

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót remontowych: Mycie, odgrzybianie i dwukrotne malowanie farbą silikatową elewacji budynku A1, ul. Rejtana 16c

I. Zakres robót:

Mycie całej powierzchni elewacji poprzedzone nałożeniem preparatu do usuwania glonów i osadów organicznych – pow. ok 500 m²

Wykonanie drobnych zaprawek – do 3% powierzchni

Gruntowanie całej powierzchni przy wykorzystaniu środków z dodatkami zwiększającymi odporność na powstawanie osadów z glonów i porostów – pow. ok 500 m²

Dwukrotne malowanie całej powierzchni farbą silikatową (kolor szary do ustalenia) o zwiększonej odporności na powstawanie osadów z glonów i porostów - pow. ok 500m²

Uwaga: wysokość budynku 21m

Wymagany okres gwarancji 5lat

Warunki płatności 21 dni od dnia protokołu odbioru robót

II. Uwagi:

Oferta powinna zawierać wszystkie roboty wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowanych materiałów.

Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja składowiska materiałów, zabezpieczenie wszystkich powierzchni i elementów wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem, sprzątnięcie po remoncie (w tym umycie okien od strony zewnętrznej), wywóz i utylizacja odpadów z remontu jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca się Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia.

Wysokość budynku 21m

Każdy z Wykonawców może dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac. W sprawie terminu dokonania wizji lokalnej Wykonawcy powinni kontaktować się z osobą wskazaną w Zapytaniu ofertowym.

Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty dopuszczające.

Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie remontu, trudne do przewidzenia, nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

III. Kryteria oceny:

- Cena