpregnować preparatem ochronnym.

Orientacyjny zakres i wielkość poszczególnych robót określa załączony **schemat graficzny**.

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja placu budowy, organizacja składowiska materiałów, prace porządkowe (okoliczny teren będzie w ciągłym użytkowaniu), wywóz i utylizacja urobku jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca przeprowadzić wizję w terenie.

Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inwestora oraz muszą posiadać stosowne deklaracje, atesty i aprobaty o możliwości stosowania ich w budownictwie.

Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie budowy, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w przedmiarze nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Termin realizacji:

Przedmiot zamówienia będzie udostępniony przez zamawiającego w okresie od **01÷ 30.08.2022 roku** i w tym czasie należy wykonać wszystkie prace.

Gwarancja na wykonane prace: 36 miesięcy

Termin płatności:

Podstawą wystawienia faktury VAT jest uzyskanie protokołu odbioru wykonanych prac podpisanego z wynikiem pozytywnym. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT i dołączonego do niej Protokołu odbioru w terminie 30 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.