

Remont – uszczelnienie świetlików okiennych w BUR

### Opis i zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje remont – uszczelnienie świetlików okiennych w bud. Biblioteki UR w Rzeszowie przy ul. Pigonia 8

**Orientacyjny** zakres i wielkość poszczególnych robót określa załączony przedmiar robót. **Przedmiar stanowi jedynie element pomocniczy.** Oferta powinna zawierać wszystkie roboty (również nie ujęte w przedmiarze np. miejscowe uszczelnienie i korekta obróbek blacharskich pod świetlikami), a wynikające z zakresu prac, sztuki budowlanej, przyjętej technologii i zastosowanych materiałów. Oferent ma prawo do zmian lub uzupełnień pozycji przedmiarowych, jeżeli po analizie zakresu prac oraz przeprowadzonej wizji uzna, że jest to konieczne.

#### 1 Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

##### 1.2 Prace prowadzone na istniejącym użytkowanym obiekcie:

- Do Wykonawcy należy bieżące porządkownie terenu prac oraz zaplecza budowy, w tym wywóz i utylizacja urobku, gruzu oraz innych odpadów powstałych w trakcie realizacji robót.
- Bezwzględnym obowiązkiem wykonawcy jest utrzymanie czystości na korytarzach, schodach aby realizacja prac była jak najmniej uciążliwa dla użytkowników budynku.
- W przypadku zanieczyszczenia terenu sąsiedniego lub elementów budynku nie objętych zakresem prac w trakcie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do ich uporządkowania na własny koszt.

##### 1.3 **W celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca przeprowadzić wizję lokalną. (Kontakt do Administratora budynku tel. 17 872 1385, 17 872 1396)**

1.4 Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia.

1.5 Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru i Administratora obiektu oraz muszą posiadać stosowne deklaracje, atesty i aprobaty o możliwości stosowania ich w budownictwie.

##### 1.6 **Z uwagi na usytuowanie świetlików od strony południowej zaleca się stosowanie materiałów trwale elastycznych, odpornych na warunki zewnętrzne w zakresie temp. od -30°C do +90°C i promieniowanie UV (uszczelniacze i taśmy butylowe - typ kleju - kauczuk butylowy).**

1.7 Każdy etap prac należy zgłosić Inspektorowi nadzoru do odbioru.

1.8 Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie budowy, trudne do przewidzenia, a nie ujęte w ofercie nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

1.9 Zamawiający wymaga udzielenia, **co najmniej 36 miesięcznej gwarancji** na wykonane prace, użyte materiały bez względu na terminy udzielane przez ich producentów lub dostawców.

postępowanie nr ZAK/2024/06/00095

1.10

Zaznaczone miejsca do uszczelnienia









